

제2641호
2019. 3. 13.

발행인: 서울특별시 중구청장 서 양 호
 편집인: 홍보 전 산 과 장 김 창 수
 전화: 3396-4955
 (http://www.junggu.seoul.kr)

선	기관의장
람	

구 보

◎ 고 시

제2019-24호 : 관리처분계획인가고시 2
 제2019-25호 : 도로명주소 부여고시 4
 제2019-26호 : 도로명주소 폐지고시 5

◎ 공 고

제2019-174호 : 자동차 운행정지 명령 공고 7

※ 구보게재를 의뢰한 각 부서에 알려드립니다.
 구보의 게재내용은 중구청 홈페이지<<http://www.junggu.seoul.kr>(행정정보→구보/입법예고) 클
 릿>에 게재되고 있으니 참고하시기 바랍니다.
 ● 구보게재의뢰 TEL.(02)3396-4955 / FAX.(02)3396-9022/3
 ● 구보는 매주 수요일 발행이며, 발행일 3일 전까지 접수되어야 합니다.
 ※ 구보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.
 ※ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

공람											
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



고 시

● 서울특별시 중구 고시 제2019-24호

관 리 처 분 계 획 인 가 고 시

서울특별시 고시 제2006-365호(2006.10.26.)로 최초 재정비촉진지구로 지정되고, 서울특별시고시 제2009-107호(2009.3.19.)로 재정비촉진계획결정, 서울특별시고시 제2014-119호(2014.3.27.)로 재정비촉진계획 변경 결정되어 서울특별시 중구고시 제2017-128호(2017.12.29.)로 사업시행인가 고시된 중구 인현동2가 151-1번지 일대 세운 재정비촉진지구 6-3-4구역 도시정비형 재개발사업에 대하여 『도시 및 주거환경정비법』 제78조 제2항에 의거 관리처분계획 인가하고, 같은 법 제78조 제4항에 의거 이를 고시합니다.

2019년 3월 13일

서울특별시 중구청장

- 1. 사업의 종류 : 도시정비형 재개발사업
- 2. 사업의 명칭 : 세운재정비촉진지구 6-3-4구역 도시정비형 재개발사업
- 3. 위치 및 면적 : 서울특별시 중구 인현동2가 151-1번지 일원 / 6,603.50㎡
- 4. 사업시행자 :
 - 성명 : 더유니스타제이차 주식회사 대표이사 박래영
 - 주소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 322, 213호(역삼동, 한신인터밸리24)
- 5. 관리처분계획인가일 : 2019년 03월 08일
- 6. 관리처분계획인가의 요지

1) 대지 및 건축물의 규모등 건축계획

(단위 : ㎡)

구 분	대지면적	동수	층 수	세대수	연면적
공동주택	3,004.20	1	지하9층~ 지상26층	614	45,587.28
근생/판매	472.70			-	5,582.26
소계	3,476.90	1		614	51,169.54

2) 토지이용계획

(단위 : m²)

총 계 (m ²)	택 지	정비기반시설				
	공동주택 및 근생/판매	소 계	도 로	녹 지	공 원	연 구
6,603.5	3,476.9	3,126.6	195.6	413.3	1,317.7	1,200.0

3) 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

공급대상	주택규모별(전용면적기준) 공급세대수						상가 면적 (m ²)
	계	22.52m ²	29.10m ²	29.10m ²	41.09m ²	40.26m ²	
		A	B-1	B	C	D	
계	614	154	184	184	69	23	5,582.26
일반분양	575	154	184	184	30	23	
임대주택	39				39		

4) 신설 또는 용도폐지되는 정비기반시설

(단위 : m²)

신 설					용도폐지		
종류	명칭	규모	설치비용	관리청	종류	명칭	규모
도 로	소(국)3-24	195.6	3,545,470,305	중구청	도로		989.8
녹 지	경관녹지4	413.3	5,806,958,810	중구청	공원		1,683.6
공 원	소공원3	1,317.7	17,391,772,240				
연 구	연구시설1	1,200.0	15,126,842,090				
계		3,126.6	41,871,043,445				

5) 기존 건축물의 철거 예정시기

- 관리처분계획인가일로부터 1년 이내

※ 위 철거 예정시기는 사업진행 과정에서 변경될 수 있음

7. 기타 관계도서는 생략(중구청 도심재생과에 비치 ☎3396-5753). 끝.

- 서울특별시 중구 고시 제2019-25호

도로명주소 부여고시

우리 구 신축 건물 등에 대한 도로명주소 신규 부여 사항이 있어 「도로명주소법」 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제24조제1항에 따라 새로 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2019년 3월 13일
서울특별시 중구청장

○ 도로명주소

종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명주소 부여기준
		도 로 명 고시일	도 로 명 부여기준
소공로4길 19	서울특별시 중구 회현동2가 48-19	2019.03.13.	소공로4길의 기초번호로 부여
		2010.06.30.	소공로를 중심으로 일련번호 부여

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 중구청 토지관리과(☎02-3396-5944)에 문의 또는 중구청 홈페이지(www.junggu.seoul.kr) 및 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소 고시 후 『도로명주소법』 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 『도로명주소법』 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 『도로명주소법』 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

● 서울특별시 중구 고시 제2019-26호

도로명주소 폐지고시

우리 구 도로명주소 폐지사항이 있어 「도로명주소법」 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제25조제2항에 따라 폐지된 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2019년 3월 13일
서울특별시 중구청장

○ 도로명주소

연번	도로명주소	지번주소	폐지일자	폐지사유
1	서울특별시 중구 소공로4길 21	서울특별시 중구 회현동2가 48-19	2019.03.13.	건물말소
2	서울특별시 중구 난계로15길 61	서울특별시 중구 황학동 1326	2019.03.13.	건물철거
3	서울특별시 중구 난계로15길 61-3	서울특별시 중구 황학동 1253	2019.03.13.	건물철거
4	서울특별시 중구 난계로15길 61-4	서울특별시 중구 황학동 1268	2019.03.13.	건물철거
5	서울특별시 중구 난계로15길 61-5	서울특별시 중구 황학동 1270	2019.03.13.	건물철거
6	서울특별시 중구 난계로15길 61-6	서울특별시 중구 황학동 1286	2019.03.13.	건물철거
7	서울특별시 중구 난계로15길 61-7	서울특별시 중구 황학동 1276	2019.03.13.	건물말소
8	서울특별시 중구 난계로15길 61-9	서울특별시 중구 황학동 1297	2019.03.13.	건물철거
9	서울특별시 중구 난계로15길 61-10	서울특별시 중구 황학동 1296	2019.03.13.	건물철거
10	서울특별시 중구 난계로15길 63	서울특별시 중구 황학동 1244 외 1필지	2019.03.13.	건물철거
11	서울특별시 중구 난계로15길 65	서울특별시 중구 황학동 1244	2019.03.13.	건물철거
12	서울특별시 중구 난계로15길 67	서울특별시 중구 황학동 1267	2019.03.13.	건물철거
13	서울특별시 중구 난계로15길 67-1	서울특별시 중구 황학동 1266	2019.03.13.	건물철거
14	서울특별시 중구 난계로15길 69	서울특별시 중구 황학동 1258	2019.03.13.	건물철거
15	서울특별시 중구 마장로9길 2-8	서울특별시 중구 황학동 1298	2019.03.13.	건물철거
16	서울특별시 중구 마장로9길 2-10	서울특별시 중구 황학동 1250	2019.03.13.	건물철거
17	서울특별시 중구 마장로9길 2-14	서울특별시 중구 황학동 1273	2019.03.13.	건물철거
18	서울특별시 중구 마장로9길 2-16	서울특별시 중구 황학동 1257	2019.03.13.	건물철거
19	서울특별시 중구 마장로9길 2-18	서울특별시 중구 황학동 1261	2019.03.13.	건물철거

20	서울특별시 중구 마장로9길 20	서울특별시 중구 황학동 1264 외 2필지	2019.03.13.	건물철거
21	서울특별시 중구 마장로11길 7-6	서울특별시 중구 황학동 1252	2019.03.13.	건물철거
22	서울특별시 중구 마장로11길 7-7	서울특별시 중구 황학동 1277	2019.03.13.	건물철거
23	서울특별시 중구 마장로11길 7-8	서울특별시 중구 황학동 1271	2019.03.13.	건물철거
24	서울특별시 중구 마장로11길 7-9	서울특별시 중구 황학동 1263	2019.03.13.	건물철거
25	서울특별시 중구 마장로11길 7-10	서울특별시 중구 황학동 1269	2019.03.13.	건물철거
26	서울특별시 중구 마장로11길 7-11	서울특별시 중구 황학동 1262	2019.03.13.	건물철거
27	서울특별시 중구 마장로11길 7-12	서울특별시 중구 황학동 1259	2019.03.13.	건물철거
28	서울특별시 중구 마장로11길 7-14	서울특별시 중구 황학동 1259	2019.03.13.	건물철거
29	서울특별시 중구 마장로11길 7-16	서울특별시 중구 황학동 1265	2019.03.13.	건물철거
30	서울특별시 중구 마장로11길 13	서울특별시 중구 황학동 1330	2019.03.13.	건물철거

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 중구청 토지관리과(☎02-3396-5944)에 문의 또는 중구청 홈페이지(www.junggu.seoul.kr) 및 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 「도로명주소법」 제19조 제1항에 의거 공법관계에서의 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로서 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

공 고

● 서울특별시 중구 공고 제2019-174호

자동차 운행정지 명령 공고

자동차 소유자가 운행정지 요청서를 제출하여 자동차관리법 제24조의2(자동차의 운행정지 등) 및 같은 법 시행규칙 제22조(운행정지 명령 대상 자동차의 확인), 제23조(운행정지에 관한 동의요청 등) 규정에 따라 운행정지 명령을 하였음을 공고합니다.

2019년 3월 5일
서울특별시 중구청장

1. **공고의 명칭** : 자동차 운행정지 공고

2. **공 고 기 간** : 2019. 3. 14. ~ 2018. 3. 29.

3. **공 고 대 상**

- 자동차등록번호 : 22라49** 외 3대
- 소 유 자 명 : 비*****코리아(주)외 3대
- 운행정지 명령일자 : 2019. 2. 1. ~ 2. 28.
- 운행정지 사유 : 소유자 요청

4. **공 고 내 용**

- 자동차관리법 제2조 제3호에 따른 자동차 사용자가 아닌 자가 자동차를 운행하였을 때 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금에 처해지며, 운행정지 명령을 위반하여 운행한 자는 100만원 이하의 벌금에 처해집니다.
- 운행정지 명령에도 불구하고 해당 자동차를 계속 운행하는 경우, 자동차관리법 제13조에 따라 직권으로 말소 가능하고, 무등록 자동차 운행시 2년 이하의 징역 또는 2천만원이하의 벌금에 처해집니다.
- 기타 궁금한 사항이 있으면 중구청 교통행정과 차량등록팀 (02-3396-6248)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

운행정지 자동차 현황

연번	운행정지상태	자동차등록번호	소유자명	소유자등록번호	사용본거지주소
1	등록	22라49**	비엠***** (주)	110111-2*****	서울특별시 중구 퇴계로
2	등록	52두74**	임**	650618-1*****	서울특별시 중구 동호로10길
3	등록	31소27**	김**	731119-1*****	서울특별시 중구 남대문로5길
4	등록	80마15**	안**	630203-1*****	서울특별시 중구 퇴계로