

# LH 신혼부부 전세임대에 대해 더 자세하게 알고싶으세요?

## ● 전세임대 문의처

지역본부	관할지역	연락처
서울지역본부	서울, 경기북부	1670-2591 *문자상담: 1670-2591 단, 45자 이내로 제한
경기지역본부	경기남부	1670-2592
인천지역본부	인천, 경기서부	1670-2593
부산울산지역본부	부산, 울산	051)460-5523-5528
대구경북지역본부	대구, 경북	053)603-2800
광주전남지역본부	광주, 전남	062)360-3265 062)360-3321 062)360-3324
대전충남지역본부	대전, 세종, 충남	042)470-0700
강원지역본부	강원	033)258-4166 033)258-4131 033)258-4127
충북지역본부	충북	043)220-8890 043)220-8891 043)220-8893
전북지역본부	전북	063)230-6462 063)230-6389 063)230-6191
경남지역본부	경남	1800-0553
제주지역본부	제주	064)720-1039 064)720-1036



언제 어디서나 누구나 쉽고 빠르게-  
**LH 전세임대 모바일웹**  
mjeonse.lh.or.kr



복권은 행복한 나눔입니다.  
희망으로 구입한 한 장의 복권은  
저소득층의 주거안정을 위해  
지원되고 있습니다.

희망을 잇다, 삶을 잇다.  
주거복지 로드맵

# 주거청혼 LH 신혼부부 전세임대

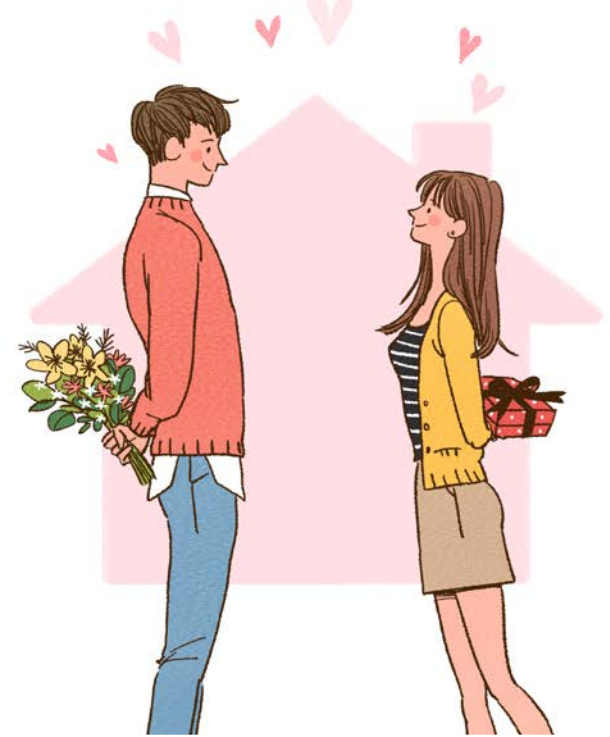
2018년 신혼부부 전세임대 입주자모집

● 신청기간 2018.3.19(월)~2018.3.30(금)



LH마이홈콜센터 1600-1004

| LH 청약 센터 | <https://apply.lh.or.kr>  
| 전월세지원센터 | <https://jeonse.lh.or.kr>



## 🏠 신혼부부 전세임대주택이란?

입주대상자로 선정된 자가 지원한도액 범위 내 주택을 물색하면 LH가 해당 주택소유자와 전세계약을 체결한 후 재임대하는 주택

### ● 신청자격

입주자모집 공고일(2018.02.28) 현재 사업대상 시·군·자치구에 거주하며 아래의 순위에 해당하는 무주택세대 구성원으로서 혼인 7년 이내 신혼부부(18년 내 입주일 전까지 혼인 신고하는 예비신혼부부 포함)인 생계·의료급여 수급자 또는 해당 세대의 월평균소득이 전년도 도시근로자 가구당 월평균소득의 70% 이하인 자

대상	세부 자격요건
1순위	입주자모집 공고일 현재 혼인 7년 이내 (2011.03.01 ~ 2018.02.28)이고, 그 기간 내에 임신 중이거나 출산하여 자녀가 있는 자
2순위	입주자모집 공고일 현재 혼인 7년 이내 (2011.03.01 ~ 2018.02.28)이내인 자 또는 예비신혼부부

※ 혼인은 혼인(재혼)신고일 기준

※ 임신여부는 입주자 모집공고일 이후 발급된 임신진단서 또는 확인서로 확인

### ● 입주자 보유자산 기준



**17,800만원 이하**

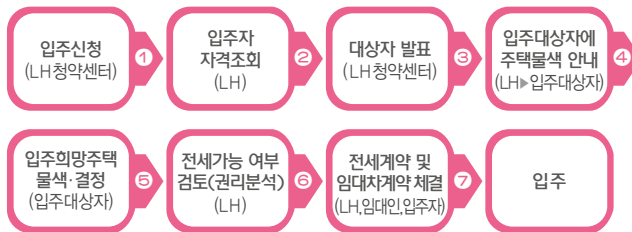
부동산, 자동차, 금융자산, 기타자산가액을 합산한 금액에서 부채를 차감한 금액



**2,545만원 이하**

비영업용 승용자동차에 한하며, 장애인 사용 자동차, 국가유공자(상이 1~7급) 보철용 차량 등은 제외

### ● 신청절차



### ● 지원한도액

구분	수도권	광역시	기타지역
금액	1억2천만원	9천5백만원	8천5백만원

### ● 임대기간

2년(최초 임대기간 경과 후 2년 단위로 9회 재계약 가능)

### ● 임대조건

임대보증금	지원한도액 범위내 전세보증금의 5% 입주자 부담
월 임대료	전세금에서 임대보증금을 뺀 나머지 금액에 대한 연 1~2% 이자 입주자 부담

\* 정부계획에 따라 지원금액, 임대조건이 변경되는 경우 변경금액 적용

**전세보증금  
12,000만원 주택을  
전세임대주택으로 임차한 경우(수도권)**



(임대보증금) 600만원  
(월 임대료) [(전세지원원금 - 임대보증금) × 2%(연) ÷ 12개월]  
= [(12,000만원 - 600만원) × 2% ÷ 12] = 190,000원

### ● 신청기간

2018.3.19(월)~2018.3.30(금)

### ● 신청방법

주민등록등본, 혼인관계증명서 등 첨부하여 관련서류를 스캔(TIFF 형식) 후 첨부하여 LH청약센터(<https://apply.lh.or.kr>)에서 인터넷 신청

※ 인터넷청약시스템을 이용을 위하여 전자공인인증서(개인용 공인인증서) 발급을 신청접수일 이전까지 완료해야함

※ 생계·의료수급자를 제외한 자는 금융정보제공동의서와 자산보유사실확인서를 2018.04.11까지 해당 지역본부 '신혼부부 전세임대 담당자 앞'으로 반드시 원본 우편 제출해야하며 미제출시 탈락 처리함

※ 관련서류는 공고문 참조

### ● 입주대상자 발표

2018.6.27(수)

### ● 입주대상자 안내

LH청약센터(<https://apply.lh.or.kr>)게시 및 입주대상자에게 개별 통보

### ● 지원가능주택

특별시, 광역시, 세종시, 도(道) 지역 및 연접 시·군에 소재한 일정면적이하 주택으로 "전세" 또는 "보증부월세"로 계약 가능한 주택

[주택유형] 단독·다가구, 아파트, 연립주택, 주거용 오피스텔

※ 기타 자세한 사항은 반드시 공고문을 확인하여 주시기 바랍니다

