

**제2693호**  
2019. 11. 20.

발행인: 서울특별시 중구청장 서 양 호  
편집인: 홍보 전 산 과 장 김 창 수  
전화: 3396-4955  
(<http://www.junggu.seoul.kr>)

선	기관의장
람	

# 구 보

● 고 시

제2019-143호 : 도로명주소 부여·폐지 고시 ..... 2

● 공 고

제2019-867호 : 도시관리계획(소공 지구단위계획 구역 지정 및 계획 수립)결정(안) 열람공고 ..... 3

제2019-872호 : 회계관계공무원 직인 등록 공고 ..... 10

제2019-874호 : 지방세외수입 고액·상습체납자 명단공개 ..... 12

● 기 타

중구시설관리공단 공고 제2019-173호 : 서울특별시 중구시설관리공단 국공립 어린이집 원장 공개채용 공고 ..... 15

※ 구보게재를 의뢰한 각 부서에 알려드립니다.  
구보의 게재내용은 중구청 홈페이지<<http://www.junggu.seoul.kr>(행정정보→구보/입법예고) 클릭>에 게재되고 있으니 참고하시기 바랍니다.  
● 구보게재의뢰 TEL.(02)3396-4955 / FAX.(02)3396-9022/3  
● 구보는 매주 수요일 발행이며, 발행일 3일 전까지 접수되어야 합니다.  
※ 구보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.  
※ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

공람											
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



고 시

● 서울특별시 중구 고시 제2019-143호

**도로명주소 부여·폐지 고시**

우리 구 건물 등에「도로명주소법」제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조제1항, 제24조제1항, 제25조제2항의 규정에 따라 도로명주소를 부여 및 폐지하고 다음과 같이 고시합니다.

2019년 11월 20일  
서울특별시 중구청장

○ 도로명주소: 서울특별시 중구 다산로24길 31 외1건

종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명 부여 사유	도로명주소 부여 사유
아래 열람부 참조				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 서울특별시 중구청 토지관리과(☎ 3396-5944)에 문의 또는 중구청 홈페이지([www.junggu.seoul.kr](http://www.junggu.seoul.kr)) 및 도로명주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소 고시 후「도로명주소법」제19조제1항의 규정에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은「도로명주소법」시행령 제7조의3 및 제9조의 규정에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은「도로명주소법」시행령 제7조제7항의 규정에 따라 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법 관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

도로명주소 부여 고시			
종전 주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명 부여사유
		도 로 명 고시일	
신당동 333-90	다산로24길 31	2019.11.20.	다산로를 중심으로 일련번호 부여
		2010.06.30.	

도로명주소 폐지 고시			
종전 주소	도로명주소	폐지일자	폐지사유
신당동 333-90	다산로24길 31	2019.04.23.	건물멸실 및 건축물대장 말소

## 공 고

● 서울특별시 중구 공고 제2019-867호

## 도시관리계획(소공 지구단위계획 구역 지정 및 계획 수립)결정(안) 열람공고

1. 건설부고시 제1973-368호(1973.09.10.)로 최초 도심재개발구역 결정되고, 중구공고 제2001-176호(2001.05.10.)로 구역 내 도심재개발사업 완료 된 우리구 태평로2가 23번지 일대 소공 도시정비형 재개발구역에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제26조제1항에 따라 토지등소유자로부터 구역 내 리모델링을 위하여 소공 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획 수립(안) 제안서가 접수되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획 조례」제7조의 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 열람내용에 의견이 있는 토지등소유자 및 이해관계인은 공람기간 내에 의견서를 열람장소(중구청 도심재생과)로 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 11월 20일  
서울특별시 중구청장

가. 공고건명 : 도시관리계획(소공 지구단위계획구역 결정 지구단위계획 수립)결정(안)

나. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간

다. 열람장소 : 중구청 도심재생과(☎02-3396-5776)

라. 도시관리계획(소공 지구단위계획 구역 지정 및 계획 수립)에 관한 사항

### 1). 지구단위계획구역에 관한 사항

#### 가) 소공 지구단위계획구역 결정(안) 조서

구 분	구역명	위치	면 적 (㎡)			비고
			기 정	변 경	변경후	
신 설	소공 지구단위계획구역	태평로 2가 23번지 일대	-	증)13,613.7	13,613.7	-

※소공 정비구역 2001.05.20. 사업완료 됨에 따라 「도시 및 주거환경정비법」제84조제1항에 따라 정비구역은 해제된 것으로 보며, 지구단위계획으로 관리하는 사항임.

2). 기반시설에 관한 사항

가) 교통시설

■ 도로 결정(변경)(안) 조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	112	20 ~ 25	주간선 도로	350	시청앞 광장	한국은행앞	일반 도로	-	건설부 고시 제8호 ('76.1.21)	소공로
기정	중로	1	250	20	집산 도로	180	소공동 111-5	태평로2가 46-5	일반 도로	-	서울시 고시 제367호 ('83.7.20)	세종대로 제18길
변경	중로	1	250	20 ~ 25	집산 도로	180	소공동 111-5	태평로2가 46-5	일반 도로	-	서울시 고시 제367호 ('83.7.20)	금회 선형변경 및 일부구간 입체적결정
기정	중로	3	1	12	집산 도로	50	소공동 111-7	소공동 111-4	일반 도로	-	서울시 고시 제367호 ('83.7.20)	금회 사용형태 및 기능변경
변경	중로	3	1	12	특수 도로	56	소공동 111-7	소공동 111-4	보행자 전용 도로	-	서울시 고시 제367호 ('83.7.20)	금회 사용형태 및 기능변경
기정	소로	2	1	8	집산 도로	110	태평로2가 32	소공동 17	일반 도로	-	서울시 고시 제367호 ('83.7.20)	금회 사용형태 및 기능변경
변경	소로	2	1	8	특수 도로	100	태평로2가 43-1	소공동 17	보행자 전용 도로	-	서울시 고시 제367호 ('83.7.20)	금회 사용형태 및 기능변경
신설	소로	2	2	8	집산 도로	10	태평로2가 32	소공동 17	일반 도로	-	-	금회 소로2-1에서 분리

■ 도로 입체적결정(안) 조서

구분	시설명	위치	구분	기정	변경	변경후	최초 결정일	비고
신설	도로	소공동110, 소공동110-1	길이	-	95m	95m	-	소공2 중로1-250 일부구간 존속기간은 기존 건축물 존치시까지로 함
			폭	-	0.75m~4.0m	0.75m~4.0m		
			높이	-	지상부	지상부		
			면적	-	144㎡	144㎡		
신설	도로	소공동 43	길이	-	40.0m	40.0m	-	소공3 중로1-250 일부구간 존속기간은 기존 건축물 존치시까지로 함
			폭	-	1.42m~2.64m	1.42m~2.64m		
			높이	-	지상부	지상부		
			면적	-	70㎡	70㎡		

※ 기존 건축물 리모델링(증축 등) 시 지하구조물을 존치하는 사항으로 신축 시 도로 입체적결정 구간에 대해 기부채납

■ 변경 사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
중로 1-250	중로 1-250	도로 선형 변경 및 일부구간 입체적결정	소공구역 내 중로 1-250에 접한 도시계획시설 미지정 도로에 대해 도시계획시설(도로) 편입 및 역방향 차로개설 시 기존 건축물에 대한 지하구조물 존치로 일부구간 입체적결정
중로 3-1	중로 3-1	도로기능 및 사용형태 변경	서울로7017~광화문 보행공간 연계 및 지역활성화를 위한 보행자전용도로 결정
소로 2-1	소로 2-1	도로기능 및 사용형태 변경	서울로7017~광화문 보행공간 연계 및 지역활성화를 위한 보행자전용도로 결정
-	소로 2-2	소로 2-1에서 분리	소로2-1 도로기능 및 사용형태 변경에 따른 소공3지구 차량진출입로 확보를 위한 도로 결정

나) 도로: 지하도로

■ 도시계획시설(도로: 지하도로)결정(변경)(안) 조서

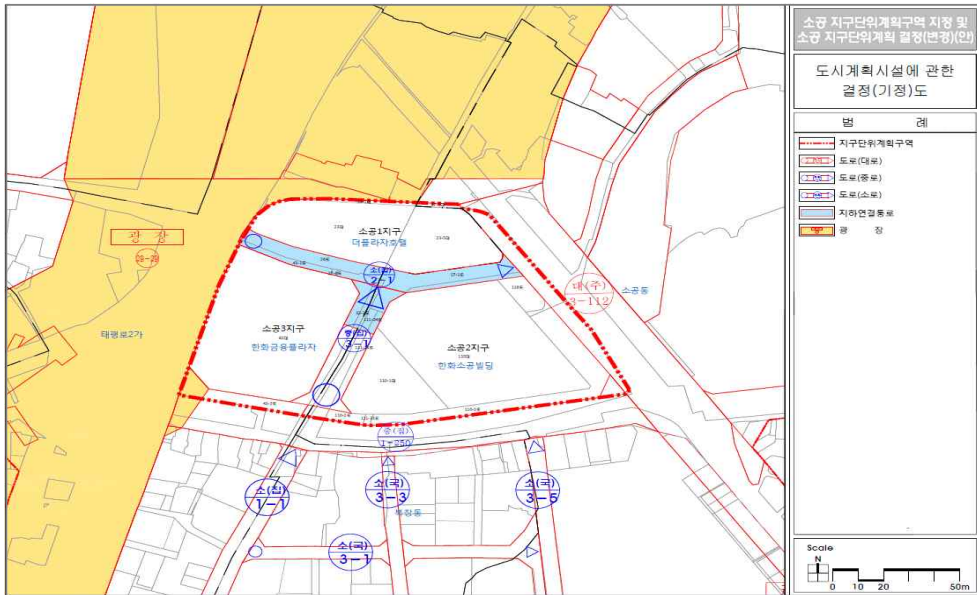
구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	-	-	6.14 ~ 7	특수도로	121.55	태평로2가 113-1 (시청역)	소공동 17-1 (소공동 지하상가)	지하도로 (지하공공 보도)	-	-	-
변경	소로	2	3	6.14 ~ 7	특수도로	121.55	태평로2가 113-1 (시청역)	소공동 17-1 (소공동 지하상가)	지하도로 (지하공공 보도)	-	-	중로3-1 소로2-1 소로2-2 지하도로 중복결정

■ 변경사유서

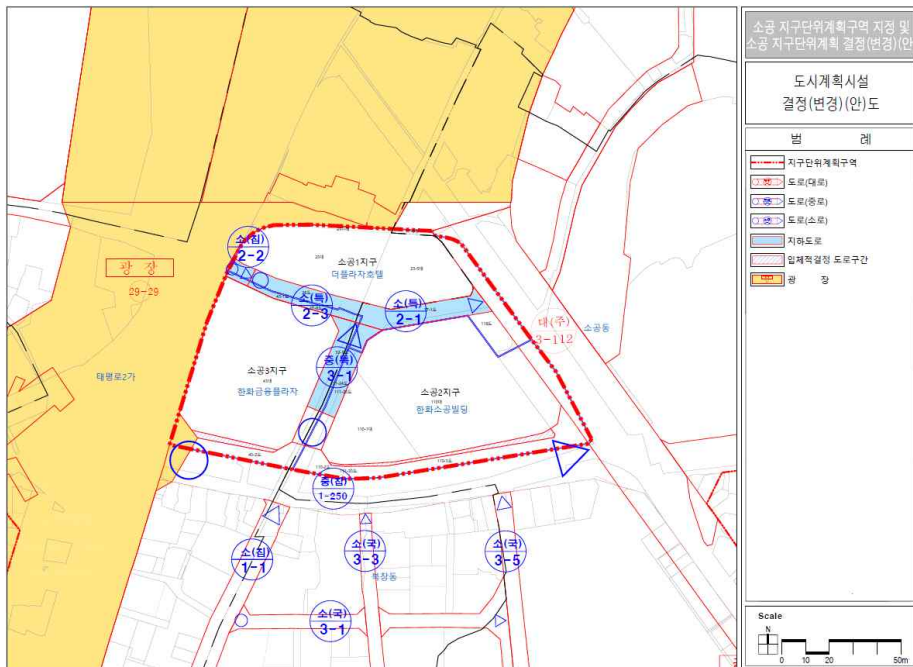
변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로2-3	지하도로 (지하공공보도) 결정(변경)	기존 지하보행연결통로에 대해 도시계획시설(도로)과 도시계획시설(지하도로) 중복결정, 지하연결통로의 보행환경 개선을 위해 일부 구간 확장하여 결정(변경) 면적 : 1245.2㎡ → 1,461.8㎡ ( 증)216.6㎡)

■ 기반시설에 관한 결정도

(기정)



(변경)



3). 건축물에 관한 사항

가) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 결정(안) 조서

■ 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 결정(안) 조서

구분		소공1	소공2	소공3				
건축물의 용도 및 밀도에 관한 계획	주용도 <sup>1)</sup>	건축법 시행령 별표1 제15호의 숙박시설	건축법 시행령 별표1 제14호의 업무시설	건축법 시행령 별표1 제14호의 업무시설				
	건 폐 율	신축시	60% 이하	60% 이하	60% 이하			
		리모델링 시	90% 이하 <sup>2)</sup>	60% 이하	60% 이하			
	신 축 시	기준	600% 이하	600% 이하	600% 이하			
		허용	800% 이하	800% 이하	800% 이하			
		상한	허용용적률 × (1+1.3α) - α : 공공시설 부지로 제공한 후의 대지면적 대 공공시설로 제공하는 면적의 비율	허용용적률 × (1+1.3α) - α : 공공시설 부지로 제공한 후의 대지면적 대 공공시설로 제공하는 면적의 비율	허용용적률 × (1+1.3α) - α : 공공시설 부지로 제공한 후의 대지면적 대 공공시설로 제공하는 면적의 비율			
	용 적 률	리모델링 시	□ 건축법 시행규칙 제2조의5(적용의 완화)에 의한 범위 내에서, 「2025 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획」의 7.4 리모델링(증축 등) 관리방안에서 제시한 '연면적 완화에 대한 허용기준' 적용 - 연면적 완화에 대한 허용범위 : 기존 연면적의 10% 이내에서 허용					
			소공1	소공2	소공3			
			기존 연면적 <sup>4)</sup>	허용 연면적 <sup>5)</sup>	기존 연면적 <sup>4)</sup>	허용 연면적 <sup>5)</sup>	기존 연면적 <sup>4)</sup>	허용 연면적 <sup>5)</sup>
			34,845.18㎡	38,329.7㎡ 이내	48,566.98㎡	53,423.68㎡ 이내	50,011.04㎡	55,012.14㎡ 이내
높 이	신축 시	90m 이하	90m 이하	90m 이하				
	리모델링 시	90m 이하	90m 이하	99.75m 이하 <sup>6)</sup>				

- 1) 주용도 : 해당 건축물의 가장 넓은 바닥면적을 차지하는 용도를 말함
- 2) 「건축법」 제5조, 동법 시행령 제6조 제1항 제6호 나목, 「건축법」 제55조에 따라 「국토의계획 및 이용에관한 법률」 제77조에 따른 건폐율 적용. 단, 기존 건축물 건폐율 85.79%에서 입체보행통로 등 보행동선연계를 위한 시설물 추가에 따른 건폐율 증가에 한 함.
- 3) 신축 시에 적용되는 용적률은 「2025 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획」[2016] 제7절 7.2 완료구역 관리 방안 및 7.3 완료지구 관리방안을 따름
- 4) 기존 연면적은 건축물대장 상 현 건축물의 건축 연면적 임
- 5) 허용 연면적은 「2025 서울특별시 정비·주거환경정비기본계획」 제8절 기타사항 8.1 리모델링(증축 등) 관리방 안에 따라 용적률 허용범위를 기존 연면적의 10% 이내에서 결정토록 함
- 6) 정비사업 완료 후 기존 건축물의 높이 임

■ 연면적 완화에 대한 허용기준(안)

완화항목	연면적 완화 산출기준	근거
옥외주차장 등 공지 → 휴게 공간 조성	(휴게공간조성면적 / 대지면적 ) X 기존 용적률 X 보상계수(0.5)	2025 도시· 주거환경 정비기본계획
보행과 연결되는 저층부 용도 변경 시 (로비, 은행, 업무 등 → 가로활성화 용도 )	(용도도입면적 / 대지면적 ) X 기존용적률 X 보상계수(0.5)	
문화복지시설로 용도 변경 및 도입 시 (공연장, 박물관, 미술관, 보육시설, 영화상영관)	(용도도입면적 / 대지면적 ) X 기존용적률 X 보상계수(0.5)	

나) 건축물 배치 및 공지에 관한 사항

■ 건축한계선에 관한 결정(변경)(안) 조서

· 세종대로 18길변 역방향 차로개설 및 차량진출입, 건축물 저축에 따른 건축선 일부구간 변경

구 분	적 용 대 상	계 획 내 용		비 고
		기 정	변 경	
건축한계선	· 세종대로	3m	3m	·미관지구 폐지에 따른 건축선 지정 (중구 고시 제2019-23호, 2019.03.06.) ·가로변의 개방감 확보 및 보행자 편익증진 도모 ·보행공간 조성 ·역방향 도로 개설(압체적결정) 및 기존 건축물 존치(리모델링)를 고려하여 건축선 조정
	· 소공로	3m	3m	
	· 세종대로18길	3m	2m	

다) 기타사항에 관한 계획

■ 대지 내 통로 결정(안) 조서

구분	계획내용	비고
공중 보행 통로	· 소공1지구와 소공2지구 간의 기능연계 및 효율적 보행동선체계 수립 · 건축계획을 고려하여 공중연결통로 설치구간 내에서 설치	·개별 건축된 두 개의 건물과 건물 사이에 보행자통행이 될 수 있도록 설치

※ 금회 공중보행통로 신설

■ 교통처리결정(안) 조서

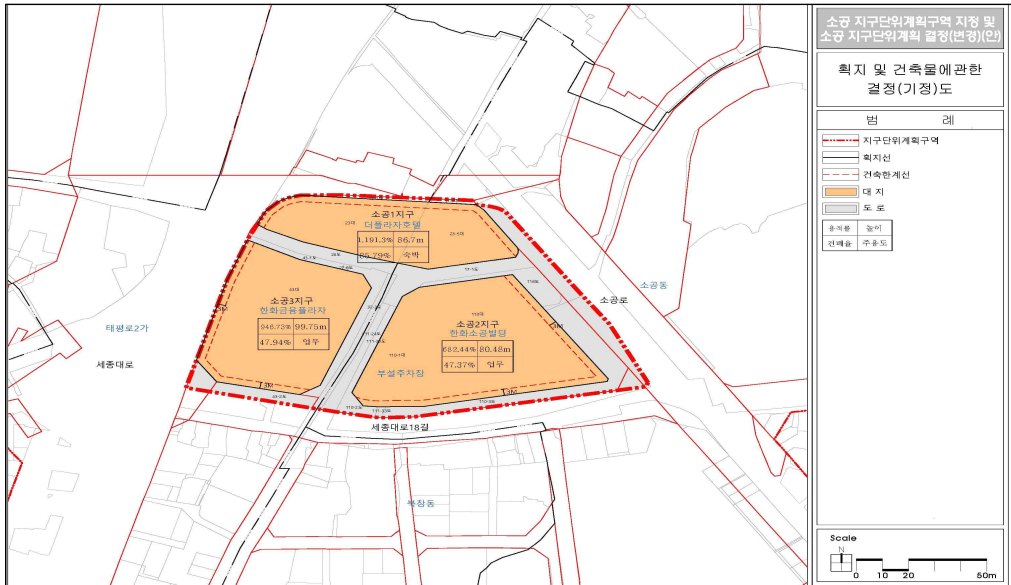
구분	계획내용	비고
주차계획	· 소공2지구와 소공3지구 간의 주차장 통합 방안 제시 - 지하연결통로 설치구간 내 소공2지구와 소공3지구 내 지하연결통로를 조성하여 주차장 통합 유도	-

※ 금회 소공2지구와 소공3지구 간의 공동주차장 형성을 위한 지하연결통로 설치구간(차량) 지정,

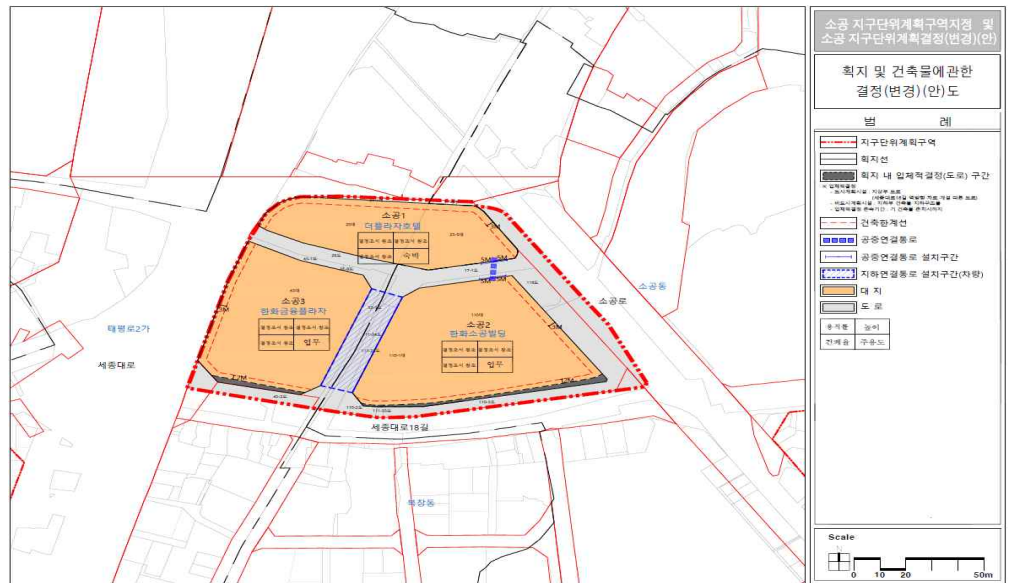


■ 획지 및 건축물에 관한 결정도

(기정)



(변경)



라. 관계서류 : 생략(열람장소 비치 도서와 같음)

마. 기타 사항은 중구청 도심재생과(☎02-3396-5776)로 문의하여 주시기 바랍니다.

● 서울특별시 중구 공고 제2019-872호

## 회계관계공무원 직인 등록 공고

부서에서 사용하는 회계관계공무원 직인을 등록·사용하고자 아래와 같이 공고합니다.

2019년 11월 20일  
서울특별시 중구청장

### 1. 관련근거

- 서울특별시 중구 회계관계공무원 직인 규칙
- 서울특별시 중구 공인 조례

### 2. 등록공인

가. 규 격 : 1.8cm × 1.8cm

나. 내 역

- 중구재난관리기금출납원(재난계정) 공인명 및 인영


다. 사용일자 : 2019. 11.

라. 사용용도 : 예산 집행 및 물품출납 시 사용

[별지 제1호서식]

표 면

직인등록조서

회 계 명	재난관리기금 재난계정(시비)	(인영)
관 서 명	중구청 치수과	
직 명	중구재난관리기금출납원(재난계정)인	
사용개시일 2019년 11월		

규격 : 세로 5cm 가로 16cm

이 면

표기의 사항을 인증함

2019년 11월 일

서울특별시 중구청장(본청)

● 서울특별시 중구 공고 제2019-874호

## 지방세외수입 고액·상습체납자 명단공개

- 지방세외수입금의 징수 등에 관한 법률 제7조의 3【체납자의 명단공개】같은법 시행령 제5조의 5 규정에 따라 서울특별시 중구 지방세심의위원회 심의를 거쳐 2019.1.1. 현재 체납 발생일 부터 1년이 경과한 지방세외수입(결손처분한 지방세외수입으로서 징수권 소멸시효가 완성되지 아니한 것을 포함한다.) 1천만원 이상 체납된 고액·상습체납자의 명단을 붙임과 같이 공개합니다.
- 관련 자료는 행정안전부 위택스홈페이지([www.wetax.go.kr](http://www.wetax.go.kr))를 통하여 열람 가능합니다.
- 지방세외수입 체납과 관련하여 납부상담 또는 문의하실 사항이 있으신 분은 중구청 세무2과(☎02-3396-5250)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2019년 11월 20일  
서울특별시 중구청장

- 붙임 1. 지방세외수입 고액·상습체납자 명단공개(개인) 1부.  
2. 지방세외수입 고액·상습체납자 명단공개(법인) 1부.

※고액·상습체납자 명단의 일부 또는 전부를 사용하여 특정인의 명예를 훼손할 경우에는 형사상 명예훼손죄로 처벌을 받거나 민사상 손해배상의 책임을 질 수 있습니다.

2019년 지방세외수입금 고액·상습체납자 명단공개 (개인)											
----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(단위:백만원)

연번	공개연도	성명	연령	상호	직업	체납자주소	총체납액	대표세목	최초납기일	체납요지	자치단체
1	2019	홍득률	96	.	부동산 임대업	서울특별시 용산구 장문로 27 (이태원동)	12	건축이행 강제금	2017 0130	2016년 건축이행강제 금등 총10건	중구청
2	2019	황진숙	80	.	부동산 임대업	경기도 고양시 일산동구 고평로 44-25 (풍동)	21	건축이행 강제금	2017 0130	2016년 건축이행강제 금등 총8건	중구청
3	2019	고용이 외2	78	.	.	경기도 성남시 분당구 중앙공원로 17 (서현동)	17	건축이행 강제금	2017 0130	2016년 건축이행강제 금등 총3건	중구청

4	2019	(주)에스엔케이 이항공정 대표청 산인현 후백	77	.	직장인	서울특별시 영등포구 경인로77길 21 (문래동2가)	13	부동산 실권리자 명의등기 법과징 금	2018 0122	2017년부동 산실권리자명 의등기법과징 금 총1건	중구청
5	2019	정계용	74	가*파 스넥	자영업	서울특별시 중구 퇴계로20길 * (남산동2가)	41	건축이행 강제금	2017 0130	2016년 건축이행강제 금등 총3건	중구청
6	2019	복기중	71	.	부동산 임대업	서울특별시 중구 다산로32길 * (신당동)	11	건축이행 강제금	2017 0130	2016년 건축이행강제 금등 총4건	중구청
7	2019	문시영	71	.	.	서울특별시 중구 다산로39길 * (신당동)	11	건축이행 강제금	2017 0130	2016년 건축이행강제 금등 총2건	중구청
8	2019	김봉국	65	.	.	서울특별시 마포구 새창로8길 72 (도화동)	16	건축이행 강제금	2017 0130	2016년 건축이행강제 금등 총3건	중구청
9	2019	유영희	64	.	.	서울특별시 용산구 유엔빌리지길 289 (한남동)	280	건축이행 강제금	2018 0125	2017년 건축이행강제 금 총1건	중구청
10	2019	유재오	56	.	.	서울특별시 중구 퇴계로36가길 * (필동2가)	30	건축이행 강제금	2018 0129	2017년 건축이행강제 금등 총2건	중구청
11	2019	나영노	53	.	.	서울특별시 강남구 도산대로92길 10 (청담동)	12	건축이행 강제금	2017 0130	2016년 건축이행강제 금등 총2건	중구청
12	2019	신승호	48	.	.	서울특별시 관악구 은천로 86 (봉천동)	16	건축이행 강제금	2017 0130	2016년 건축이행강제 금등 총2건	중구청

## 2019년 지방세외수입금 고액·상습체납자 명단공개 (법인)

(단위:백만원)

연번	공개연도	법인명	대표자	업종	법인소재지	대표주소	총체납액	대표세목	체납요지	최초납기일	자치단체
1	2019	새섬산업주식회사	강용덕	부동산임대업 등	서울 중구 퇴계로217 (충무로4가)	서울 서대문구 연희로24길 *	84	건축이행 강제금	2016년 건축이행강제금 등 총2건	2017 0129	중구청
2	2019	(주)서임건설(디자인클럽관리단)	박현희	시장관리대행업 등	서울 중구 을지로45길 72 (신당동)	서울 성북구 길음로 119	152	건축이행 강제금	2016년 건축이행강제금 등 총2건	2017 0514	중구청
3	2019	(주)스튜디오더블유	한재일	건물관리업무등	서울 중구 마장로1길 22 (신당동)	서울 성북구 지봉로21길 19	51	건축이행 강제금	2016년 건축이행강제금 등 총11건	2017 0130	중구청
4	2019	코코종합상가관리주식회사	진애숙	상가관리업 등	서울 중구 남대문시장4길 32(남창동)	서울 성북구 정릉로38가길 *	24	건축이행 강제금	2016년 건축이행강제금 등 총5건	2017 0130	중구청
5	2019	맥스타일(주)	이정순	건물관리업 등	서울 중구 마장로 3 (신당동)	서울 동작구 상도로53길8	124	건축이행 강제금	2016년 건축이행강제금 등 총6건	2017 0130	중구청
6	2019	(주)에이피엠월드주식회사	심성보	상가운영관리업 등	서울 중구 퇴계로73길51 (신당동)	서울 중구 동호로20길 *	200	건축이행 강제금	2016년 건축이행강제금 등 총11건	2017 0130	중구청
7	2019	(주)임팩트	정태건	건물, 시설관리업 등	서울 중구 마장로 40 (신당동)	서울 중구 퇴계로20길 *	422	건축이행 강제금	2016년 건축이행강제금 등 총13건	2017 0130	중구청
8	2019	서대문성결교회	박재규	국내외 선교사업 등	서울 강남구 테헤란로64길 17 (대치동)	전라남도 강진군 강진읍 고내길 *	16	건축이행 강제금	2016년 건축이행강제금 등 총4건	2017 0130	중구청

기 타

● 서울특별시중구시설관리공단 공고 제2019-173호

**서울특별시 중구시설관리공단  
국공립 어린이집 원장 공개채용 공고**

「영유아보육법 시행규칙」 제11조 및 「서울특별시 중구 영유아 보육 조례」 제6조에 따라 「서울 중구 국공립 어린이집 원장」을 아래와 같이 모집 공고하오니 많은 응모 바랍니다.

2019년 11월 18일  
서울특별시 중구시설관리공단 이사장

**1 채용인원 및 분야**

- 채용인원: 총 2명
- 채용분야

구 분		인원	직무내용	비고
직군	직종			
전문 임기직	원장	2명	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 입소 영유아의 보호와 건전한 사회구성원으로 성장할 수 있는 교육에 관한 사항</li> <li>○ 영유아의 건강 및 안전관리</li> <li>○ 어린이집 시설물 관리 및 운영</li> <li>○ 그 밖에 영유아 보육의 목적 달성을 위하여 필요한 사항 전반</li> </ul>	

**2 근무조건**

- 고용형태: 전문임기직
- 근무기간: 임용일 ~ 2년
- 근무시간: 주 5일(40시간), 1일 8시간(09:00~18:00)  
※ 사업장 운영상황에 따라 근무시간이 변경될 수 있음
- 근무지
  - 약수어린이집(서울특별시 중구 다산로6길 15)
  - 만리어린이집(서울특별시 중구 만리재로175)
- 보수 및 복리후생: 「보육교직원 인건비 지급기준」에 따름
- 임용예정일: 2020. 1. 1.(예정)

## 3

## 응시 자격요건

## 가. 자격요건

모집구분		응시 자격
		자격 기준
전문 입기직	원장	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 「영유아보육법」 제21조제1항 및 같은법 시행령 제21조에 따라 어린이집 원장 자격이 있는 자(※ 40인 미만 시설 자격 불가)</li> <li>○ 어린이집 또는 유치원의 원장 경력 5년 이상인자</li> <li>○ 공고일 현재 서울특별시내 주민등록이 되어 있는 자</li> </ul>

## 나. 응시조건

- 어린이집 원장 직무를 수행함에 있어 상근이 가능해야 함
- 영유아 보육법 제26조에 따른 취약보육(영아·장애아·시간연장·다문화통합) 중 2개 이상 실시하여야 하며, 특히 각 시설별 보육 유형에 의한 취약보육은 반드시 실시하여야 함(※ 시간연장 보육은 필수사항)
- 임용예정일부터 근무 가능하여야 함

## 다. 자격 제외대상: 다음 각 호의 결격사유에 해당하는 자

구분	자격기준	비고
병역	남성지원자의 경우 「병역법」에 따른 병역의무를 기피하여 처벌 받은 자	
공단 인사규정상 결격사유	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 「국가공무원법」 제33조 각 호에 따른 결격사유에 해당 하는 자</li> <li>2. 공단 인사규정 결격사유에 해당하는 자</li> <li>3. 미성년자금치산자 또는 한정치산자</li> <li>4. 파산자로서 복권되지 아니한 자</li> <li>5. 금고이상의 실형선고를 받고 그 집행이 종료(집행이 종료된 것으로 보는 경우를 포함한다)되거나 집행이 면제된 날부터 2년이 경과되지 아니한 자</li> <li>7. 「지방공기업법」에 위반하여 벌금형의 선고를 받고 2년이 경과되지 아니한 자</li> <li>8. 법률 또는 법원의 판결에 의하여 자격이 정지 또는 상실된 자</li> <li>9. 공단의 업무와 밀접한 이해관계가 있는 자</li> </ol>	
영유아 보육법 등 결격사유	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 영유아 보육법 제16조 및 동법 제20조의 결격사유에 해당하는 자</li> <li>2. 영유아 보육법 제46조 및 제47조에 따라 업무가 정지되거나 자격이 정지중인 자</li> <li>3. 영유아 보육법 제48조에 따라 자격이 취소된 후 2년이 경과되지 아니한 자 다만, 영유아 보육법 제48조제1항제3호에 따라 자격이 취소된 후 10년이 경과되지 아니한 자</li> <li>4. 최근 5년 이내 보육 관련 법령 위반으로 위탁 취소 및 위탁 해지 처분을 받은 자</li> <li>5. 최근 5년 이내 행정처분(시정명령 제외)을 받은 경력이 있거나 중구 국공립 어린이집 운영을 중도에 포기한 자</li> </ol>	



4

## 전형절차

구 분	1차	2차	3차
전문입기직	서류전형	인성검사	면접심사

 서류전형

- 해당 직무수행에 관련되는 응시자의 경력·전공 등 적합여부 심사
- 합격자 결정: 중구 국공립 어린이집 원장선정 서류심사표에 의거 고득점순으로 선발 예정인원의 3배수 이상 선발

 인성검사 실시

- 서류전형 합격자에 한해 인성검사(MMPI)실시하며 일정은 별도 통지
- 서류전형 합격자의 적격·부적격여부 판단

 면접전형

- 1차 서류전형 및 2차 인성검사 합격자에 한하여 실시(일시 및 장소는 별도 통지)
- 중구 국공립 어린이집 원장채용 면접심사표에 따라 심층 면접
- 평가방법: 심의위원 합산점수에 의거 고득점자순 2명 선정
- 동점자: 원장리더십 및 자질, 어린이집 운영, 어린이집 관리, 보육사업에 대한 전문성 및 마인드, 기타사항에 의거 고득점자 순으로 결정

 예비합격자 선발: 최종합격자의 임용포기, 결격사유 판명으로 임용 취소된 경우 등을 감안하여 차점자에 한해서 예비합격자(3배수) 선발할 수 있으며 유효기간은 최종합격자 공고일로부터 6개월이며, 동일직종의 채용사유 발생 시 우선 채용 가능

5

## 접수방법 및 제출서류

 접수방법

- 지원서 교부: 공단, 중구청, 중구육아종합지원센터 홈페이지에 게시된 양식을 내려받아 사용
- 접수기간: 2019. 11. 18.(월) ~ 11. 29.(금) 09:00~18:00(방문접수: 토·일요일 제외)
- 접수방법: 방문접수 및 우편접수
- 접수장소: 서울 중구시설관리공단(서울시 중구 동호로 8다길 22) 3층 사무실
- 입사지원서 작성 시, **희망근무지를 기입하여 제출**하시기 바랍니다(단, 희망근무지는 참고사항이며, 본인희망/ 전형점수/ 공단 여건 등에 따라 희망근무지가 아닌 시설에 배치될 수 있습니다).

 제출서류: 자세한 사항 및 제출양식 [붙임1] 참고

제 출 서 류	비 고
① 입사지원서 ② 자기소개서 ③ 응시각서 ④ 개인정보 수집 및 이용·제공 동의서 ⑤ 원장 신청자 현황 ⑥ 어린이집 운영계획서 ⑦ 기타 자격 증빙서류 등	

○ 지원서에는 반드시 증빙이 가능한 사항만 기재하시기 바라며, 제출자료가 응시원서에 기재한 사항과 다를 경우 합격이 취소될 수 있으니, 주의 깊게 지원서를 작성하시기 바랍니다.

○ 제출서류 반드시 제본하여 제출(11부 양면인쇄(쪽수표시), 목차 및 라벨표시(양방향 순서대로 정렬))

○ 제출 서류 반환

제출하신 서류는 「채용절차의 공정화에 관한 법률」 제11조에 따라 반환청구기간 내에 청구된 반환청구분에 한하여 반환하고 청구기간 이후에는 채용서류를 반환하지 않습니다. (단, 제7조 제1항에 따라 홈페이지 또는 전자우편으로 제출된 경우나 구직자가 구인자의 요구 없이 자발적으로 제출한 경우에는 반환 불가)

- 반환청구기간: 최종합격자 공고일 이후 14일부터 60일까지
- 청구양식: 채용절차 공정화에 관한 법률 시행규칙 별지 제3호 서식
- 청구방법: 반환청구서를 우편 또는 방문방식으로 제출하거나 이메일로 제출
- 반환방법: 수취인 비용부담의 등기우편물 또는 직접 방문수령

**6 채용일정(예정)**

구 분	일 정	비 고
■ 공고 및 응시원서 접수	'19. 11. 18. ~ 11. 29.	방문접수 및 우편접수
■ 서류전형 합격자 발표	'19. 12. 4.	공단, 중구청, 육아종합지원센터 홈페이지
■ 인성검사	'19. 12. 6.	합격자에 한해 일정 별도 안내
■ 면접전형	'19. 12. 12. ※보육정책위원회 '19. 12. 19.예정	합격자에 한해 일정 별도 안내
■ 최종합격자 발표	'19. 12. 23.	공단, 중구청, 육아종합지원센터 홈페이지
■ 임용예정일	'20. 1. 1.	공단 인사총무팀

※ 상기 일정은 사정에 따라 변경될 수 있습니다.

## 7

## 응시자 유의사항

- 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 제출 후 열람·공람 및 추가 보완서류를 제출할 수 없음
- 접수된 서류 중 증빙서류 누락 시 실적 인정 불가하며, 중요서류 미비 및 서류의 내용이 관계기관 확인 시 사실과 다를 경우 선정 심의 제외, 선정 이후 결격사유 발생 시 선정 취소
- 채용조건 등 관련사항 미숙지 및 미확인으로 인한 불이익은 신청자의 책임으로 함
- 어린이집 특화보육프로그램 운영계획 준비하여 [서식 6] 어린이집 운영계획서에 반드시포함하여 작성할 것
- 신청서류 제출 시 요약서(3페이지 분량)도 함께 제출하여야 함
- 본 채용공고는 사정에 의하여 변경될 수 있으며, 변경된 사항은 시험실시일 7일전까지 채용사이트, 중구시설관리공단 홈페이지, 중구청 홈페이지, 중구육아종합지원센터 홈페이지, 지방공기업경영정보시스템에 공고합니다.
- 응시인원이 채용인원과 같거나 미달하더라도 적격자가 없는 경우 선발하지 않을 수 있습니다.
- 향후 어린이집 운영 위탁기관이 변경 될 경우 해당 근로자는 신규 수탁기관으로 소속이 변경 될 수 있습니다.  
(다만, 신분, 처우, 복지 등은 변동 없이 그대로 유지 및 승계가 됩니다.)
- 최종합격자가 임용하는 것을 포기하는 등의 사유로 결원을 보충할 필요가 있을 경우에는 예비합격자 성적순위에 따라 총원하며 예비합격자의 유효기간은 합격자 발표일로부터 6개월입니다.
- 기타 채용 관련 문의사항은 ☎02-3396-5412로 문의하시기 바랍니다.