

# 『내 집 설계 전문가 사전검토 서비스(남산 드 데생)』 지원 신청 공고

남산 고도제한 완화에 따른 후속조치로 토지소유자 대상 『내 집 설계 전문가 사전검토 서비스(남산 드 데생)』 사업의 지원신청자 모집을 아래와 같이 공고합니다.

## 1. 신청 개요

### ○ 사업 일정

신청 기간	지원 대상 선정자 발표	담당 건축사 지정	사업 완료
'24. 5. 7. ~ 5. 31.	'24. 6. 17.	'24. 7. 1.이후	'24. 10. 31.한

### ○ 지원 대상

- 공고일 기준 중구 고도지구 내 신청 토지의 소유자

○ 접수 기간 : 2024. 5. 7. ~ 5. 31.

○ 접수 방법 : 구청 도심정비과 방문 접수

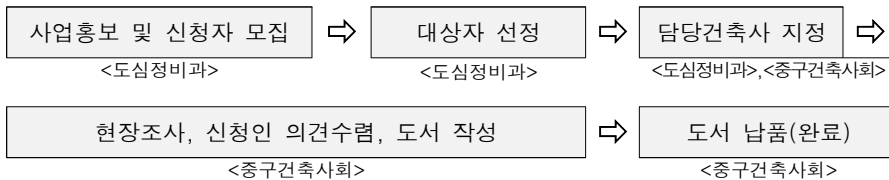
- 구비서류 : 지원신청서, 토지등기부등본(토지등기사항전부증명서), 주민등록등본  
(구청 민원실에서 발급 가능)

○ 대상자 발표 : 2024. 6. 17.

※ 사업 대상, 사업 일정은 내부 사정에 따라 일부 변동될 수 있음

## 2. 사업 운영 계획

### ○ 사업 진행 절차



### ○ 사업 내용

- 중구지역건축사회 소속 건축사가 신청 대지에 신축을 목적으로 신청인의 요구사항을 수렴하여 기본설계 도서를 작성하여 제공
- 도서 : (개략적인) 건축개요, 배치도, 평면도, 단면도 주차계획도, 및 조감도(마스이미지), 법령검토서(지구단위계획사항 포함) 등

### ○ 지원 내용

- 건당 설계비 100만원 중 신청인 50만원(50%) 부담시 50만원 지원
- 건축사와 계약서 작성시 : 주민이 건축사에게 계약금 200천원 지급
- 설계도서 구청 제출시 : 구청이 도서 검토 후 건축사에게 500천원 지급
- 설계도서 신청인에게 제공시 : 주민이 건축사에게 잔여금 300천원 지급
- ※ 신청자 부담금 50만원은 부가세10% 제외 금액임
- 예산액 : 3천만원 (건당 50만원 × 60건까지 지원 가능)

## 3. 선정 기준

- 해당 사업에 신청한 신청인이 사업계획(예산의 범위)보다 많을 경우 선정위원회를 통하여 최종 대상자를 선정할 예정임
- 선정기준 : 거주 여부, 노후도 등을 감안하여 위원회에서 결정

## 4. 접수 및 문의처

- 접수처 : 중구청 6층 도심정비과 지구단위관리팀
- 담당자 : 장문경 주무관 (☎02-3396-5784)

서울특별시 중구청장