

제 2413호
2015. 12. 02

발행인: 서울특별시 중구청장 최 창 식
 편집인: 공 보 실 장 장 운 기
 전화: 3396-4965
 (http://www.junggu.seoul.kr)

선	기 관 의 장
람	

구 보

- 고 시
 - 제2015-96호 : 장교구역 제5지구 도시환경정비사업 공사완료 고시 2
 - 제2015-97호 : 도로명주소 부여 고시 3
 - 제2015-98호 : 도로명주소 폐지 고시 4
- 공 고
 - 제2015-836호 : 남대문로5가 도시환경정비사업 내 회현동 문화공원 조성계획결정(최초) 열람공고 5
 - 제2015-837호 : 무교다동구역 제35지구 도시환경정비사업 내 다동 소공원 조성계획결정(최초) 열람공고 ... 6

※ 구보게재를 의뢰한 각 부서에 알려드립니다.
 구보의 게재내용은 중구청 홈페이지<<http://www.junggu.seoul.kr>(행정정보→구보/입법예고) 클릭>
 에 게재되고 있으니 참고하시기 바랍니다.
 ● 구보게재의뢰 TEL.(02)3396-4965 / FAX.(02)3396-9024
 ● 구보는 수시발행이며, 발행일 3일 전까지 접수
 ※ 구보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.
 ※ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

공												
람												



고 시

● 서울특별시 중구 고시 제2015-96호

장교구역 제5지구 도시환경정비사업 공사완료 고시

건설부고시 제368호(1973.9.6.)로 정비구역 지정되고, 서울특별시고시 제2007-132호(2007.5.17.), 서울특별시고시 제2010-459호(2010.12.16.) 및 서울특별시고시 제2012-368호(2012.12.27.)로 도시환경정비구역 지정(변경) 및 지형도면 고시되고, 서울특별시중구고시 제2011-39호(2011.6.29.), 서울특별시중구고시 제2012-54호(2012.6.13.) 및 서울특별시중구고시 제2013-76호(2013.8.21.)로 사업시행 인가(변경)된 우리구 장교동 22-4번지 일대 장교구역 제5지구 도시환경정비사업에 대하여 사업시행자로부터 준공인가 신청서가 제출(2015.11.16.)되어 관련기관(부서) 협의결과 사업시행인가 내용대로 완료되었기에 「도시 및 주거환경정비법」 제52조 및 같은법시행령 제55조에 따라 준공인가 처리하고 아래와 같이 공사완료 고시합니다.

2015년 12월 2일
서울특별시중구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭 : 장교구역 제5지구 도시환경정비사업
2. 정비사업의 위치 : 서울특별시 중구 장교동 22-4번지 일대
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 장교프로젝트금융투자주식회사 대표이사 송용덕
 - 주 소 : 서울특별시 중구 을지로5길 26, 센터원 서관 10층(수하동)
4. 준공인가 내역
가. 토 지

시행면적(㎡)	대지면적(㎡)	정비기반시설(㎡)			비고
		합계	도로		
			광로(3-8)	소로(2-1)	
1,979.0	1,811.1	167.9	91.0	76.9	

나. 건축개요

구 분	규 모	비 고
건축면적	1,052.33㎡	건폐율 : 58.10%
연 면 적	25,333.62㎡	용적률 : 1,043.99%
층 수	지상25층, 지하5층	높 이 : 94.95m
용 도	숙박시설(관광호텔, 근린생활시설)	※ 저층부 가로활성화용도 지정

5. 관계 법률에 의한 의제처리 사항

- 「도시 및 주거환경정비법」 제32조에 따라 사업시행인가 시 의제 처리된 각 개별법에 정하여진 신고 또는 허가사항은 같은법 제53조에 따라 본 공사 완료 고시에 의거 준공 의제처리 됨.

6. 관련도서 : 생략(서울특별시 중구청 도심재생과(☎3396-5773) 비치도서와 같음)

● 서울특별시 중구 고시 제2015 - 97호

도로명주소 부여 고시

우리구 신축 건물 및 도로명주소 미부여 건물에 대한 도로명주소 신규 부여 사항이 있어 「도로명주소법」 제18조제2항 및 같은법 시행령 제23조제4항 및 제24조제1항에 따라 새로이 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2015년 12월 02일

서울특별시 중구청장

○ 도로명주소 : 서울특별시 중구 난계로15길 61-9외 3건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유
서울특별시 중구 황학동 1276	서울특별시 중구 난계로15길 61-9	2010.06.28.	난계로를 중심으로 일련번호 부여
서울특별시 중구 황학동 1277	서울특별시 중구 마장로11길 7-7	2010.06.28.	마장로를 중심으로 일련번호 부여
서울특별시 중구 퇴계로 137	서울특별시 중구 충무로2가 62-12외 1필지	2010.04.19.	조선시대 유학자 이항의 호 인용
서울특별시 중구 남산동2가 49-14	서울특별시 중구 퇴계로20나길 42	2010.06.28.	퇴계로를 중심으로 일련번호 부여

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 중구청 토지관리과(☎02-3396-5941~5)에 문의 또는 중구청 홈페이지(www.junggu.seoul.kr) 및 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2015. 12. 02. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번주소는 일정기간 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

● 서울특별시 중구 고시 제2015 - 98호

도로명주소 폐지고시

우리구 도로명주소 폐지 사항이 있어 「도로명주소법」 제18조제2항 및 같은법 시행령 제25조 제2항에 따라 폐지된 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2015년 12월 02일

서울특별시 중구청장

○ 도로명주소 : 서울특별시 중구 퇴계로 135-8외 2건

도로명주소	도로명주소 폐지일자	폐지 사유
서울특별시 중구 퇴계로 135-8	2015.11.26.	건물멸실
서울특별시 중구 퇴계로20나길 38	2015.11.27.	건물멸실
서울특별시 중구 퇴계로41나길 40	2015.11.27.	건물멸실

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 중구청 토지관리과(☎02-3396-5944)에 문의 또는 중구청 홈페이지(www.junggu.seoul.kr) 및 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2015. 12. 02. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번주소는 일정기간 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

● 서울특별시 중구 공고 제2015-836호

공	고
---	---

남대문로5가 도시환경정비사업 내 회현동 문화공원 조성계획결정(최초) 열람공고

서울특별시고시 제2011-361호(2011.12.01.)로 결정된 남대문로5가 도시환경정비사업 내 서울특별시 중구 남대문로5가 253번지 일대 문화공원 조성계획결정(안)에 대하여 “도시공원 및 녹지 등에 관한 법률” 제16조, “국토의 계획 및 이용에 관한 법률” 제28조 및 같은법 시행령 제22조에 의거 주민의견 청취를 위해 다음과 같이 열람공고 합니다.

2015년 12월 02일
서울특별시 중구청장

1. 도시계획시설 : 문화공원
2. 공 원 위 치 : 서울특별시 중구 남대문로5가 253번지 일원
3. 공 원 면 적 : 1,607.60㎡
4. 조성계획결정(안)
 - 가. 시설면적 : 455.62㎡
 - 나. 주요시설 : 도로, 공원등, 음수전, CCTV 등
3. 관계도서 : 열람장소에 비치
4. 열람기간 : 열람공고일 다음날로부터 14일간
5. 열람장소 : 서울특별시 중구청 공원녹지과(☎ 02-3396-5852)
6. 본 조성계획결정(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

● 서울특별시 중구 공고 제2015-837호

무교·다동구역 제35지구 도시환경정비사업 내 다동 소공원 조성계획결정(최초) 열람공고

건설부고시 제367호(1973.09.06.)로 결정된 무교·다동구역 제35지구 도시환경정비사업 내 서울특별시 중구 다동 51번지 일대 소공원 조성계획결정(안)에 대하여 “도시공원 및 녹지 등에 관한 법률” 제16조, “국토의 계획 및 이용에 관한 법률” 제28조 및 같은법 시행령 제22조에 의거 주민의견 청취를 위해 다음과 같이 열람공고 합니다.

2015년 12월 02일
서울특별시 중구청장

1. 도시계획시설 : 소공원
2. 공 원 위 치 : 서울특별시 중구 다동 51번지 일대
3. 공 원 면 적 : 3,936.20㎡
4. 조성계획결정(안)
 - 가. 시설면적 : 777.78㎡
 - 나. 주요시설 : 진입광장, 산책로, 플랜터, 평의자, 공원등, 음수전, CCTV 등
3. 관계도서 : 열람장소에 비치
4. 열람기간 : 열람공고일 다음날로부터 14일간
5. 열람장소 : 서울특별시 중구청 공원녹지과(☎ 02-3396-5852)
6. 본 조성계획결정(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.