

제 2359호
2015. 04. 22.

발행인: 서울특별시 중구청장 최창식
 편집인: 공보실장 장운기
 전화: 3396-4965
 (http://www.junggu.seoul.kr)

선	기관의장
람	

구 보

- 고 시
 - 제2015-25호 : 황학어린이공원 공영주차장 설치 및 사용개시 고시 2
 - 제2015-26호 : 도로명주소 부여 고시 4
 - 제2015-27호 : 세운재정비촉진지구 6-3-1,2구역 도시환경정비사업 사업시행인가 고시 5
- 공 고
 - 제2015-299호 : 서울특별시 중구 명예도로명 공고 7

※ 구보게재를 의뢰한 각 부서에 알려드립니다.
 구보의 게재내용은 중구청 홈페이지<<http://www.junggu.seoul.kr>(행정정보→구보/입법예고) 클릭>
 에 게재되고 있으니 참고하시기 바랍니다.

- 구보게재의뢰 TEL.(02)3396-4965 / FAX.(02)3396-9024
- 구보는 수시발행이며, 발행일 3일 전까지 접수

※ 구보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.
 ※ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

공													
람													



고 시

● 서울특별시 중구 고시 제2015-25호

황학어린이공원 공영주차장 설치 및 사용개시 고시

주차장법 제12조 규정에 의거 시행된 황학어린이공원 공영주차장 사업이 완료되어 서울특별시 중구 주차장 설치 및 관리 조례 제10조(주차장설치의 고시)의 규정에 의거 아래와 같이 주차장 사용개시를 고시합니다.

2015. 4. 22

서울특별시 중구청장

가. 주차장 사업개요 및 사용개시

주차장명	위 치	구 조	규 모			운영(예정)일
			부지면적	연면적	주차면수	
황학어린이공원 공영주차장	중구 황학동 755 번지	철근콘크리트 (지하1~4층)	1,288.3㎡	4,388.89㎡	113면	2015.7.1.

나. 주차장 운영방법

- 급 지 : 노외1급지(4대문주변지역)
- 운영기관 : 중구시설관리공단
- 운영시간 : 24시간 연중무휴
- 주차요금

(단위 : 원)

1회주차 5분당	월 정 기 권			비 고
	전 일	주 간	야 간	
200	180,000	120,000	60,000	노외1급지 주차요금 50%범위 내 조정

※적용근거 : 서울특별시 중구 주차장 설치 및 관리 조례 제2조 제1항 및 별표1(주차요금표)의 비고 제4항

【비고】 제4호 구청장은 인근 주차장과 형평을 유지하거나 지역여건 등을 감안하여 주차장의 효율적인 관리를 위해 특히 필요하다고 인정하는 경우에는 주차요금을 지역실정에 따라 50%범위에서 조정할 수 있다.

○ 주차장 이용 대상자 선정

- 배정기준 : 거주민을 우선적으로 배정하고 잔여분은 지역상인 중 배점점수 우선순위에 따라 배정
- 적용대상 : 주민등록상 중구 거주민

다. 문의처

- 중구청 주차관리과 주차시설팀 (☎02-3396-6264)
- 중구 시설관리공단 주차관리팀 (☎02-2280-8366)

● 서울특별시 중구 고시 제2015-26호

도로명주소 부여 고시

우리구 신축 건물 및 도로명주소 미부여 건물에 대한 도로명주소 신규 부여 사항이 있어 「도로명주소법」 제18조제2항 및 같은법 시행령 제23조제4항 및 제24조제1항에 따라 새로이 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2015년 4월 22일

서울특별시 중구청장

○ 도로명주소 : 서울특별시 중구 다산로 234외 2건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유
서울특별시 중구 신당동 102-4	서울특별시 중구 다산로 234	2010.04.22.	조선후기 실학자 정약용의 호 인용
서울특별시 중구 광희동2가 17외 1필지	서울특별시 중구 장충단로 226	2010.04.22.	중구 장충동에 있는 장충단비의 역사성 인용
서울특별시 중구 을지로5가 19-13	서울특별시 중구 을지로 207-5	2010.05.26.	을지문덕 장군의 성을 인용한 도로명

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 중구청 토지관리과(☎02-3396-5941~5)에 문의 또는 중구청 홈페이지(www.junggu.seoul.kr) 및 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2015. 04. 22. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번주소는 일정기간 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

● 서울특별시 중구 고시 제2015-27호

세운재정비촉진지구 6-3-1,2구역 도시환경정비사업 사업시행인가 고시

서울특별시 고시 제2006-365호(2006.10.26)로 최초 재정비촉진지구로 지정되고, 서울특별시고시 제2009-107호(2009.3.19.)로 재정비촉진계획 결정, 서울특별시고시 제2014-119호(2014.3.27.)로 재정비촉진계획 결정 변경 및 서울특별시고시 제2014-389호(2014.11.13.)로 세운 6-3-1구역과 6-3-2구역 통합 변경 결정된 세운재정비촉진지구 제6-3-1,2구역의 도시환경정비사업에 대하여 『도시 및 주거환경정비법』 제28조 제1항에 의하여 사업시행인가 처리하고, 같은법 제28조 제4항 및 같은법 시행규칙 제9조 제3항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2015년 04월 21일

서울특별시 중구청장

1. 사업의 종류 : 도시환경정비사업
2. 사업의 명칭 : 세운재정비촉진지구 6-3-1,2구역 도시환경정비사업
3. 위치 및 면적 : 서울특별시 중구 을지로4가 261-4번지 일대/ 14,845.02㎡
4. 사업시행자
 - 성명 : 더유니스타(주) 대표이사 박래영
 - 주소 : 서울특별시 중구 청계천로 152
5. 정비사업시행기간 : 사업시행인가일로부터 54개월
6. 사업시행인가일 : 2015년 04월 21일
7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물 명세 및 소유권외의 권리 명세 : 별첨
8. 건축계획

대지면적 (㎡)	층수	연면적 (㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이 (m)	용도	비고
10,180.11	지하8층/ 지상20층	144,682.14	63.63	903.83	89.70	업무시설, 근린생활시설 문화집회시설	

9. 법 제65조 규정에 의한 정비기반시설 및 토지 등의 귀속에 관한 사항

구분	용도폐지 정비기반시설		새로이 설치할 정비기반시설(무상귀속)			
	종 류	규모(㎡)	종 류	규모(㎡)	시행자	비용부담자 및 부담내용
정비 기반 시설	도로	3,423.3	도로	4,084.21	더유니스타(주)	사업시행자, 신설기반시설 전부
			녹지	594.52	더유니스타(주)	사업시행자, 신설기반시설 전부
합계		3,423.3		4,678.73		

10. 관계도서 : 중구청 도심재생과(☎02-3396-5762)에 비치

공 고

● 서울특별시 중구 공고 제2015-299호

서울특별시 중구 명예도로명 공고

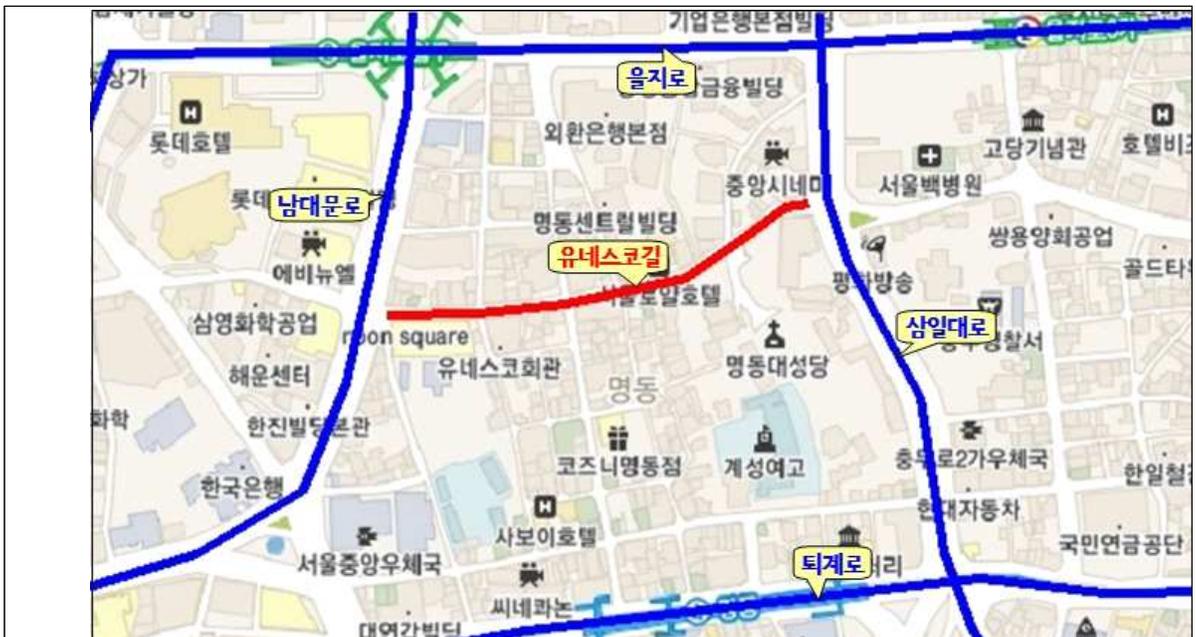
「도로명주소법 시행령 제11조의5 규정에 의거 우리구 도로명주소위원회에서 심의·의결된 명예도로명을 다음과 같이 공고합니다.

2015년 4월 22일
서울특별시 중구청장

○ 명예도로명 내역

- 명예도로명 : 유네스코길
- 도로구간 : 시작지점(명동2가 83-5), 끝지점(저동1가 39-4)
- 부여 사유
 - 유네스코 가입 60주년을 기념하고 유네스코 한국위원회 활동의 원활한 수행을 위하여 명예도로명으로 지정요청에 따른 부여
- 사용 기간 : 5년

○ 위치도



※ 기타 자세한 내용에 대하여 문의하실 분은 토지관리과 (☎ 3396-5942)로 연락하여 주시기 바랍니다.

별첨 6

수용 또는 사용할 토지.건축물 및 소유권 이외의 권리명세

구분	연번	권리의 소재지	토 지						이용 상황	용도지역 또는 지구	건축물					소유권이외의권리			비고
			지목	면적 (m2)		이용 용도지역 또는지구	소유자				용도/구조	동수/층수	연면적 (m2)	소유자		권리의 종류	권리자		
				공부상	편입		상황	성명						주소	성명		주소	성명	
사용	1	을지로4가 188-6	도	1,598.40	56.40	도	일반상업지역	서울시 중구	도	일반상업지역									
사용	2	을지로4가 201-0	도	1,048.20	11.30	도	"	건설부	도	일반상업지역									
사용	3	을지로4가 205-2	도	57.20	57.20	도	"	건설교통부	도	일반상업지역									
사용	4	을지로4가 206-1	도	564.90	564.20	도	"	서울특별시	도	일반상업지역									
수용/사용	5	을지로4가 208-1	대	43.60	43.60	대	"	조계원	대	일반상업지역									
수용/사용	6	을지로4가 209-1	대	86.00	86.00	대	"	조계원	대	일반상업지역									
수용/사용	7	을지로4가 210-1	대	16.50	16.50	대	"	조계원	대	일반상업지역	점포, 주택/목조	1/2	122.31	조계원	경기도파주시파주읍 파주리292-4				
사용	8	을지로4가 210-3	대	12.60	12.60	대	"	남영국	대	일반상업지역	경기도양평군양서면 북포리135-28								
수용/사용	9	을지로4가 210-4	대	19.80	19.80	대	"	장운학	대	일반상업지역	서울시성북구돈암동 2-83								
수용/사용	10	을지로4가 212-1	대	11.20	11.20	대	"	남영국	대	일반상업지역	경기도양평군양서면 북포리135-28								
수용/사용	11	을지로4가 212-3	대	27.80	27.80	대	"	장운학	대	일반상업지역	서울시성북구돈암동 2-83								
사용	12	을지로4가 212-4	도	1.00	1.00	도	"	건설교통부	도	일반상업지역									
사용	13	을지로4가 213-0	대	76.00	76.00	대	"	남영국	대	일반상업지역	경기도양평군양서면 북포리135-28	주택, 근생/목조	1/2	82.64	남영국	경기도양평군양서면 북포리135-28			
수용/사용	14	을지로4가 214-0	대	43.00	43.00	대	"	김정옥	대	일반상업지역	서울시종로구내수동 110-18 1층104호								
수용/사용	15	을지로4가 215-1	대	84.30	84.30	대	"	남영국	대	일반상업지역	주택/목조	1/2	135.53	남영국	경기도양평군양서면 북포리135-28	가등기 (김일환 지분)	박복순	서울시종로구내자동 106-1	
														김일환	서울시서대문구홍제동454무악청구아파트 102-1402	근저당 (김일환 지분)	(주)우리은행	서울시중구회현동1가203	
사용	16	을지로4가 215-2	대	229.80	229.80	대	"	남영국	대	일반상업지역	사무실및공장/철근콘크리트	1/3	382.71	남영국	경기도양평군양서면 북포리135-28				

구분	연번	권리의 소재지	토 지					이용 상황	용도지역 또는 지구	건축물					소유권이외의권리			비고		
			지목	면적(m2)		이용 상황	용도지역 또는지구			소유자		용도/구조	동수/층수	연면적 (m2)	소유자		권리의 종류		권리자	
				공부상	편입					성명	주소				성명	주소			성명	주소
사용	34	을지로4가 218-9	대	17.30	12.84	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
수용/사용	35	을지로4가 219-0	대	43.00	43.00	대	"	한혜환	서울시서초구우면동 57대림아파트103-1205	대	일반상업지역	근생/목조	1/1	20.43	한혜환	서울시서초구우면동 57대림아파트103-1205	근저당	(주)우리은행	서울시중구회현동1가203	
																	압류	증구청	도관-12118	
																	압류	증구청	주택-2376	
																	압류	증구청	세무2과	
사용	36	을지로4가 220-0	대	46.60	46.60	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	37	을지로4가 220-1	대	3.00	3.00	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	38	을지로4가 221-0	대	41.30	41.30	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	39	을지로4가 221-1	대	8.30	8.30	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	40	을지로4가 222-2	대	3.60	3.60	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	41	을지로4가 222-3	대	28.10	28.10	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	42	을지로4가 222-4	대	27.10	27.10	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	43	을지로4가 222-5	대	1.30	1.30	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
수용/사용	44	을지로4가 223-0	대	35.40	35.40	대	"	김범석	서울시서초구서초동 1454-29서초동한신아파트101-1003	대	일반상업지역									
수용/사용	45	을지로4가 223-1	대	37.60	37.60	대	"	김범석	서울시서초구서초동 1454-29서초동한신아파트101-1003	대	일반상업지역									
수용/사용	46	을지로4가 224-0	대	3.00	3.00	대	"	김영화	서울시영등포구영신로193,2동702호(당산동3가 한양아파트)	대	일반상업지역	주택/목조	1/2	79.34	김영화	서울시영등포구영신로193,2동702호(당산동3가 한양아파트)	근저당 (2건)	(주)신한은행	서울중구태평로2가 120(당산역, 등촌동 지점)	
								김영운	서울시서초구강남대로93길31-4(잠원동)						김영운	서울시서초구강남대로93길31-4(잠원동)				
수용/사용	47	을지로4가 224-1	대	53.20	53.20	대	"	김영화	서울시영등포구영신로193,2동702호(당산동3가 한양아파트)	대	일반상업지역						근저당 (2건)	(주)신한은행	서울중구태평로2가 120(당산역, 등촌동 지점)	
								김영운	서울시서초구강남대로93길31-4(잠원동)											

구분	연번	권리의 소재지	토 지					이용 상황	용도지역 또는 지구	건축물					소유권이외의권리			비고		
			지목	면적(m2)		이용 상황	용도지역 또는지구			소 유 자		용도/구조	층수/층수	연면적 (m2)	소유자		권리의 종류		권리자	
				공부상	편입					성명	주소				성명	주소			성 명	주 소
수용/사용	48	을지로4가 225-0	대	22.50	22.50	대	"	김영화	서울시영등포구영신로193, 2동702호(당산동3가 한양아파트)	대	일반상업지역					근저당 (2건)	(주)신한은행	서울중구태평로2가 120(당산역, 등촌동 지점)		
									김영운									서울시서초구강남대로93길31-4(잠원동)	서울중구태평로2가 120(당산역, 등촌동 지점)	
수용/사용	49	을지로4가 225-1	대	1.30	1.30	대	"	김영화	서울시영등포구영신로193, 2동702호(당산동3가 한양아파트)	대	일반상업지역					근저당 (2건)	(주)신한은행	서울중구태평로2가 120(당산역, 등촌동 지점)		
									김영운									서울시서초구강남대로93길31-4(잠원동)	서울중구태평로2가 120(당산역, 등촌동 지점)	
수용/사용	50	을지로4가 225-2	대	20.50	20.50	대	"	김영화	서울시영등포구영신로193, 2동702호(당산동3가 한양아파트)	대	일반상업지역					근저당 (2건)	(주)신한은행	서울중구태평로2가 120(당산역, 등촌동 지점)		
									김영운									서울시서초구강남대로93길31-4(잠원동)	서울중구태평로2가 120(당산역, 등촌동 지점)	
수용/사용	51	을지로4가 226-0	대	85.00	85.00	대	"	김범석	서울시서초구서초동1454-29서초동한신아파트101-1003	대	일반상업지역									
수용/사용	52	을지로4가 226-1	대	1.30	1.30	대	"	김범석	서울시서초구서초동1454-29서초동한신아파트101-1003	대	일반상업지역									
수용/사용	53	을지로4가 226-2	대	14.20	14.20	대	"	김영운	서울시서초구강남대로93길31-4(잠원동)	대	일반상업지역					근저당 (2건)	(주)신한은행	서울중구태평로2가 120(당산역, 등촌동 지점)		
사용	54	을지로4가 227-0	대	41.00	41.00	대	"	서울시 중 구		대	일반상업지역									
수용/사용	55	을지로4가 227-1	대	2.00	2.00	대	"	국도관광개발주식회사	서울시중구을지로164(을지로4가)	대	일반상업지역									
수용/사용	56	을지로4가 228-1	대	13.60	13.60	대	"	서울시 중 구		대	일반상업지역									
사용	57	을지로4가 228-2	도	74.70	31.40	도	"	건설부		도	일반상업지역									
사용	58	을지로4가 228-6	대	14.50	14.50	대	"	서울특별시		대	일반상업지역									
사용	59	을지로4가 229-1	대	2.60	2.60	대	"	서울시 중 구		대	일반상업지역									
사용	60	을지로4가 229-2	대	10.60	10.60	대	"	서울시 중 구		대	일반상업지역									
사용	61	을지로4가 230-1	대	81.00	81.00	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	주택/목조	1/1	56.20	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4				

구분	연번	권리의 소재지	토 지						이용 상황	용도지역 또는 지구	건축물					소유권이외의권리			비고	
			지목	면적(m2)		이용 상황	용도지역 또는지구	소유자			용도/구조	동수/층수	연면적 (m2)	소유자		권리의 종류	권리자			
				공부상	편입			성명						주소	성명		주소	성명		주소
사용	81	을지로4가 239-4	도	145.90	145.90	도	"	서울특별시	도	일반상업지역										
사용	82	을지로4가 239-5	도	115.40	115.40	도	"	서울시 중구	도	일반상업지역										
사용	83	을지로4가 239-8	도	154.70	133.20	도	"	서울시 중구	도	일반상업지역										
사용	84	을지로4가 241-1	대	42.00	42.00	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	85	을지로4가 241-2	대	50.00	50.00	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	공장/목조	1/2	40.49	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4				
사용	86	을지로4가 242-0	대	62.80	62.80	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	주택/목조	1/2	94.15	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4				
사용	87	을지로4가 243-0	대	66.10	66.10	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	근생/철근콘크리트	1/3	221.11	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4				
사용	88	을지로4가 244-0	대	99.20	99.20	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	근생/세멘벽돌조	1/2	112.40	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4				
사용	89	을지로4가 245-1	대	9.90	9.90	대	"	재무부		대	일반상업지역									
사용	90	을지로4가 245-2	대	56.20	56.20	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	91	을지로4가 245-3	대	36.40	36.40	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	92	을지로4가 245-4	도	30.00	30.00	도	"	건설부		도	일반상업지역									
사용	93	을지로4가 245-6	대	59.50	59.50	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	주택, 사무실/철근콘크리트	1/4	606.29	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4				
사용	94	을지로4가 245-7	대	56.20	56.20	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	95	을지로4가 245-10	대	1.70	1.70	대	"	재무부		대	일반상업지역									
수용/사용	96	을지로4가 246-0	대	46.00	46.00	대	"	송명호	성남시분당구서현동 329-5	대	일반상업지역	영업, 기타/연와조	1/3	109.29	송명호	성남시분당구서현동 329-5	근저당	중소기업은행	서울중구을지로2가 50(사당역지점)	
수용/사용	97	을지로4가 247-1	대	160.70	160.70	대	"	김영숙	파주시월롱면휴암로 117번길90	대	일반상업지역	근생/철근콘크리트, 목조	1/3	278.75	김영숙	파주시월롱면휴암로 117번길90	근저당 (5건)	중소기업은행	서울중구을지로2가 50(파주지점)	
사용	98	을지로4가 247-3	도	9.60	9.60	도	"	서울시 중구		도	일반상업지역									
사용	99	을지로4가 250-0	도	329.00	329.00	도	"	서울특별시		도	일반상업지역									
수용/사용	100	을지로4가 254-0	대	4.60	4.60	대	"	김인순	서울시성북구하월곡동90	대	일반상업지역						압류(김인순지분)	서울시중구	세무1과	김인순소재불명

구분	연번	권리의 소재지	토 지						이용 상황	용도지역 또는 지구	건축물					소유권이외의권리			비고							
			지목	면적(m2)		이용 상황	용도지역 또는지구	소유자			용도/구조	동수/층수	연면적(m2)	소유자		권리의 종류	권리자									
				공부상	편입			성명						주소	성명		주소	성명		주소						
사용	120	을지로4가 260-3	대	1.40	1.40	대	"	재무부		대	일반상업지역															
사용	121	을지로4가 260-4	대	3.60	3.60	대	"	재무부		대	일반상업지역															
사용	122	을지로4가 260-5	대	2.30	2.30	대	"	재무부		대	일반상업지역															
수용/사용	123	을지로4가 260-7	대	6.90	6.90	대	"	김창균	고양시덕양구화신로 105, 2306동802호(행신동 햇빛마을)	대	일반상업지역															
사용	124	을지로4가 260-8	대	3.60	3.60	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역															
수용/사용	125	을지로4가 261-1	대	7.60	7.60	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역															
사용	126	을지로4가 261-2	대	74.40	74.40	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	점포, 사무실/철근콘크리트	1/2	929.32	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4										
사용	127	을지로4가 261-3	대	138.80	138.80	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역															
수용/사용	128	을지로4가 261-4	대	224.70	224.70	대	"	김진화	서울시강남구논현동 270-34	대	일반상업지역	영업/목조	1/2	204.93	김진화	서울시강남구논현동 270-34										
									김성숙						서울시강남구논현동 270-34	김성숙					서울시강남구논현동 270-34					
								김성숙	서울시강남구논현동 270-34	대		일반상업지역	영업/목조	1/2	76.36	김진화	서울시강남구논현동 270-34									
																김성숙	서울시강남구논현동 270-34									

구분	연번	권리의 소재지	토 지					이용 상황	용도지역 또는 지구	건축물					소유권이외의권리			비고		
			지목	면적(m2)		이용 상황	용도지역 또는지구			소유자		용도/구조	동수/층수	연면적(m2)	소유자		권리의 종류		권리자	
				공부상	편입					성명	주소				성명	주소			성명	주소
수용/사용	136	을지로4가 266-1	대	29.80	29.80	대	"	김영희	제주특별자치도서귀포시돈내코로67번길 56(토평동)	대	일반상업지역	주택/목조	1/2	76.04	김영희	제주특별자치도서귀포시돈내코로67번길 56(토평동)	근저당(2건)	(주)신한은행	서울중구태평로2가 120(을지로지점)	
수용/사용	137	을지로4가 266-2	대	36.40	36.40	대	"	김영희	제주특별자치도서귀포시돈내코로67번길 56(토평동)	대	일반상업지역						근저당(2건)	(주)신한은행	서울중구태평로2가 120(을지로지점)	
수용/사용	138	을지로4가 266-3	대	89.30	89.30	대	"	이종심	서울시마포구망원동 406-14	대	일반상업지역	점포, 사무실/철근콘크리트	1/4	236.65	이종심	서울시마포구망원동 406-14	압류	평택시	토지관리과	
사용	139	을지로4가 267-0	대	86.00	86.00	대	"	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	점포/목조	1/2	99.18	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4				
사용	140	을지로4가 268-0	대	86.00	86.00	대	"	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	주택/목조	1/2	107.44	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4				
사용	141	을지로4가 269-1	대	82.60	82.60	대	"	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	근생/목조	1/2	56.20	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4				
수용/사용	142	을지로4가 269-2	대	59.50	59.50	대	"	박중호	서울시중구을지로24길5-3(을지로4가)	대	일반상업지역	주택/목조	1/2	74.38	박중호	서울시중구을지로24길5-3(을지로4가)				
수용/사용	143	을지로4가 270-0	대	158.70	158.70	대	"	김용권	서울시중구신당동 432-1658	대	일반상업지역	주택, 근생/목조	1/2	150.98	김용권	서울시중구신당동 432-1658				
								김용만	서울시성동구성수동2가289-3성수아파트1동208호						김용만	서울시성동구성수동2가289-3성수아파트1동208호				
								조희연	서울시성동구성수동2가289-3성수아파트1동208호						조희연	서울시성동구성수동2가289-3성수아파트1동208호				
								김호중	서울시성동구성수동2가289-3성수아파트1동208호						김호중	서울시성동구성수동2가289-3성수아파트1동208호				
								김범중	서울시성동구성수동2가289-3성수아파트1동208호						김범중	서울시성동구성수동2가289-3성수아파트1동208호				
사용	144	을지로4가 271-0	대	99.20	99.20	대	"	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	145	을지로4가 272-0	대	52.90	52.90	대	"	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	146	을지로4가 273-1	대	50.90	50.90	대	"	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	147	을지로4가 273-2	대	35.00	35.00	대	"	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
수용/사용	148	을지로4가 274-1	대	33.10	33.10	대	"	안희진	서울시마포구도화동 83도화3지구우성아파트10동102호	대	일반상업지역	근생/목조	1/2	42.58	안희진	서울시마포구도화동 83도화3지구우성아파트10동102호				

구분	연번	권리의 소재지	토 지					이용 상황	용도지역 또는 지구	건축물					소유권이외의권리			비고			
			지목	면적(m2)		이용 용도지역 또는지구	소유자			용도/구조	동수/층수	연면적(m2)	소유자		권리의 종류	권리자					
				공부상	편입		상황						성명	주소		성명	주소		성명	주소	
수용/사용	149	을지로4가 274-2	대	36.40	36.40	대	"	이상희	서울시중구을지로가 274-2	대	일반상업지역	주택, 근생/목조	1/1	47.11	이상희	서울시중구을지로가 274-2					
수용/사용	150	을지로4가 274-3	대	33.10	33.10	대	"	임종순	서울시중구신당동 391-28	대	일반상업지역	주택/목조	1/1	24.26	임종순	서울시중구신당동 391-28					
								김동혁	대전시대덕구송촌동 494-1선비마을아파트 507-1901						김동혁	대전시대덕구송촌동 494-1선비마을아파트 507-1901					
사용	151	을지로4가 275-1	대	4.60	4.60	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역										
사용	152	을지로4가 275-2	대	19.50	19.50	대	"	재무부		대	일반상업지역										
수용/사용	153	을지로4가 275-3	대	67.80	67.80	대	"	임종순	서울시중구신당동 391-28	대	일반상업지역	제2종근생/목조	1/2	83.48	임종순	서울시중구신당동 391-28					
								김동혁	대전시대덕구송촌동 494-1선비마을아파트 507-1901						김동혁	대전시대덕구송촌동 494-1선비마을아파트 507-1901					
사용	154	을지로4가 276-0	대	66.80	66.80	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	근생/목조	1/2	74.55	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4					
사용	155	을지로4가 276-1	대	4.30	4.30	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역										
수용/사용	156	을지로4가 276-2	대	74.70	74.70	대	"	김영순	서울시강남구반포동 12신반포15차아파트 41동403호	대	일반상업지역	주택, 근생/목조	1/2	71.08	김영순	서울시강남구반포동 12신반포15차아파트 41동403호	근저당	중소기업은행	서울중구을지로2가 50(신수동지점)		
수용/사용	157	을지로4가 276-3	대	74.00	74.00	대	"	김희정	서울시서초구서초동 1446-11현대슈퍼빌에 이동403호	대	일반상업지역	주택/목조	1/2	33.88	김희정	서울시서초구서초동 1446-11현대슈퍼빌에 이동403호					
수용/사용	158	을지로4가 277-0	대	43.00	43.00	대	"	이승용	서울시종로구동송동 129광명주택에이치-2	대	일반상업지역	제2종근생/목조	1/2	45.45	이승용	서울시종로구동송동 129광명주택에이치-2					
수용/사용	159	을지로4가 277-1	대	6.30	6.30	대	"	이승용	서울시종로구동송동 129광명주택에이치-2	대	일반상업지역										
사용	160	을지로4가 278-0	대	49.60	49.60	대	"	서울시 중 구		대	일반상업지역										
사용	161	을지로4가 278-1	대	8.60	8.60	대	"	서울시 중 구		대	일반상업지역										
사용	162	을지로4가 279-0	대	76.00	76.00	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	주택, 근생/철근 콘크리트	1/3	132.03	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4					
수용/사용	163	을지로4가 281-1	대	31.40	31.40	대	"	김의목	서울시중구을지로4가 281-1	대	일반상업지역	제2종근생/목조	1/2	47.74	김의목	서울시중구을지로4가 281-1					
수용/사용	164	을지로4가 281-2	대	27.80	27.80	대	"	추인순	서울시중구을지로24 길19(을지로4가)	대	일반상업지역										
수용/사용	165	을지로4가 281-3	대	168.90	168.90	대	"	어창선	서울시영등포구신길 동95-168	대	일반상업지역	주택/목조	1/1	109.39	어창선	서울시영등포구신길 동95-168					위반건축물

구분	연번	권리의 소재지	토 지					이용 상황	용도지역 또는 지구	건축물					소유권이외의권리			비고		
			지목	면적(m2)		이용 상황	용도지역 또는지구			소유자		용도/구조	동수/층수	연면적 (m2)	소유자		권리의 종류		권리자	
				공부상	편입					성명	주소				성명	주소			성명	주소
사용	182	을지로4가 291-3	대	31.10	20.22	대	"	더유니스 타(주) 재무부	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	183	을지로4가 292-0	대	43.00	43.00	대	"	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	주택/목조	1/2	54.51	더유니스 타(주)	서울시중구입정동2-4				
수용/사용	184	을지로4가 293-1	대	46.30	46.30	대	"	최영희	서울시은평구녹번로 44-1(녹번동)	대	일반상업지역	주택, 근생/목조	1/3	163.35	김창홍	창원시신촌동21-6동 성아파트204-309				
수용/사용	185	을지로4가 293-2	대	39.70	39.70	대	"	최영희	서울시은평구녹번로 44-1(녹번동)	대	일반상업지역									
수용/사용	186	을지로4가 294-1	대	66.10	66.10	대	"	정인숙	서울시서초구서초동 1444-7서초자이아파트102-903	대	일반상업지역	주택/목조	1/1	38.08	정인숙	서울시서초구서초동 1444-7서초자이아파트102-903				
수용/사용	187	을지로4가 294-2	대	82.60	82.60	대	"	이범술	서울시중구인현동2가 190-1보양아파트411호	대	일반상업지역	제2종근생/목조	1/1	42.98	이범술	서울시중구인현동2가 190-1보양아파트411호				
수용/사용	188	을지로4가 295-0	대	46.30	46.30	대	"	현수성 정인숙	충남아산시도고면기곡리171-6 서울시서초구서초동 1444-7서초자이아파트102-903	대	일반상업지역									
수용/사용	189	을지로4가 296-0	대	82.60	50.18	대	"	김희정	서울시서초구서초동 1446-11현대슈퍼빌에이동403호	대	일반상업지역	주택/목조	1/1	49.59	김희정	서울시서초구서초동 1446-11현대슈퍼빌에이동403호				
수용/사용	190	을지로4가 297-3	대	85.60	12.70	대	"	김애자 김상철 김애신 임현숙 신준인호 신조안나 세희	고양시일산서구대화동2091, 3층 서울시서초구반포동 18-1래미안퍼스티지 102-1303 서울시성북구종암동 131중앙2차이파크 202-404 서울시서초구반포동 18-1신반포3지구아파트34-103 부산시남구분포로 113, 201동1404호(용호동, 엘지메트로시티) 부산시남구분포로 113, 201동1404호(용호동, 엘지메트로시티)	대	일반상업지역	주택/목조	1/1	46.29	김애자	고양시일산서구대화동2091, 3층				

구분	연번	권리의 소재지	토 지						이용 상황	용도지역 또는 지구	건축물					소유권이외의권리			비고	
			지목	면적(m2)		이용 상황	용도지역 또는지구	소유자			용도/구조	동수/층수	연면적(m2)	소유자		권리의 종류	권리자			
				공부상	편입			성명						주소	성명		주소	성명		주소
수용/사용	191	을지로4가 297-7	대	6.90	5.22	대	"	신앤드류 재호	부산시남구분포로 113,201동1404호(용호동,엘지메트로시티)	대	일반상업지역									
								김애자	고양시일산서구대화동2091,3층											
								김상철	서울시서초구반포동 18-1래미안퍼스티지 102-1303											
								김애신	서울시성북구중암동 131중암2차아파트 202-404											
								임현숙	서울시서초구반포동 18-1신반포3지구아파트 34-103											
								신존인호	부산시남구분포로 113,201동1404호(용호동,엘지메트로시티)											
								신조안나 세희	부산시남구분포로 113,201동1404호(용호동,엘지메트로시티)											
신앤드류 재호	부산시남구분포로 113,201동1404호(용호동,엘지메트로시티)																			
수용/사용	192	을지로4가 310-72	대	330.20	330.20	대	"	국도관광개발주식회사	서울시중구을지로4가 310	대	일반상업지역									
사용	193	예관동14-0	도	1,570.90	8.10	도	"	건설부		도	일반상업지역									
사용	194	예관동15-1	대	3.30	3.30	대	"	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	주택,근생/목조	1/2	119.00	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4				
사용	195	예관동16-1	대	34.40	34.40	대	"	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	196	예관동16-3	대	54.90	54.90	대	"	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역									
사용	197	예관동17-1	대	73.70	73.70	대	"	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4	대	일반상업지역	영업/목조	1/2	70.75	더유니스타(주)	서울시중구입정동2-4				
수용/사용	198	예관동17-3	대	98.20	28.20	대	"	임용택	서울시노원구중계동 440-66양지대림아파트 206-403	대	일반상업지역	영업/목조	1/2	94.54	임용택	서울시노원구중계동 440-66양지대림아파트 206-403	근저당	(주)하나은행	서울시중구을지로 35(을지로1가)(일산백마지점)	

구분	연번	권리의 소재지	토 지					이용 상황	용도지역 또는 지구	건축물				소유권이외의권리			비고				
			지목	면적(m2)		이용 용도지역 또는지구	소유자			용도/구조	동수/층수	연면적 (m2)	소유자		권리의 종류	권리자					
				공부상	편입		성명						주소	성명		주소		성명	주소		
수용/사용	244	인현동2가 134-3	대	240.30	82.30	대	"	김정희	서울시강남구일원동 716목련타운아파트 106-1508	대	일반상업지역	점포, 도서실, 사무실, 위락시설, 공장/철근콘크리트	1/5	1,236.94	김정희	서울시강남구일원동 716목련타운아파트 106-1508	근저당	(주)하나은행	서울중구을지로 35(을지로1가)(월드센터지점)		
								김종상	서울시강남구일원동 716목련타운아파트 106-1508						김종상	서울시강남구일원동 716목련타운아파트 106-1508					
								김종찬	서울시강남구일원동 716목련타운아파트 106-1508						김종찬	서울시강남구일원동 716목련타운아파트 106-1508					
								김종항	서울시강남구일원동 716목련타운아파트 106-1508						김종항	서울시강남구일원동 716목련타운아파트 106-1508					
수용/사용	245	인현동2가 134-4	대	174.50	164.00	대	"	김영심	서울시강남구도산대로102길16(청담동)	대	일반상업지역	근생/목조	1/2	99.18	김영심	서울시강남구도산대로102길16(청담동)	근저당 (2건)	(주)국민은행	서울중구남대문로 84(을지로2가)(청담동지점외)		
사용	246	인현동2가 153도	도	1,172.60	35.30	도	"	서울특별시		도	일반상업지역										
사용	247	인현동2가 159-1	도	1,020.90	44.60	도	"	건설교통부		도	일반상업지역										
사용	248	인현동2가 235	도	102.50	25.46	도	"	서울특별시		도	일반상업지역										
수용/사용	249	을지로4가 310-0	대	1,594.90	13.54	대	"	국도관광개발주식회사	서울시중구을지로4가 310	대	일반상업지역					근저당 (6)	농협협동조합			누락필지 추가	
수용/사용	250	인현동2가 54-1	대	58.50	0.01	대	"	김범준	서울시 중구 을지로4가 255-9	대	일반상업지역									누락필지 추가	
수용/사용	251	인현동2가 134-11	대	34.40	0.27	대	"	방이균	서울시 중구 퇴계로 217, 1255호	대	일반상업지역					근저당	중소기업은행			누락필지 추가	
계				37,900.60	14,858.84							100동	13,807.61								