

심 의 의 결 서

○ 2019년 제3차 도시·건축공동위원회 심의 : 2019. 7. 3.(수)

심의내용	도시환경정비구역 미시행지구 내 건축행위완화 심의 및 경관자문		
	대지위치	다동 98-1 (무교다동 도시환경정비구역)	
	건축행위	신축 설계변경	
심의번호	2019-3-2	결 과	조건부 가결 [<input checked="" type="checkbox"/> 완화 허용 / <input type="checkbox"/> 완화 불가]
<p>< 완화내용 ></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 건폐율 : 65.54% (지침: 90%이하) ○ 용적률 : 238.84% (지침: 240%이하) ○ 층 수 : 지하1층/지상4층 (지침: 지하1층/지상4층이하) <p>< 의결내용 ></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 전문가의 검토를 받아 착공전 굴토심의를 득하시기 바랍니다. ○ 피난방향을 고려하여 방화문의 힌지방향을 재검토하여 주시기 바랍니다. <p>※ 기타 안내사항</p> <ul style="list-style-type: none"> - 우리구에서는 개별 건축물마다 특색있고 주변환경과 조화되는 아름다운 디자인의 건축물 건립을 추진하고 있으니 적극 협조하여 주시기 바랍니다. - 본 심의에서는 관련법규 검토를 제외하였으며, 따라서 도시·건축공동위원회 심의와 인·허가와와는 별개의 사항임을 알려드립니다. 			