

정책실명 공개과제 사업내역서

① 등록번호	2021-14	② 사업부서	도심재생과
③ 정책사업명	을지로동 주민센터 신축·이전		
④ 추진배경	을지로3가구역 제12지구 내 위치한 노후되고 협소한 을지로동 주민센터를 정비사업 시행에 따른 공공청사부지 무상귀속을 통해 신축·이전하여 구 재정부담 완화 및 주민편의 증진		
⑤ 사업개요	<ul style="list-style-type: none"> • 위치/면적 : 을지로3가 65-10번지 일대 / 736.5m² • 건립규모 : 지하1층/지상4층, 연면적 1,419.6m² • 도입용도 : 주민센터, 커뮤니티시설 등 • 확보방안 : 을지로3가구역 제12지구 사업시행자 부담(무상귀속) <ul style="list-style-type: none"> - 정비사업 시행에 따른 공공기여로 신축청사 무상건립 후 구 귀속 - 신축청사의 효율적인 공간배치 및 다양한 행정수요를 고려하여 관리부서와 협의하에 적정면적 추가확보 예정 		
⑥ 담당자	도심재생과 유제혁		
⑦ 선정기준		⑧ 사업기간	2021. 하반기 ~ 2024. 하반기
<주요 추진내용 및 사업관련자>			
<i>을지로3가구역 제12지구 정비계획 결정(변경) 고시 신축청사 규모 및 임시청사 이주관련 협의 사업시행계획인가(실시계획인가) 고시</i>		<i>2021.02.18. 2021.6.~8. 2021.09.01.</i>	<i>안병석 과장 라전희 팀장 유제혁 주무관</i>
➡ 사업관련자	사업시행자 - 을지로75피에프비(주) 건축설계 - ㈜해안건축 관리부서 - 동정부과, 을지로동 주민센터		
➡ 사업관련자			