

제2748호
2020. 7. 8.

발행인: 서울특별시 중구청장 서 양 호
편집인: 홍보 전 산 과 장 김 건 태
전화: 3396-4955
(<http://www.junggu.seoul.kr>)

선	기관의장
람	

구 보

● 고 시

제2020-85호 : 지적기준점 성과고시	2
제2020-86호 : 세운재정비촉진지구 3-6구역 도시정비형 재개발 사업시행계획변경인가 고시	3
제2020-87호 : 세운재정비촉진지구 3-7구역 도시정비형 재개발 사업시행계획변경인가 고시	4
제2020-88호 : 지적측량기준점 성과(떼기) 고시	5

● 공 고

제2020-513호 : 회계관계공무원 직인 등록 공고	7
제2020-514호 : 자동차 운행정지 명령 공고	9

● 기 타

주식회사 파티에스지피에프브이 고시 제2020-1호 : 남대문로5가 도시정비형 재개발사업 이전고시	10
---	----

※ 구보게재를 의뢰한 각 부서에 알려드립니다.
구보의 게재내용은 중구청 홈페이지<<http://www.junggu.seoul.kr>(행정정보→구보/입법예고) 클릭>에 게재되고 있으니 참고하시기 바랍니다.
● 구보게재의뢰 TEL.(02)3396-4955 / FAX.(02)3396-9022/3
● 구보는 매주 수요일 발행이며, 발행일 3일 전까지 접수되어야 합니다.
※ 구보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.
※ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

공람											
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



고 시

◎ 서울특별시 중구 고시 제2020-85호

지적기준점 성과고시

지적기준점(도근점) 성과를 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 시행령 제10조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020년 7월 8일
서울특별시 중구청장

지적도근점 번호	세계측지계		지역측지계		소재지
	X(m)	Y(m)	X(m)	Y(m)	
9828	550497.81	197275.23	450191.98	197204.35	용산구 청파로 383
9829	550604.27	197263.46	450298.44	197192.57	용산구 청파로 395
9830	550758.61	197516.46	450452.78	197445.57	중구 봉래동2가 122-17
9831	550702.56	197526.51	450396.73	197455.62	중구 봉래동2가 122-12
9832	550689.21	197284.44	450383.38	197213.54	중구 봉래동2가 122-11
9833	550771.32	197290.13	450465.49	197219.22	중구 봉래동2가 122-11
9834	550846.05	197284.54	450540.22	197213.62	중구 봉래동2가 122-11
9835	550904.10	197296.66	450598.27	197225.74	중구 봉래동2가 122
9836	550977.82	197302.77	450671.99	197231.84	중구 중림동 149-57
9837	551056.37	197296.97	450750.53	197226.04	중구 중림동 45-1
9838	551090.83	197301.45	450784.99	197230.52	중구 중림동 44-1
9839	551101.13	197408.29	450795.30	197337.37	중구 의주로2가 59-1
9840	551105.59	197456.28	450799.76	197385.36	중구 순화동 199-3
9841	551008.86	197470.3	450703.03	197399.39	중구 봉래동1가 70-1
9842	550878.57	197491.02	450572.74	197420.12	중구 봉래동2가 124
9843	550866.8	197487.88	450560.97	197416.98	중구 봉래동2가 124
9844	550835.02	197500.66	450529.19	197429.76	중구 봉래동2가 124
기준원점명	중부원점				비고
설치일	2020.06.22.				
표지의 재질	철재				
측량성과 보관장소	서울특별시 중구청 토지관리과				
비고	지적기준점(지적도근점) 성과				

※ 자세한 사항은 중구청 토지관리과(02-3396-5935)로 연락주시기 바랍니다.

● 서울특별시 중구 고시 제2020-86호

세운재정비촉진지구 3-6구역 도시정비형 재개발 사업시행계획 변경인가 고시

서울특별시 고시 제2006-365호(2016.10.26.)호로 재정비촉진지구 지정되고, 서울특별시고시 제2009-107호(2009.3.19.)로 재정비촉진계획 결정 및 서울특별시고시 제2014-119호(2014.3.27.) 재정비촉진계획 변경 결정되어 서울특별시 중구 고시 제2016-28호(2016.3.30.) 사업시행계획 인가처리된 세운재정비촉진지구 3-6구역 도시정비형 재개발사업에 대하여, 『도시 및 주거환경정비법』제50조 규정에 따라 사업시행계획 변경인가 처리하고, 동법 시행규칙 제10조 제3항 규정에 따라 이를 고시합니다.

2020년 7월 8일

서울특별시 중구청장 (인)

1. 사업의 종류 : 재개발사업
2. 사업의 명칭 : 세운재정비촉진지구 3-6구역 도시정비형 재개발사업
3. 위치 및 면적 : 서울특별시 중구 입정동 97-4번지 일대 / 3,851㎡
4. 사업시행자
 - 성명 : 더센터시티제이차 주식회사 대표 박래영
 - 주소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 322, 216호 (역삼동)
5. 정비사업시행기간 : 사업시행(변경)인가일로부터 54개월
6. 사업시행인가일 : 2016년 3월 30일
7. 주요 변경내용
 - [건립규모 : 지하6층/지상20층 숙박시설 및 근생 등, 연면적 36,648.45㎡]
 - 숙박시설(관광숙박시설)에서 숙박시설(생활숙박시설)로 주용도 변경
 - 주차계획 및 평면·입면 변경 및 연면적 218.94㎡ 증가 등 건축계획 변경
8. 주택의 규모 등 주택건설계획(주택법 제15조 제6항) : 해당사항 없음
9. 법 제97조 규정에 의한 정비가반시설 및 토지 등의 귀속에 관한 사항 (변경없음)
10. 관계도서 : 중구청 도심재생과(☎02-3396-5753)에 비치. 끝.

● 서울특별시 중구 고시 제2020-87호

세운재정비촉진지구 3-7구역 도시정비형 재개발 사업시행계획 변경인가 고시

서울특별시 고시 제2006-365호(2016.10.26.)호로 재정비촉진지구 지정되고, 서울특별시고시 제2009-107호(2009.3.19.)로 재정비촉진계획 결정 및 서울특별시고시 제2014-119호(2014.3.27.) 재정비촉진계획 변경 결정되어 서울특별시 중구 고시 제2015-60호(2015.7.30.) 사업시행계획 인가처리된 세운재정비촉진지구 3-6구역 도시정비형 재개발사업에 대하여, 『도시 및 주거환경정비법』제50조 규정에 따라 사업시행계획 변경인가 처리하고, 동법 시행규칙 제10조 제3항 규정에 따라 이를 고시합니다.

2020년 7월 8일

서울특별시 중구청장 (인)

1. 사업의 종류 : 재개발사업
2. 사업의 명칭 : 세운재정비촉진지구 3-7구역 도시정비형 재개발사업
3. 위치 및 면적 : 서울특별시 중구 산림동 275-3번지 일대 / 2,732.3㎡
4. 사업시행자
 - 성명 : 더센터시티제이차 주식회사 대표 박래영
 - 주소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 322, 216호 (역삼동)
5. 정비사업시행기간 : 사업시행(변경)인가일로부터 54개월
6. 사업시행인가일 : 2015년 7월 30일
7. 주요 변경내용
 - [건립규모 : 지하6층/지상20층 숙박시설 및 근생 등, 연면적 27,407.79㎡]
 - 숙박시설(관광숙박시설)에서 숙박시설(생활숙박시설)로 주용도 변경
 - 주차계획 및 평면·입면 변경 및 연면적2,362.88㎡ 증가 등 건축계획 변경
8. 주택의 규모 등 주택건설계획(주택법 제15조 제6항) : 해당사항 없음
9. 법 제97조 규정에 의한 정비가반시설 및 토지 등의 귀속에 관한 사항 (변경없음)
10. 관계도서 : 중구청 도심재생과(☎02-3396-5753)에 비치. 끝.

● 서울특별시중구고시 제2020-88호

지적측량기준점성과고시

지적측량기준점성과를 『공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률』 제8조 제4항 같은 법률 시행령 제10조에 따라 다음과 같이 폐기 고시합니다.

2020년 7월 8일

서울특별시중구청장 인

측량기준점 명칭	번호	평면직각중형선수치		소재지	설치일자	표지의 재질
		X(m)	Y(m)			
도근점	121	450274.550	197746.600	남대문로5가 395	1989-10-01	철재식
도근점	292	451328.770	200514.150	광희동1가 197	1991-11-18	맨홀식
도근점	393	450790.820	201754.580	신당동 839-9	2001-05-30	철재식
도근점	395	450759.300	201842.650	신당동 840	-	철재식
도근점	519	451612.920	201999.140	황학동 2473-29	1978-10-02	맨홀식
도근점	959	451241.980	201323.010	신당동 100	2004-03-30	철재식
도근점	1135	451094.720	197699.680	서소문동 72-4	2008-07-11	철재식
도근점	7103	451841.560	201766.730	황학동 2473-1	2001-10-24	철재식
도근점	7359	451722.890	199608.750	산림동 103앞	2003-01-15	철재식
도근점	7631	450844.000	197141.770	중림동 363	2004-07-02	철재식
도근점	7780	450916.870	200657.940	장충동1가 49-3	2005-05-23	철재식
도근점	7788	450944.860	200661.900	장충동1가 48-24	2005-05-23	철재식
도근점	7791	451006.510	200680.070	장충동1가 44-4	2005-05-23	철재식
도근점	7801	450841.320	198209.930	회현동1가 4-2	2005-07-06	철재식
도근점	7828	449768.390	200648.700	신당동 366-304	2005-08-29	철재식
도근점	7989	450998.590	201659.750	신당동 62-92	2006-07-25	철재식
도근점	8041	451762.240	201414.080	홍인동 1-1	2006-11-23	철재식
도근점	8181	450228.300	197804.770	남대문로5가 710	2006-12-27	철재식
도근점	8185	450223.000	197747.200	남대문로5가 731	2006-12-27	철재식

측량기준점 명칭	번호	평면직각중형선수치		소재지	설치일자	표지의 재질
		X(m)	Y(m)			
도근점	8186	450226.510	197679.510	남대문로5가 621	2006-12-27	철재식
도근점	8187	450206.310	197663.300	남대문로5가 768	2006-12-27	철재식
도근점	8188	450171.590	197644.820	용산구 동자동 2-5	2006-12-27	철재식
도근점	8197	451283.500	201014.180	신당동 304-136	2007-01-02	철재식
도근점	8223	451432.010	199570.940	인현동2가 57-3	2007-02-12	철재식
도근점	8224	451504.350	199565.210	을지로4가 302-1	2007-02-12	철재식
도근점	8227	451471.240	199605.260	인현동2가 49-1	2007-02-12	철재식
도근점	8234	451569.530	199559.780	을지로4가 310-40	2007-02-12	철재식
도근점	8238	450648.310	201457.090	신당동 843	2007-04-10	철재식
도근점	8239	450687.360	201392.900	신당동 326-25	2007-04-10	철재식
도근점	8334	451608.910	198300.010	다동 143	2008-01-15	철재식
도근점	8349	451937.220	201697.250	중구 황학동 1761	2008-02-13	철재식
도근점	8370	451235.830	201995.790	신당동 163-3	2008-03-07	철재식
도근점	8371	451243.420	201959.150	신당동 164-14	2008-03-07	철재식
도근점	8385	450948.320	201843.520	신당동 840	2008-03-18	철재식
도근점	8547	451398.220	198732.380	명동1가 1-1	2008-10-15	철재식
도근점	8583	450695.520	200117.480	장충동2가 193-182	2008-10-17	철재식
도근점	8584	450717.900	200140.620	장충동2가 193-448	2008-10-17	철재식
도근점	8691	451516.410	199516.570	인현동1가 19-2	2008-11-21	철재식
도근점	8692	451446.480	199522.830	인현동1가 4-1	2008-11-21	철재식
도근점	8693	451412.630	199526.160	인현동2가 95-1	2008-11-21	철재식
도근점	8704	449654.730	200527.980	신당동 432-1625	2008-11-21	철재식
도근점	8725	450011.420	200678.890	신당동 353-100	2008-11-21	철재식
도근점	8730	450032.330	200610.510	신당동 353-27	2008-11-25	철재식
도근점	8731	449990.150	200580.580	신당동 353-27	2008-11-25	철재식
도근점	8732	449953.610	200557.460	신당동 353-27	2008-11-25	철재식
도근점	8768	450286.030	196995.780	만리동1가 62-101	2009-10-15	철재식
도근점	8776	451186.520	199647.450	인현동2가 176-1	2009-11-04	철재식
도근점	8777	451217.710	199659.400	인현동2가 68-1	2009-11-04	철재식
도근점	8778	451250.280	199675.770	인현동2가 176-16	2009-11-04	철재식
도근점	8780	451330.200	199718.250	예관동 113-1	2009-11-04	철재식

측량기준점 명칭	번호	평면직각중형선수치		소재지	설치일자	표지의 재질
		X(m)	Y(m)			
도근점	8781	451340.390	199652.820	인현동2가 142-3	2009-11-04	철재식
도근점	8782	451371.040	199667.100	인현동2가 159-1	2009-11-04	철재식
도근점	8787	450706.490	198212.320	회현동1가 92-12	2009-10-08	철재식
도근점	8788	450715.900	198196.570	회현동1가 92-4	2009-10-08	철재식
도근점	8852	451285.910	201770.260	신당동 154-48	2010-01-22	철재식
도근점	8877	451237.130	201764.140	신당동 156	2010-01-22	철재식
도근점	9090	450400.590	196954.370	만리동1가 57-7	2011-12-19	철재식
도근점	9179	451396.620	198737.140	저동1가 95-1	2014-03-18	철재식
기준원점명			중부원점			
측량성과보관장소			중구청 토지관리과			
비고			폐기			

공 고

● 서울특별시 중구 공고 제2020 - 513호

회계관계공무원 직인 등록 공고

기금부서에서 사용하는 회계관계공무원 직인을 등록·사용하고자 아래와 같이 공고합니다.

2020년 7월 8일

서울특별시중구청장 인

1. 관련근거

- 서울특별시 중구 회계관계공무원 직인 규칙
- 서울특별시 중구 공인 조례

2. 등록공인

- 가. 규 격 : 1.8cm × 1.8cm
- 나. 내 역 : 중구양성평등기금출납원 공인명 및 인영
- 다. 사용일자 : 2020. 7.
- 라. 사용용도 : 예산 집행 및 물품출납 시 사용

[별지 제1호서식]

표 면

직인등록조서

회 계 명 양 성 평 등 기 금

(인영)

관 서 명 중 구 청 여 성 보 육 과



직 명 중 구 양 성 평 등 기 금 출 납 원 인

사용개시일 2020년 6월 30일

규격 : 세로 5cm 가로 16cm

이 면

표기의 사항을 인증함

2020년 6월 30 일

서울특별시 중구청장(본청)

● 서울특별시 중구 공고 제2020-514호

자동차 운행정지 명령 공고

자동차 소유자가 운행정지 요청서를 제출하여 자동차관리법 제24조의2(자동차의 운행정지 등) 및 같은 법 시행규칙 제22조(운행정지 명령 대상 자동차의 확인), 제23조(운행정지에 관한 동의요청 등)규정에 따라 운행정지 명령을 하였음을 공고합니다.

2020년 7월 8일

서울특별시중구청장 인

1. **공고의 명칭** : 자동차 운행정지 공고
2. **공 고 기 간** : 2020.07.08 ~ 2020.07.23
3. **공 고 대 상**
 - 자동차등록번호 : 12구43** 외 3건
 - 소 유 자 명 : J** T*****N사 외 3건
 - 운행정지 명령일자 : 2020.06.01.-2020.06.30.
 - 운행정지 사유 : 소유자 요청에 의거

4.공 고 내 용

- 자동차관리법 제2조 제3호에 따른 자동차 사용자가 아닌 자가 자동차를 운행하였을 때 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금에 처해지며, 운행정지 명령을 위반하여 운행한 자는 100만원 이하의 벌금에 처해집니다.
- 운행정지 명령에도 불구하고 해당 자동차를 계속 운행하는 경우, 자동차관리법제13조에 따라 작권으로 말소 가능하고, 무등록 자동차 운행시 2년 이하의 징역 또는 2천만원이하의 벌금에 처해집니다.
- 기타 궁금한 사항이 있으면 중구청 교통행정과 차량등록팀 (02-3396-6248)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

운행정지 자동차 현황

연번	운행정지상태	자동차등록번호	차대번호	소유자명	소유자등록번호	사용본거지주소
1	등록	12구43**	KLAJA69ED AK608546	J * * T*****N	580310-5 *****	서울특별시 중구 다산로33라길 **_*, (신당동)
2	등록	16구61**	WDBUF56X1 8B209358	김*욱	771109-1* *****	서울특별시 중구 퇴계로86가길 ** (신당동)
3	등록	08조16**	2C8GF78415 R520619	메 ***** 스	110111-2* *****	서울특별시 중구 한강대로 ***, 10층(남대문로5가, ***)
4	등록	91소59**	KMFZCZ7KB KU630952	조*형	530625-1* *****	서울특별시 중구 총무로7길 *(을지로3가)

기 타

● 주식회사 피티에스지피에프브이 고시 제2020-1호

남대문로5가 도시정비형 재개발사업 이전고시

1. 서울특별시고시 제2011-361호(2011.12.1.)로 도시환경정비구역 지정 및 지형도면 고시되고, 서울특별시 중구고시 제2015-90호(2015.11.19.)로 정비구역 변경지정 고시, 같은 고시 2016-8호(2016.1.27.)로 사업시행계획인가 고시, 같은 고시 제2016-71호(2016.7.20.)로 관리처분계획인가 고시, 같은 고시 제2017-122호(2017.12.28.)로 도시환경정비구역 변경(경미한 변경)지정 고시, 같은 고시 제2020-18호(2020.3.4.)로 사업시행변경인가 고시, 같은 고시 제2020-75호(2020.6.17)로 관리처분계획변경인가 고시된 남대문로5가 도시정비형 재개발사업이 서울특별시 중구고시 제2020-71호(2020.6.10)로 공사완료 고시되었기에 도시 및 주거환경정비법 제86조제1항의 규정에 의한 소유권을 이전하고자 같은 법 제86조제2항에 따라 아래와 같이 고시합니다.
2. 관계서류는 주된 사무소의 소재지(☎02-3448-9307)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2020년 7월 8일
주식회사 피티에스지피에프브이 대표이사 유민근

가. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시정비형 재개발사업
- 명 칭 : 남대문로5가 도시환경정비사업

나. 시행구역의 위치 및 면적(지적확정측량결과에 의함)

- 위 치 : 서울특별시 중구 남대문로5가 831번지일대
- 시행면적: 13,731.6㎡ (대지면적: 8,351.8㎡, 정비기반시설: 5,379.8㎡)

다. 시행자의 주소 및 성명

- 주 소 : 서울특별시 강남구 논현로 706, 8층(논현동, 아이캐슬빌딩)
- 성 명 : 주식회사 피티에스지피에프브이 대표이사 유민근

라. 관리처분계획인가일 : 2016. 7. 20.(최종 관리처분계획변경인가일 2020. 6. 17.)

마. 공사완료 고시일 : 2020. 6. 10.

바. 이전고시 내역
○ 사업시행면적

종 전			확 정		
대지면적(m ²)		8,365.9	대지면적(m ²)		8,351.8
정비기반 시설면적 (m ²)	도로(광로2-4)	3,789.6	정비기반 시설면적 (m ²)	도로(광로2-4)	299.3
	도로(소로1-)			도로(소로1-)	1,671.7
	도로(소로1-)			도로(소로1-)	1,832.6
	문화공원			문화공원	1,576.2
	소 계	5,397.2		소 계	5,379.8
계		13,763.1	계		13,731.6

○ 건축시설의 종류 및 규모

- 용 도 : 업무시설, 판매시설
- 높이(층수) : 124.38m(지하8층/지상28층)
- 건축연면적 : 125,372.73m²

※ 대지 또는 건축시설의 분양대상자별 세부내역(이전고시 대상면적) : 별첨

- 토지 또는 건축시설의 분양대상자 : (주)피티에스지피에프브이
- 토지

구 분	위 치	면적(m ²)	비 고
대 지	서울특별시 중구 남대문로5가 831	8,351.8	
정비 기반 시설	문화공원	서울특별시 중구 남대문로5가 831-1	1,576.2 서울특별시 중구로 무상귀속
	도로(광로2-4)	서울특별시 중구 남대문로5가 831-2	299.3 서울특별시로 무상귀속
	도로(소로1-)	서울특별시 중구 남대문로5가 831-4	1,671.7 서울특별시 중구로 무상귀속
	도로(소로1-)	서울특별시 중구 남대문로5가 831-3	1,832.6 서울특별시 중구로 무상귀속

- 건축시설

구 분	업무시설, 판매시설(m ²)	비 고
계	125,372.73	
토지등소유자	34,338.92	
체 비 시 설	91,033.81	
보 류 지	-	

- 이전 설정되는 소유권이외의 권리의 종류 및 건수 : 없음

사. 관련서류 열람장소 : 사업시행자의 주된 사무소의 소재지 (☎02-3448-9307)

별첨 : 대지 또는 건축시설의 분양대상자별 세부내역(이전고시 대상면적)

연번	소유자	종전의 토지및 건물						분양예정의 대지및 건물					청산 경수교부		비고		
		지번	토지(m2)		건물(m2)			소유자	지번	토지(m2)		건물(m2)				정수	교부
			지목	지적	구조	용도	면적			지목	대지지분	구조	용도	분양면적			
1-1	(주)파티에프 스지파에프 브이	남대문로 5가12-1	대	46.10	철근콘크리트	영업	231.40	(주)파티에프 스지파에프 브이	남대문로 5가1831	대	1,820.1	S.R.C	업무시설 용도 시설	연면적 125,372.73m2 27,322.74m2	-	-	
		12-3	대	93.60	연화조	근생	449.90										
		12-5	대	304.40	목조	점포	85.53										
					철근콘크리트	영업	333.88										
		12-6	대	65.40	철근콘크리트	점포,주택, 위락	223.22										
		12-7	대	65.10	철근콘크리트	영업,위락	227.77										
		12-8	대	205.70	연화조	영업,위락	261.17										
					철근콘크리트	점포,위락	324.69										
		12-9	대	88.91	세면벽 활조	영업,근생	65.28										
		12-10	대	13.50													
		12-11	대	111.10	철근콘크리트	영업	289.15										
		12-12	대	18.50	철근콘크리트	근생,주택	138.90										
연화조 목조	점포				74.38												
12-21	대	68.80	연화조 목조	점포	74.38												
			연화조 목조	영업	101.92												

연번	소유자	종전의 토지및 건물						분양예정의 대지및 건물					청산 경수교부		비고		
		지번	토지(m2)		건물(m2)			소유자	지번	토지(m2)		건물(m2)				정수	교부
			지목	지적	구조	용도	면적			지목	대지지분	구조	용도	분양면적			
		12-23	대	31.10													
		12-25	대	63.80	연화조	영업	92.56										
		12-27	대	63.50													
		12-28	대	90.30	목조	음식점	135.34										
		12-31	대	65.10	연화조	근생	129.72										
		12-32	대	75.00	목조	점포	49.12										
		12-41	대	67.00	철근콘크리트	영업	178.51										
		12-46	대	139.20	철근콘크리트	근생	310.76										
		12-47	대	151.80	철근콘크리트	영업	380.16										
		12-48	대	90.20	철근콘크리트	영업	181.82										
		14-1	대	69.10	철근콘크리트	근생,주택	176.50										
		14-2	대	78.30	세면벽 활조	근생,주택	169.90										
		14-3	대	90.00	세면벽 활조	근생	193.90										
		14-5	대	218.50	철근콘크리트	영업	431.96										

표면	소유자	중건의 토지및 건물					분양예정의 대지및 건물					청산 정수,교부		비고			
		지번	토 지(m2)		건 물(m2)			소유자	지번	토 지(m2)		건 물(m2)			정수	교부	
			지목	지적	구조	용도	면적			지목	대지지분	구조	용도				분양면적
		209	대	287.30	목조	영업	420.10										
		210	대	95.90	목조	주택	44.40										
		212	대	91.90	철근콘크리트	사무실	116.30										
		213	대	154.60	목조	영업	46.28										
					연와조 철근콘크리트	주택,근생	351.55										
		217	대	240.00	세면실 와조등	영업,기타, 여관	650.12										
		218	대	197.60	철근콘크리트	영업	480.16										
		219	대	62.82	연와조	근생	232.51										
		221	대	96.90	연와조	근생	281.42										
		222	대	110.80	철근콘크리트	근생,숙박	391.80										
		223	대	124.90	철근연 와조	주택	321.12										
		224	대	185.10	목조	주택	73.72										
		226	대	81.65	조적조	근생,창고	66.50										
		227	대	308.70	일반철 골조	근생	543.21										
표면	소유자	중건의 토지및 건물					분양예정의 대지및 건물					청산 정수,교부		비고			
		지번	토 지(m2)		건 물(m2)			소유자	지번	토 지(m2)		건 물(m2)			정수	교부	
			지목	지적	구조	용도	면적			지목	대지지분	구조	용도				분양면적
		229	대	127.60	세면실 철골조	주택	198.48										
		230	대	16.20													
		237	대	307.10													
		240	대	61.50	철근콘크리트	영업,사무 실	231.72										
		242	대	5.30													
		243	대	155.43	철근콘크리트	영업,근생	1,341.16										
		244	대	140.98													
		소계		5,226.28			11,027.99										
1-2	(주)피티에스지피에프브이(구,신동남)	12-33	대	172.90	철근콘크리트	근생,주택	396.72	(주)피티에스지피에프브이	남대문로 57-831	대	49.8	S.R.C	업무설매실	연면적 125,372.73m2중 747.42m2	-	-	
1-3	(주)피티에스지피에프브이(구,신동남)	253	대	1,007.70	철근콘크리트	업무,근생	5,865.93	(주)피티에스지피에프브이	남대문로 57-831	대	417.6	S.R.C	업무설매실	연면적 125,372.73m2중 6,268.77m2	-	-	
	계			6,406.88			17,290.64	계			2,287.5		연면적 125,372.73m2중 34,338.92m2				
								체비지(사업시행자)	남대문로 57-831	대	6,064.3	S.R.C	업무설매실	연면적 125,372.73m2중 91,033.81m2	-	-	
								보류지(사업시행자)			-		-	-	-		

면적	소유자	중건의 토지 및 건물					분양예정지의 대지 및 건물					청산 정수, 교부 금		비고				
		지번	토지(m ²)		건물(m ²)			소유자	지번	토지(m ²)					건물(m ²)			
			지목	지적	구조	용도	면적			지목	대지지분	구조	용도		분양면적	정수	교부	
I	(주)피에프에프(주)스티아이(구.진상운의50인)	12-2	대	97.60	철근콘크리트	사무실, 근생	489.90											
		12-4	대	99.50	철근콘크리트	근생, 주택	616.83											
		12-5	대	22.20														
		12-9	대	1.39	세멘트블록조	영업, 근생	65.28											
		12-13	대	269.60		철근콘크리트	영업	285.55										
						벽조	주택	26.45										
		12-15	대	159.00	철근콘크리트	근생	385.17											
		12-16	대	215.90	철근콘크리트	점포, 식당	474.15											
		12-18	대	32.40														
		12-29	대	399.00		철근콘크리트	점포, 근생	944.75										
연와조 세멘트블록	근생					287.54												
12-37	대	64.10	철근연와조	근생, 주택	266.45													
		12-38	대	178.80	철근콘크리트	근생, 위락	779.03											
		12-43	대	162.10	세멘트블록	근생	70.56											
					세멘트블록	근생	161.00											
		12-44	대	2.90														
		12-45	도	15.90														
		43-3	대	4.40	철근콘크리트	영업	9.40											
		43-4	대	4.00														
		213	대	9.40														
		214	대	303.00		철근콘크리트	영업, 근생, 위락	1,584.58										
						철근콘크리트	영업	122.05										
		219	대	99.18														
		220	대	111.70	철근콘크리트	점포	412.93											
		225	대	87.60	철근조적조	근생	226.20											
		226	대	81.65	조적조	근생, 창고	66.50											
231	대	11.20	철근콘크리트	영업	513.56													

면적	소유자	종전의 토지 및 건물					분양예정의 대지 및 건물					청산 징수교부 금		비고			
		지번	토지(m ²)		건물(m ²)			소유자	지번	토지(m ²)		건물(m ²)			징수	교부	
			지목	지적	구조	용도	면적			지목	대지지분	구조	용도				분양면적
		232	대	11.90													
		234	대	179.80	철근콘크리트	영업, 사무실	943.60										
		235	대	8.20													
		236	대	17.50													
		241	대	25.70	철근콘크리트	근생, 주택	140.50										
		243	대	1.57	철근콘크리트	영업, 근생	46.25										
		244	대	1.42													
		246	차	425.90	철골조	자동차관련시설	478.72										
		251	대	200.60	철근콘크리트	근생, 위락시설, 공동주택	451.48										
		255	대	82.60	철근콘크리트	영업	575.00										
		265	대	69.10	철근콘크리트	영업	370.52										
		소계		3,456.82			10,793.95										
2	서울시중구	12-14	도	133.20													
		41-7	도	1.10													
		84-31	도	1,885.70													
		계		7,356.22			10,793.95										
		211	도	183.80													
		261-1	도	1,695.60													
		소계		3,899.40			-										
		계		7,356.22			10,793.95										
								서울시중구	남대문로 5가831-1	공	1,576.2						
								서울시중구	남대문로 5가831-3	도	1,832.6						
								서울시중구	남대문로 5가831-4	도	1,671.7						
								서울특별시	남대문로 5가831-2	도	299.3						
								소계		5,379.8							
		총계		13,763.10			28,084.59	총계		13,731.6			125,372.73	-	-		