

**개별공시지가 결정·공시문**

부동산 가격공시에 관한 법률 제10조 등의 규정에 의하여  
2024년 1월 1일 기준 개별공시지가를 다음과 같이 결정·공시합니다.

2024년 4월 30일

서울특별시 중구청장



**1. 개별공시지가 개요**

- 가. 공시(가격)기준일 : 2024년 1월 1일
- 나. 개별토지단위면적 :  $m^2$
- 다. 개별토지 필지수 : 32,806필지

**2. 공시사항**

개별토지의 단위면적당 가격(필지별 내역 생략)

**3. 필지별 지가열람 및 이의신청**

- 가. 기간 : 2024. 4. 30. ~ 5. 29.
- 나. 장소
  - 중구청(부동산정보과) 또는 동 주민센터(민원실)
  - 부동산공시가격알리미(<http://realityprice.kr>)
  - 중구청 홈페이지(<http://www.junggu.seoul.kr>)

**4. 이의신청 안내**

결정된 개별공시지가에 대하여 이의가 있는 토지소유자 등은 결정·공시일로 부터 2024년 5월 29일까지 구청이나 동 주민센터에 비치된 개별공시지가 이의신청서를 작성하여 구청(부동산정보과) 또는 동 주민센터(민원실)에 제출하거나 인터넷으로 신청

**5. 이의신청 처리**

이의신청이 제출된 토지가격에 대하여는 토지특성을 재확인하고, 표준지의 가격이나 인근토지의 지가와 균형을 유지하고 있는지 여부 등을 재조사 한 후 감정평가사의 검증과 부동산가격공시위원회의 심의를 거친 다음 그 처리결과를 2024년 6월 26일까지 이의신청인에게 통지

**6. 기타문의사항**

자세한 사항은 부동산정보과(☎3396-5930)에 문의하시기 바랍니다.