

제 2408호
2015. 11. 18

발행인: 서울특별시 중구청장 최 창 식
편집인: 공 보 실 장 장 운 기
전화: 3396-4965
(<http://www.junggu.seoul.kr>)

선	기관의장
람	

구 보

- 고 시
 - 제2015-89호: 자작|준점 성과 고시 2
 - 제2015-91호: 도로명주소 부여 고시 3
- 공 고
 - 제2015-792호: 명동구역 제4지구 도시환경정비사업 시행인가(변경)를 위한 공람공고 4
 - 제2015-798호: 세운재정비촉진지구 6-2-8구역 도시환경정비사업 사업시행인가를 위한 공람공고 6

※ 구보게재를 의뢰한 각 부서에 알려드립니다.
구보의 게재내용은 중구청 홈페이지<<http://www.junggu.seoul.kr>(행정정보→구보/입법예고) 클릭>에 게재되고 있으니 참고하시기 바랍니다.
● 구보게재의뢰 TEL.(02)3396-4965 / FAX.(02)3396-9024
● 구보는 수시발행이며, 발행일 3일 전까지 접수
※ 구보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.
※ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

공													
람													



고시

● 서울특별시 중구 고시 제2015-89호

지적기준점 성과고시

지적기준점(지적도근점) 성과를 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 시행령 제10조에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2015년 11월 16일

서울특별시중구청장 인

지적도근점 번호	평면좌표(GRS80타원체)		평면좌표 (베셀타원체)		소재지
	종선좌표 (X)	횡선좌표 (Y)	종선좌표 (X)	횡선좌표 (Y)	
9333	551902.46	198978.69	451596.58	198907.83	을지로2가 108-1
9334	551962.39	198971.69	451656.51	198900.83	장교동 73-3
9335	551959.66	198915.87	451653.78	198845.01	장교동 23-1
9336	551907.79	198913.67	451601.91	198842.81	을지로2가 108-1

기준점명	중부원점	
설치일	2015년 11월 9일	
표지의재질	표철	
측량성과보관장소	서울특별시 중구청 토지관리과	
비고	지적기준점(지적도근점) 성과	

※ 자세한 사항은 중구청 토지관리과(02-3396-5914)로 연락주시기 바랍니다.

◎ 서울특별시 중구 고시 제2015-91호

도로명주소 부여 고시

우리구 신축 건물 및 도로명주소 미부여 건물에 대한 도로명주소 신규 부여 사항이 있어 「도로명주소법」 제18조제2항 및 같은법 시행령 제23조제4항 및 제24조제1항에 따라 새로이 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2015년 11월 18일

서울특별시 중구청장

○ 도로명주소 : 서울특별시 중구 마장로15길 21외 1건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유
서울특별시 중구 황학동 1550	서울특별시 중구 마장로15길 21	2010.06.28.	마장로를 중심으로 일련번호 부여
서울특별시 중구 북창동 13-2외 1필지	서울특별시 중구 남대문로1길 56	2010.06.28.	남대문로를 중심으로 일련번호 부여

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 중구청 토지관리과(☎02-3396-5941~5)에 문의 또는 중구청 홈페이지(www.junggu.seoul.kr) 및 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2015. 11. 18. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번주소는 일정기간 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

공 고

● 서울특별시 중구 공고 제2015-792호

명동구역 제4지구 도시환경정비사업 시행인가(변경)를 위한 공람공고

1. 건설부고시 제317호(1983.09.30)로 도시환경정비구역 지정되고, 서울특별시고시 제2011-414호(2011.12.29)로 변경 지정되고, 서울특별시 중구 고시 제2015-82호(2015.10.14.)로 변경 결정 되었으며, 서울특별시 중구고시 제2013-66호(2013.7.17) 사업시행인가 및 서울특별시 중구고시 제2015-10호(2015.2.11) 사업시행인가 변경된 명동구역 제4지구 도시환경정비사업에 대하여 사업시행자로부터 사업시행인가 변경 신청이 있어 「도시 및 주거 환경정비법」 제31조와 같은법 시행령 제42조의 규정에 따라 관련서류를 토지등소유자 및 이해관계인에게 보입니다.
2. 사업시행지구 내 토지등 소유자와 그 밖에 정비사업과 관련하여 이해관계인은 공람기간 내에 공람장소(중구청 도심재생과, ☎02-3396-5786)로 의견을 제출할 수 있으며, 토지등 소유자에게는 공고로서 통지를 갈음합니다.

2015년 11월 일
서울특별시 중구청장

가. 정비사업의 종류 및 명칭 : 명동구역 제4지구 도시환경정비사업

나. 정비사업의 위치 : 서울특별시 중구 저동1가 48번지 일대

다. 정비사업의 시행면적 : 4,139.2㎡(대지면적 : 2,959.2㎡, 정비기반시설면적 : 1,147.7㎡)

라. 사업시행자의 성명 및 주된 사무소의 소재지

- 성명 : 주식회사 하나자산신탁 대표이사 이창희

- 위치 : 서울특별시 강남구 테헤란로 512 신안빌딩 12층

마. 정비사업의 시행기간 : 2013.07.15~2017.07.14

바. 사업시행 변경인가일 : 2015.02.11

사. 건축계획에 관한 사항

구 분	대지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	층 수 (층)	높이 (m)	용 도	비 고
기 정	2,959.2	1,757.2 7	52,928.8 9	59.38	1,198.0 7	지상25/ 지하7	119.9	업무시설	
변 경	2,991.5	1,775.3 3	53,327.8 2	59.35	1,199.4 7	지상26/ 지하7	119.9	업무시설	

아. 공람내용 : 명동구역 제4지구 도시환경정비사업 시행변경 신청 내용

자. 공람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간

차. 공람장소 : 서울특별시 중구청 도심재생과(☎02-3396-5786)

카. 관련도서 : 생략(서울특별시 중구청 도심재생과 비치도서와 같음). 끝.

◎ 서울특별시 중구 공고 제2015-798호

세운재정비촉진지구 6-2-8구역 도시환경정비사업 사업시행인가를 위한 공람공고(안)

서울특별시 고시 제2006-365호(2006.10.26)로 최초 재정비촉진지구로 지정되고, 서울특별시고시 제2009-107호(2009.3.19.)로 재정비촉진계획 결정, 서울특별시고시 제2014-119호(2014.3.27.)로 재정비촉진계획 변경 결정된 세운재정비촉진지구 6-2-8구역 도시환경정비사업에 대하여 사업시행 예정자로부터 사업시행인가 신청이 있어 『도시 및 주거환경 정비법』 제31조 및 같은법 시행령 제42조에 따라 일반인, 토지등 소유자, 이해관계인에게 관계서류를 공람하오니, 의견이 있으실 경우 공람기간 이내에 공람장소(중구청 도심재생과, ☎02-3396-5753)에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2015년 11월 18일
서울특별시 중구청장

1. 공람요지

가. 사업의 명칭 : 세운재정비촉진지구 6-2-8구역 도시환경정비사업

나. 사업 개요

구 역 명		6-2-8구역
시행위치		서울시 중구 인현동1가 136-20 일대
시행면적		1,536.2㎡
사업시행자		(주)에이치투디앤아이 대표 홍상혁 (주소지:서울시 동대문구 장한로 52,603-1(장안동, 경남빌딩))
시행기간		사업시행인가일로부터 4년6개월
건축 계획	층수	지하3층/지상15층
	연면적	11,773.53㎡
	용도	관광숙박시설, 근린생활시설

2. 공람기간 : 2015. 11. 18 ~ 2015. 12. 2

3. 공람장소 : 서울특별시 중구청 도심재생과(☎3396-5753)

4. 관계도서 : 생략 (공람장소에 비치).