

제2706호
2020. 1. 17.

발행인: 서울특별시 중구청장 서 양 호
편집인: 홍보 전 산 과 장 김 건 태
전화: 3396-4955
(<http://www.junggu.seoul.kr>)

선	기관의장
람	

구 보

◎ 자치법규

[조 례]

제1501호 : 서울특별시 중구 지방공무원 정원 조례 일부개정조례 2

[규 칙]

제715호 : 서울특별시 중구 지방공무원 정원 규칙 일부개정규칙 5

◎ 공 고

제2020-27호 : 도시관리계획(장충동 일대 지구단위계획구역 내 아파트부지 특별계획구역 세부개발계획) 결정(안) 열람공고 10

※ 구보게재를 의뢰한 각 부서에 알려드립니다.
 구보의 게재내용은 중구청 홈페이지<<http://www.junggu.seoul.kr>(행정정보→구보/입법예고) 클릭>에 게재되고 있으니 참고하시기 바랍니다.
 ● 구보게재의뢰 TEL.(02)3396-4955 / FAX.(02)3396-9022/3
 ● 구보는 매주 수요일 발행이며, 발행일 3일 전까지 접수되어야 합니다.
 ※ 구보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.
 ※ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

공람												



자 치 법 규

[조 례]

서울특별시 중구 지방공무원 정원 조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

2020년 1월 17일

서울특별시 중구청장 서 양 호 (인)

◎ 서울특별시 중구 조례 제1501호

서울특별시 중구 지방공무원 정원 조례 일부개정조례

서울특별시 중구 지방공무원 정원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조의 본문 중 “1,229명”을 “1,242명”으로 하고, 같은 조 제1호 중 “1,204명”을 “1,217명”으로 한다.

별표 3을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 3] (제4조 관련)

정원관리기관별 직급별 정원표

기관별 직급별	총 계	본 청	의 회 사무과	직 속 기 관	동
총 계	1,242	-			
정무직 계	1	-			
구청장	1	1			
일반직 계	1,234	-			
3급	1	1			
4급	6	5		1	
5급	58	30	1	12	15
6급 이하 계	1,167	-			
전문경력관 계	2	-			
별정직 계	7	-			
5급 상당	3	1	2		
6급 상당 이하 계	4	-			

신·구조문 대비표

현 행		개 정 안																																																																																																																																																													
<p>서울특별시 중구 지방공무원 정원 조례</p> <p>제2조(정원의 총수) 서울특별시 중구에 두는 지방공무원의 총수는 1,229명으로 하고, 다음 각 호와 같이 구분한다.</p> <p>1. 집행기관의 정원 : 1,204명</p> <p>2. 의회사무과의 정원 : 25명</p> <p>[별표 3] (제4조 관련) 정원관리기관별 직급별 정원표</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>기관별 직급별</th> <th>총 계</th> <th>본 청</th> <th>의 회 사무과</th> <th>직 속 기 관</th> <th>동</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>총 계</td><td>1,229</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>정무직 계</td><td>1</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>구청장</td><td>1</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>일반직 계</td><td>1,221</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>3급</td><td>1</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4급</td><td>6</td><td>5</td><td></td><td>1</td><td></td></tr> <tr><td>5급</td><td>58</td><td>30</td><td>1</td><td>12</td><td>15</td></tr> <tr><td>6급 이하 계</td><td>1,154</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>전문경력관 계</td><td>2</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>별정직 계</td><td>7</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>5급 상당</td><td>3</td><td>1</td><td>2</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>6급 상당 이하 계</td><td>4</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> </tbody> </table>		기관별 직급별	총 계	본 청	의 회 사무과	직 속 기 관	동	총 계	1,229	-	-	-	-	정무직 계	1	-	-	-	-	구청장	1	1				일반직 계	1,221	-	-	-	-	3급	1	1				4급	6	5		1		5급	58	30	1	12	15	6급 이하 계	1,154	-	-	-	-	전문경력관 계	2	-	-	-	-	별정직 계	7	-	-	-	-	5급 상당	3	1	2			6급 상당 이하 계	4	-	-	-	-	<p>서울특별시 중구 지방공무원 정원 조례</p> <p>제2조(정원의 총수) 서울특별시 중구에 두는 지방공무원의 총수는 1,242명으로 하고, 다음 각 호와 같이 구분한다.</p> <p>1. 집행기관의 정원 : 1,217명</p> <p>2. 의회사무과의 정원 : 25명</p> <p>[별표 3] (제4조 관련) 정원관리기관별 직급별 정원표</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>기관별 직급별</th> <th>총 계</th> <th>본 청</th> <th>의 회 사무과</th> <th>직 속 기 관</th> <th>동</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>총 계</td><td>1,242</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>정무직 계</td><td>1</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>구청장</td><td>1</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>일반직 계</td><td>1,234</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>3급</td><td>1</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>4급</td><td>6</td><td>5</td><td></td><td>1</td><td></td></tr> <tr><td>5급</td><td>58</td><td>30</td><td>1</td><td>12</td><td>15</td></tr> <tr><td>6급 이하 계</td><td>1,167</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>전문경력관 계</td><td>2</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>별정직 계</td><td>7</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr><td>5급 상당</td><td>3</td><td>1</td><td>2</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>6급 상당 이하 계</td><td>4</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> </tbody> </table>		기관별 직급별	총 계	본 청	의 회 사무과	직 속 기 관	동	총 계	1,242	-	-	-	-	정무직 계	1	-	-	-	-	구청장	1	1				일반직 계	1,234	-	-	-	-	3급	1	1				4급	6	5		1		5급	58	30	1	12	15	6급 이하 계	1,167	-	-	-	-	전문경력관 계	2	-	-	-	-	별정직 계	7	-	-	-	-	5급 상당	3	1	2			6급 상당 이하 계	4	-	-	-	-
기관별 직급별	총 계	본 청	의 회 사무과	직 속 기 관	동																																																																																																																																																										
총 계	1,229	-	-	-	-																																																																																																																																																										
정무직 계	1	-	-	-	-																																																																																																																																																										
구청장	1	1																																																																																																																																																													
일반직 계	1,221	-	-	-	-																																																																																																																																																										
3급	1	1																																																																																																																																																													
4급	6	5		1																																																																																																																																																											
5급	58	30	1	12	15																																																																																																																																																										
6급 이하 계	1,154	-	-	-	-																																																																																																																																																										
전문경력관 계	2	-	-	-	-																																																																																																																																																										
별정직 계	7	-	-	-	-																																																																																																																																																										
5급 상당	3	1	2																																																																																																																																																												
6급 상당 이하 계	4	-	-	-	-																																																																																																																																																										
기관별 직급별	총 계	본 청	의 회 사무과	직 속 기 관	동																																																																																																																																																										
총 계	1,242	-	-	-	-																																																																																																																																																										
정무직 계	1	-	-	-	-																																																																																																																																																										
구청장	1	1																																																																																																																																																													
일반직 계	1,234	-	-	-	-																																																																																																																																																										
3급	1	1																																																																																																																																																													
4급	6	5		1																																																																																																																																																											
5급	58	30	1	12	15																																																																																																																																																										
6급 이하 계	1,167	-	-	-	-																																																																																																																																																										
전문경력관 계	2	-	-	-	-																																																																																																																																																										
별정직 계	7	-	-	-	-																																																																																																																																																										
5급 상당	3	1	2																																																																																																																																																												
6급 상당 이하 계	4	-	-	-	-																																																																																																																																																										

제개정이유 및 주요내용

1. 제개정이유

- 개인지방소득세 지자체 독자신고 전환에 따라 세무직 공무원을 확충하고, 생활안전 및 찾동 방문간호사업의 기능강화를 위해 조례를 개정하여 정원을 조정(증원)하고자 함.

2. 주요내용

- 구에 두는 정원의 총수 및 집행기관의 정원 조정(제2조)
 - 구에 두는 정원의 총수 : 1,229명 → 1,242명(증 13)
 - 집행기관의 정원 : 1,204명 → 1,217명(증 13)
- 정원관리기관별 직급별 정원 조정(별표3)

[규 칙]

서울특별시 중구 지방공무원 정원 규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

2020년 1월 17일

서울특별시 중구청장 서 양 호 (인)

◎ 서울특별시 중구 규칙 제715호

서울특별시 중구 지방공무원 정원 규칙 일부개정규칙

서울특별시 중구 지방공무원 정원 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표를 별지와 같이 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

제2조(정원에 대한 경과조치) 이 규칙의 시행으로 감축되는 정원에 해당하는 초과 현원은 초과현원 해소 시까지 정원이 따로 있는 것으로 본다.

[별표] 정원관리기관별 직급·직렬별 정원규정 (제2조 관련)

직렬별	기관별	총계	본청	의회사무과	직속기관	등
총 계		1,242	812	25	108	297
정무직 계		1	1			
구 청 장		1	1			
일반직 계		1,234	808	21	108	297
3급 소개		1	1			
행정		1	1			
4급 소개		6	5		1	
서기관		3	3			
서기관 또는 기술서기관		2	2			
기술서기관(보건·의무)		1			1	
5급 소개		58	30	1	12	15
행정		36	21	1		14
시설(토목1, 건축1, 지적1)		3	3			
행정·사회복지		2	1			1
행정·녹지		1	1			
행정·보건		2			2	
행정·시설		4	4			
의무·약무		1			1	
보건·의료기술·의무·간호		1			1	
의무		8			8	
6급 소개		231	158	3	19	51
행정		151	96	3	8	44
세무		15	15			
사회복지		8	4			4
전산		1	1			
방호		1	1			
공업(기계2, 전기2, 화공1)		5	5			
녹지		3	3			
의료기술		1			1	
약무		2			2	
간호		5			5	
환경		1	1			
시설(토목6, 건축6, 지적3, 디자인1, 도시계획1)		17	17			
시설(토목·건축)		1	1			
행정·세무		1	1			
행정·사회복지		3				3
행정·방송통신		1	1			
행정·전산·방송통신		1	1			
행정·보건		1	1			
행정·시설(행정4, 토목1, 건축1)		6	6			
보건·의료기술		1			1	
공업(화공)·보건·환경		1	1			
보건진료		2			2	
위생		0	0			
운전		3	3			
전기운영(전기)		0	0			

직렬별	기관별	총계	본청	의회사무과	직속기관	등
7급 소계		372	263	9	31	69
행정		217	142	6	8	61
세무		21	21			
사회복지		16	7		1	8
전산		3	3			
숙기		3		3		
방호		6	6			
공업(기계5, 전기6, 화공3)		14	14			
녹지		3	3			
수의		1	1			
보건		8	3		5	
식품위생		1			1	
의료기술		5			5	
환경		1	1			
약무		2			2	
간호		9			9	
시설(토목15, 건축12, 지적6, 디자인1, 도시계획2, 교통시설2)		38	38			
방재안전		1	1			
방송통신		2	2			
위생		3	3			
시설관리		6	6			
운전		10	10			
전기운영(전기)		1	1			
기계운영(기계1)		0	0			
농림운영(원예)		1	1			
8급 소계		354	237	2	35	80
행정		190	120	2	5	63
세무		32	32			
사회복지		23	6			17
전산		7	7			
방호		2	2			
공업(기계4, 전기5, 화공1)		10	10			
녹지		6	6			
보건		5			5	
의료기술		5			5	
간호		20			20	
환경		2	2			
시설(토목19, 건축10, 지적7, 교통시설1)		37	37			
방재안전		1	1			
방송통신		2	2			
시설관리		1	1			
운전		6	6			
전기운영(전기)		3	3			
기계운영(기계)		1	1			
사무운영(워드1)		1	1			

직렬별	기관별	총계	본청	의회사무과	직속기관	등
9급 소계		210	112	6	10	82
행정		50	20	2		28
세무		14	14			
사회복지		41	11			30
전산		1	0		1	
방호(경비6, 방호1)		7	6	1		
공업(기계5, 전기9)		14	13	1		
녹지		3	3			
보건		2			2	
의료기술		2			2	
환경		1	1			
식품위생		1			1	
시설(토목7, 건축3, 지적4)		14	14			
방송통신		1	1			
위생		4	4			
운전		36	16	2	3	15
전기운영(전기)		4	4			
기계운영(기계)		3	2			1
사무운영(워드)		12	3		1	8
전문경력관 소계		2	2			
나군(비상대비·민방위 요원)		1	1			
다군(비상대비·민방위 요원)		1	1			
별정직 계		7	3	4		
5급상당 소계		3	1	2		
비서		1	1			
전문위원		2		2		
6급상당 소계		1	1			
비서		1	1			
7급상당 소계		3	1	2		
비서		3	1	2		

제개정이유 및 주요내용

1. 제개정이유

- 개인지방소득세 지자체 독자신고 전환에 따라 세무직 공무원을 확충하고, 생활안전 및 찾동 방문간호, 기록물관리 기능강화를 위해 관련 규칙을 개정하고자 함.

2. 주요내용

- 개인지방소득세 지자체 독자 신고 전환에 따른 세무 인력 총원
 - 세무직 공무원 5명 증원(정원 78명 → 83명)
 - : 세무9급 9명 → 14명(증 5)
- 안전 중구 만들기 추진을 위한 안전관리 전문기술 인력 확충
 - 방재안전 공무원 1명 증원(정원 1명 → 2명)
 - : 방재안전 7급 0명 → 1명(증 1)
- 찾동 방문간호사업 성공적 추진을 위한 간호 인력 보강
 - 방문간호 추진 지자체 역할, 기능 확대 등에 대비한 인력 보강: 간호직 공무원 7명 증원(정원 27명 → 34명)
 - : 간호8급 13명 → 20명(증 7)
- 기록물관리 분야 일반임기제공무원 직급 조정
 - 전문지식과 기술을 갖춘 우수인력 유치를 위한 일반임기제 직급 조정
 - 임기제지방행정(기록물관리) 8급 1명 → 임기제지방행정(기록물관리) 7급 1명

공 고

● 서울특별시 중구 공고 제2020-27호

도시관리계획(장충동 일대 지구단위계획구역 내 이마트부지 특별계획구역 세부개발계획) 결정(안) 열람공고

1. 서울특별시 고시 제2019-394호(2019.12.05.)로 지구단위계획 결정된 장충동 일대 지구단위계획구역 내 이마트부지 특별계획구역 세부개발계획 결정(안)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제28조 및 같은법 시행령 제22조와 「서울특별시 도시계획 조례」제7조 및 제68조 규정에 따라 주민 의견을 청취하고자 아래와 같이 공고합니다.
2. 본 도시관리계획(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 열람장소(중구청 도심재생과)로 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 1월 15일
서울특별시 중구청장

가. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간

나. 열람장소 : 중구청 도심재생과(☎3396-5786)

다. 이마트부지 특별계획구역 세부개발계획 결정(안)

1) 특별계획구역에 관한 결정사항 : 변경없음

구분	도면 표시번호	구역명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	①	이마트부지 특별계획구역	중구 장충동1가 56-85 일대	5,205.1㎡	-	5,205.1㎡	2019.12.05. (서울특별시고시 제2019-394호)	-

2) 토지이용 및 시설에 관한 결정사항 : 변경없음

3) 특별계획구역 세부개발계획(안)

구분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획(안)
획지	<ul style="list-style-type: none"> • 특별계획구역을 대지로 하는 획지선 지정 • 기존 지형을 고려하여 획지분할가능선 지정 ※ 단계별 개발계획에 따른 건축인허가 가능 	<ul style="list-style-type: none"> • 좌동(변경없음)
건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 제2종일반주거지역 60%이하 • 제3종일반주거지역 50%이하 	<ul style="list-style-type: none"> • 50.36%이하
용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 제2종일반주거지역 <ul style="list-style-type: none"> - 기준: 200%이하, 허용: 200%이하, 상한: 법적용적률 2배 이하 • 제3종일반주거지역 <ul style="list-style-type: none"> - 기준: 250%이하, 허용: 250%이하, 	<ul style="list-style-type: none"> • 기준용적률 : 248.18%이하 • 허용용적률 : 248.18%이하 • 상한용적률 : 법적용적률 2배 이하

		상한: 법적용적률 2배 이하	
높이		• 20m 이하	• 좌동(변경없음)
용도		• 불허2(전층) • 지정1(장충단로변 1층 전면)	• 좌동(변경없음)
배치 및 형태	건축 한계선	• 장충단로변 건축한계선 3m 후퇴 (중구 건축선 변경 지정 고시: 서울특별시 중구 고시 제2019-23호(2019.3.6.))	• 좌동(변경없음)
	건축물 형태	-	• 장충단로변 주변 건축물 높이 계획(20m이하)을 고려하여 저층부와 고층부의 입면은 입체적 분절 • 장충단로변 공개공지와 연계하여 저층부 개방형 입면 조성 • 동호로20가길 변 인접건축물을 고려한 배치 및 동선계획 수립
대지 내 공지	공개 공지	• 장충단로변 공개공지 위치지정 (버스정류장과 연계한 주민 휴게 공간 제공)	• 장충단로변 전면부에서 최소 5m이상 후퇴하여 버스정류장과 연계한 공개공지 조성
	전면 공지	• 장충단로변 보도와 일체화된 전면공지 조성	• 장충단로변 폭 3m이상 • 장충단로변 보도형 공지를 조성하여 보행 쾌적성 및 가로미관 증진
교통 처리 계획	차량 출입 불허 구간	• 장충단로변, 동호로20나길변 차량진출입구 조성 • 장충단로변 버스정류장 및 보행자의 통행을 고려하여 세부개발계획 수립 시 차량진출입구 위치결정	• 장충단로변 버스정류장 및 보행자의 통행을 고려하여 장충단로변, 동호로20나길변 차량진출입구 위치결정. • 장충단로변 주차장 출입구에 형성된 경계부는 단차가 없도록 조성. 부득이하게 형성된 경사면은 보행자의 통행에 불편함이 없고 안전한 재로로 포장. • 주차장 출입구에 보행자 안전을 위한 출차경보 장치 등의 안전시설물 설치.
	주차	• 공공개방형 주차장 조성. (외부 이용자의 통행을 고려하여 가급적 부설주차장과 분리된 동선계획 수립.) • 지상부에 돌출되는 경우 녹화 등 경관처리	• 좌동(변경없음)
공공성 확보		• 지역 기여시설 도입 (남산으로의 조망이 가능한 전망 공간 조성, 장충동의 역사적 흔적 조성, 문화시설 도입 등) • 지역 주민/상인을 서비스하는 공공개방형 주차장 조성 • 공개공지 조성(버스정류장과 연계한 주민 휴게 공간 제공)	• 지역 기여시설 도입 - 남산으로의 조망이 가능한 전망 공간 조성(옥상정원 조성) - 문화 및 집회시설 도입 : 공연장 • 지역 주민/상인을 서비스하는 공공개방형 주차장 조성 - 법정 주차대수의 20%이상 - 안내시설 및 만차 정보시스템 설치 • 공개공지 조성 - 버스정류장과 연계한 주민 휴게공간 제공 - 장충단로변 전면부에서 최소 5m이상 후퇴하여 조성
기타		• 본 지구단위계획의 경관 및 환경친화요소 계획에 따름	• 좌동(변경없음)

라. 관계도서 : 생략(열람장소 비치 도서와 같음).

마. 기타 자세한 사항은 중구청 도심재생과(☎3396-5786)로 문의하시기 바랍니다. 끝.