

정책실명 공개과제 사업내역서

| | | | |
|--|---|--|---------------------|
| ① 등록번호 | 2018-25 | ② 사업부서 | 서울특별시 중구 주차관리과 |
| ③ 정책사업명 | 다산동 성곽길주변 공영주차장 건립(완료) | | |
| ④ 추진배경 | 다산동 성곽길주변 주택밀집지역에 절벽지형을 이용한 주차장 및 근린생활시설을 건설하여 지역 주차난 해소 및 단절된 지역 연결 등 주민 편의시설을 제공하고자 함 | | |
| ⑤ 사업개요 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 추진기간 : 2015. 1월 ~ 2018. 6월(사업취소) ○ 위 치 : 신당동 826-1 외33필지 ○ 부지면적 : 4,275.39㎡ ○ 건축규모 : 지하1층~8층(연면적 11,975.48㎡) - 주차장(지하4~7층), 문화 및 근생시설(지하1~3층) ○ 주차면수 : 177면(노외3급지) ○ 총사업비 : 31,845백만원 ※ 시비 137억원(43%), 구비 181억원(57%) | | |
| ⑥ 담당자 | 주차관리과장 김한수 임기제시설7급 주기종 ☎ 3396-6264 | | |
| ⑦ 선정기준 | 30억원 이상 대규모 예산 | ⑧ 사업기간 | 2015. 1. ~ 2018. 6. |
| <주요 추진내용 및 사업관련자> | | | |
| ○ 2015년 서울시 투자심사(제3차,8월) (신당동 공영주차장 신축 적정) | 2015.08.28. | 서울시 투자심사위원회 | |
| ▶ 사업관련자 주차관리과 주기종 주무관, 임영래 팀장, 류용걸 과장 | | | |
| ○ 다산동 성곽길주변 공영주차장 건립계획 (주차관리과-26702) | 2015.09.14 | 최창식 구청장 황치영 부구청장 백기운 국장 류용걸 과장 임영래 팀장 주기종 주무관 | |
| ▶ 사업관련자 가로환경과장 이인걸, 건축과장 한병준, 공원녹지과장 함석주, 도심재생과장 최영수, 기획예산과장 권순우, 문화관광과장 한수경 | | | |
| ○ 2015년 제4차 도시계획위원회 심의 (도시계획시설 주차장 중복결정) | 2015.11.19. | 중구 도시계획위원회 | |
| ▶ 사업관련자 도심재생과 조성환 주무관, 이형순 팀장, 최영수 과장 | | | |

| | | |
|---|------------|--|
| ○ 설계용역 시행 계획(건축과-11057) (다산동 성곽길주변 공영주차장 신축공사) | 2015.12.10 | 황치영 부구청장 이진형 국장 함병준 과장 여명준 팀장 김정수 주무관 |
| ▶ 사업관련자 박수돈 주차관리과장, 한수경 문화관광과장, 함석주 공원녹지과장 | | |
| ○ 토지 및 물건등 보상 추진 계획(가로환경과-5842) (다산동 성곽길주변 공영주차장 건립) | 2016.03.25 | 황치영 부구청장 백기운 국장 류용걸 과장 신화균 팀장 김홍기 주무관 |
| ▶ 사업관련자 주차관리과 김광태 팀장, 박수돈 과장 | | |
| ○ 교통영향평가 용역계획(주차관리과-38252) (다산동 성곽길주변 공영주차장 건립) | 2016.12.19 | 백기운 국장 박수돈 과장 김광태 팀장 주기종 주무관 |
| ▶ 사업관련자 건축과 이종권 팀장, 이기봉 과장, ㈜미래월드이앤씨 | | |
| ○ 도시계획시설(주차장) 결정 취소 행정소송 판결 (원고 승소) | 2017.05.19 | 서울행정법원 |
| ○ 도시계획시설(주차장) 결정 취소 항소심(2심) 판결 (원고 승소) | 2018.01.16 | 서울고등법원 |
| ○ 도시계획시설(주차장) 결정 취소 대법원 최종확정(3심) 판결 (원고 승소) | 2018.06.28 | 서울고등법원 |
| ○ 도시계획시설(주차장)결정 취소 행정소송 패소에 따른 성곽길 공영주차장 도시계획시설 변경(주차장폐지)계획 (주차관리과-18687) | 2018.07.16 | 서양호 구청장 황치영 부구청장 서창수 국장 박수돈 과장 김광태 팀장 주기종 주무관 |
| ▶ 사업관련자 도심재생과 신대식 과장, 가로환경과 문한경 과장 | | |
| ○ 도시계획시설사업(주차장) 실시계획 인가취소 고시 | 2018.09.20 | 서울시보 |
| ○ 도시계획시설 변경(주차장 폐지)결정 고시 | 2018.12.06 | 서울시보 |