

제 2348호
2015. 02. 17.

발행인: 서울특별시 중구청장 최 창 식
편집인: 공 보 실 장 장 운 기
전화: 3396-4965
(<http://www.junggu.seoul.kr>)

선	기관의장
람	

구 보

- 공 고
- 제2015-118호 : 「명동 만화의거리 간판개선사업 추진계획」공람공고(안) 2
- 제2015-136호 : 토지 등 소유자의 주소·거소 불명에 대한 공시송달 공고(안) 4

※ 구보게재를 의뢰한 각 부서에 알려드립니다.
구보의 게재내용은 중구청 홈페이지<<http://www.junggu.seoul.kr>(행정정보→구보/입법예고) 클릭>에 게재되고 있으니 참고하시기 바랍니다.

- 구보게재의뢰 TEL.(02)3396-4965 / FAX.(02)3396-9024
- 구보는 수시발행이며, 발행일 3일 전까지 접수

※ 구보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.
※ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

공														
람														



공 고

● 서울특별시 중구 공고 제2015-118호

「명동 만화의거리 간판개선사업 추진계획」공람공고(안)

- 1. 「명동 만화의거리 간판개선사업 추진」과 관련, 사업구간 내의 주민과 점포주, 건물주들에게 사업내용을 알리고 의견을 청취하고자 추진계획(안)의 주요내용을 아래와 같이 공람 공고합니다.
- 2. 「명동 만화의거리 간판개선사업 추진」에 대하여 의견이 있는 사업구간 내 법인·단체 또는 개인 등은 공람기간 이내에 서울특별시 중구청장(참조 : 도시디자인과장)에게 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2015. 2. 17.

서울특별시 중구청장

가. 공람기간 : 공고일 다음날로부터 14일 간(2015. 2.18 ~ 3. 3)

나. 공람장소 : 서울특별시 중구청 본관6층 도시디자인과(☎02-3396-5984)

다. 주요내용

- (1) 사업명칭 : 「명동 만화의거리 간판개선사업」
- (2) 위치 및 규모 : 명동 만화의거리 구간 점포 80개점포
 - ※ 사업구간 및 개선대상 점포수는 추진상황에 따라 추후 조정가능
- (3) 사업내용 : 형광등 간판을 LED 간판으로 개선 및 불법광고물 정비
- (4) 사업기간 : 2015년 2월 ~ 2015년 9월까지
- (5) 사업방법 : 간판개선 주민위원회 운영을 통한 주민자율협정 추진
- (6) 사 업 비 : 200,000천원(사비 100,000천원, 구비 100,000천원)
 - 1업소 당 2,500천원 이내 제작설치비용 지원
 - 지원비의 초과분은 점포주 부담
 - 불법 옥외광고물 정비 및 에너지 효율이 높은 LED 간판으로 개선비 지원
 - 간판 디자인 및 건물외관 마감비 포함
 - 추후 개선대상 점포수와 예산편성에 따라 지원비가 증감될 수 있음

라. 관련문건 : 생략(중구청 도시디자인과 비치 문건과 같음)

붙임 : 명동 만화의거리 간판개선사업 위치도 및 현장사진 1부. 끝.

명동 만화의 거리 간판개선사업 위치도 및 현장사진

위 치 도



현장사진



● 서울특별시 중구 공고 제2015-136호

토지 등 소유자의 주소·거소 불명에 대한 공시송달 공고(안)

서울특별시고시 제2012-155호(2012.06.14.)호로 정비구역 변경지정 되고, 서울특별시 중구 고시 제2014-56호(2014.07.09) 호로 사업시행인가 된 남대문구역 제7-2,9-2지구 도시환경정비사업 과 관련하여, 구역에 편입 되었으나 주소·거소가 불분명하여 손실보상 협의서를 통지할 수 없는 토 지 등 소유자에 대하여 보상협의를 위하여 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령』 제4조 및 제8조의 규정에 의거 공고한 것(서울시 중구 공고 제2015-93호(2015.2.4.))에 대 해 정정공고합니다.

토지 소유자 및 이해관계인은 협의기간 내 협의 및 권리행사를 하시기 바라며, 기타 자세한 사항은 사업시행자 (☎02-2190-9978) 또는 중구청 도심재생과(☎02 -3396-5782)에 문의하시기 바랍니다.

2015년 2월 4일

서울특별시 중구청장

공 시 송 달 공 고

1. 사 업 명: 남대문구역 제7-2,9-2지구 도시환경정비사업
2. 시 행 자: 케이비부동산신탁주식회사 대표이사 정순일
서울시 강남구 테헤란로 124 풍림빌딩 15,16층 (☎02-2190-9978)
3. 공고기간: 2015년 2월 04일 ~ 2015년 2월 23일 (초일로부터 14일간)
4. 송달대상 및 내용 : 별첨
5. 협의기간: 2015년 2월 04일 ~ 2015년 2월 일
6. 협의장소: 사업시행자 회의실
7. 협의방법: 직접협의(협의기간 내 서면, 구두, 전화 통지로 협의가능)
8. 보상의 시기, 방법, 절차 및 금액 : 협의성립 시점 현금 직접 보상
9. 구비서류: 보상협의 후 추후 통보

공시 송달 대상자 및 내용

- 토지 보상 내역

연 번	소재지 (서울시 중구)		지 목	면적 (㎡)	편입면적	소유자		관계인				보상금액 (원)
	동명	지번				최종주소	성명	권리의종류	채권최고액	주소	성명	
1	회현동 1가	195-8	대	444.60	지분 (4.86/538)	경기도 용인시 기흥구 기 흥로 116번길 60 515동 40 1호(신갈동 녹원마을 새천 년그린빌 5단지 아파트)	이재호	근저당권 채무자: 최명화 (토지,건물 공동 담보)	15,000,000	경기도 부천시 약대동 100	백승남	70,280,000
									14,000,000	마포구 망원동 456-4	윤충현	
									80,000,000	송파구 장실동86 아시아선수촌아파트 10-1003	한복순 (유정연 상속)	
									8,500,000	은평구 역촌동 13-42	권명찬	
									9,000,000	서초동 124 삼호가든맨션 502-905	남옥희	
									36,200,000	강남구 삼성동 154	홍혜자	
								서초구 서초동 188-1 우성아파트 15-105호		김정희		
압류	세무1과-8907(2010.09.07)	서울시 중구										

- 물건 보상내역

연 번	소재지 (서울시 중구)		물건의 종 류	면적	구조	소유자		관계인			
	동명	지번				주소	성명	권리의 종류	채권최고액	주소	성명
1	회현동 1가	195-8	단독주택	건물 연면적 (537.72㎡ 중 19.669㎡) 107호 지분	목조 주택		최명화 (사망)	상속예정자		인천광역시 부평구 동수로 28번지 샬럿주상아파트1505호	조상실
								상속예정자		경기도 파주시 월롱면 휴암로 138-17호	조상철
								근저당권 채무자: 최명화 (토지, 건물 공동 담보)	80,000,000	서울시 중구 남창동 205-26	유정연
								가압류		회현동1가 195-8	정문실 (서울 민사 지방법원 가 압류결정 84 카4911)
								가압류		성동구 옥수동 220-1 한남하이츠아파트3-302 호	장봉현 (서울 민사지방법 원가압류결 정2000카단 64009호)
								압류		세무1과(세일13410-3520)	서울시 중구