

제 2411호
2015. 12.1

발행인: 서울특별시 중구청장 최 창 식
 편집인: 공 보 실 장 장 운 기
 전화: 3396-4965
 (http://www.junggu.seoul.kr)

선	기관의장
람	

구 보

- 고 시
 제2015-99호 : 세운재정비촉진지구 6-3-1,2구역 도시환경정비사업 사업시행인가 정정고시 2

※ 구보게재를 의뢰한 각 부서에 알려드립니다. 구보의 게재내용은 중구청 홈페이지< http://www.junggu.seoul.kr (행정정보→구보/입법예고) 클릭> 에 게재되고 있으니 참고하시기 바랍니다. ● 구보게재의뢰 TEL.(02)3396-4965 / FAX.(02)3396-9024 ● 구보는 수시발행이며, 발행일 3일 전까지 접수 ※ 구보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다. ※ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.												
공												
람												



고 시

● 서울특별시 중구 고시 제2015-99호

세운재정비촉진지구 6-3-1,2구역 도시환경정비사업 사업시행인가 정정고시

세운재정비촉진지구 제6-3-1,2구역 도시환경정비사업에 대하여 서울특별시 중구 고시 제2015-27호 (2015.04.21.)로 사업시행인가 고시된 사항중 '수용 또는 사용할 토지 또는 건축물 명세 및 소유권외의 권리 명세서'의 일부사항을 아래와 같이 정정하여 고시합니다.

2015년 12월 01일

서울특별시 중구청장

1. 사업의 종류 : 도시환경정비사업
2. 사업의 명칭 : 세운재정비촉진지구 6-3-1,2구역 도시환경정비사업
3. 위치 및 면적 : 서울특별시 중구 을지로4가 261-4번지 일대/ 14,845.02㎡
4. 사업시행자
 - 성명 : 더유니스타(주) 대표이사 박래영
 - 주소 : 서울특별시 중구 청계천로 152
5. 정비사업시행기간 : 사업시행인가일로부터 54개월
6. 사업시행인가일 : 2015년 04월 21일
7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물 명세 및 소유권외의 권리 명세 : 별첨
 - 정정사유 : 토지분할측량에 따른 지번 및 면적 변경 등
8. 건축계획 : 정정없음
9. 정비기반시설 및 토지 등의 귀속에 관한 사항 : 정정없음
10. 관계도서 : 중구청 도심재생과(☎02-3396-5762)에 비치

수용 또는 사용할 토지, 건축물 및 소유권 이외의 권리명세(당초)

[illegible]

수용 / 사용	203	인현동2가 37-0	대	142.10	142.10	대	"	이윤호	고양시덕양구성사동 726신원당마을802-1305	대	일반상업지역	근생/목조	1/1	46.28	이윤호	고양시덕양구성사동 726신원당마을802-1305	가압류	☞케이비국민카드	서울종로구새문안로3길30(내수동)	이윤호 지분
								최주연	인천시서구심곡동 259-2극동블루론아파트 102-803			근생/목조	1/1	40.50	최주연	인천시서구심곡동 259-2극동블루론아파트 102-803	가압류	신용보증기금	서울마포구마포대로122(공덕동)	이윤호 지분
								재무부									가압류	☞국민은행	서울중구남대문로84(을지로2가)(여신관리센터)	이윤호 지분
																	압류	국	중부세무서	이윤호 지분
																	압류	고양시덕양구	세무과	이윤호 지분
																	임의경매개시결정	☞우리은행	서울중구소공로51(회현동1가)(여신관리부)	이윤호 지분
																	근저당(4건)	☞우리은행	서울중구소공로51(회현동1가)(여신관리부)	이윤호 지분
	204 ~230	변경없음																		
수용 / 사용	231	인현동2가 128-15	대	142.10	23.30	대	"	정래승	서울시서초구방배동 1018-1삼익아파트2-1106	대	일반상업지역	근생/철근콘크리트	1/3	318.06	정래승	서울시서초구방배동 1018-1삼익아파트2-1106				
	232 ~235	변경없음																		
수용 / 사용	236	인현동2가 128-25	대	81.00	81.00	대	"	오금란	서울시중구신당동 162-42	대	일반상업지역	본가/목조	1/1	76.03	오금란	서울시중구신당동 162-42				
	237 ~249	변경없음																		
수용 / 사용	250	인현동2가 54-1	대	58.50	0.01	대	"	김범준	서울시 중구 을지로4가 255-9	대	일반상업지역									누락필지추가
수용 / 사용	251	인현동2가 134-11	대	34.40	0.27	대	"	방이균	서울시 중구 퇴계로 217, 1255호	대	일반상업지역						근저당	중소기업은행		누락필지추가

[illegible]

	192~202	변경없음																		
수용/사용	203	인현동2가 37-0	대	142,10	142,10	대	-	유메스더 불유제이 차유동화 전문회사	서울특별시 중구 서소문로 116, 4층 5층 6층(서소문동, 유원빌딩)	대	일반상 업지역	근생/목조	1/1	46.28	유메스더 불유제이 차유동화 전문회사	서울특별시 중구 서소문로 116, 4층 5층 6층(서소문동, 유원빌딩)	가압류	씨케이비국민 카드	서울중로구새문안 로3길30(내수동)	미용호 지분
								국제자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)			근생/목조	1/1	40,50	최주연	인천시서구삼곡동 259-2구동늘푸른아파트 102-803	가압류	신용보증기금	서울마포구마포대 로122(공덕동)	미용호 지분
								재무부									가압류	씨국민은행	서울중구남대문로 84(을지로2가)(여)	미용호 지분
																	압류	국	중부세무서	미용호 지분
																	압류	고양시덕암구	세무과	미용호 지분
																	임의경 매개시	씨우리는행	서울중구소공로 51(회현동1가)(여)	미용호 지분
																	근저당 (4건)	씨우리는행	서울중구소공로 51(회현동1가)(여)	미용호 지분
	204~230	변경없음																		
수용/사용	231-1	인현동2가 128-49	대	1,20	1,20	대	-	이보란	서울특별시 서초구 효령로 34길 79, 2동 116호(방배동, 삼익아파트)	대	일반상 업지역	근생/철근콘 크리트	1/3	15,71	이보란	서울특별시 서초구 효령로 34길 79, 2동 116호(방배동, 삼익아파트)				
								정영희	서울특별시 강남구 언주로30길 13, 에미동 4603호(도곡동, 대림마크로빌)						정영희	서울특별시 강남구 언주로30길 13, 에미동 4603호(도곡동, 대림마크로빌)				
수용/사용	231-2	인현동2가 128-50	대	23,10	23,10	대	-	이보란	서울특별시 서초구 효령로 34길 79, 2동 116호(방배동, 삼익아파트)	대	일반상 업지역	근생/철근콘 크리트	1/3	302,35	이보란	서울특별시 서초구 효령로 34길 79, 2동 116호(방배동, 삼익아파트)				
								정영희	서울특별시 강남구 언주로30길 13, 에미동 4603호(도곡동, 대림마크로빌)						정영희	서울특별시 강남구 언주로30길 13, 에미동 4603호(도곡동, 대림마크로빌)				
	232~235	변경없음																		
수용/사용	236	인현동2가 128-25	대	81,00	81,00	대	-	명정심	서울특별시 동대문구 장한로26나길 13 602호(장안동, 르메이에르장안타운6차아파트)	대	일반상 업지역	본가/목조	1/1	76,03	명정심	서울특별시 동대문구 장한로26나길 13 602호(장안동, 르메이에르장안타운6차아파트)				
								박순찬	서울특별시 서초구 신반포로15길 4, 101동 803호(반포동, 반포푸르지오아파트)						박순찬	서울특별시 서초구 신반포로15길 4, 101동 803호(반포동, 반포푸르지오아파트)				
	237~249	변경없음																		
수용/사용	250	인현동2가 54-15	대	0,10	0,10	대	-	김범준	서울시 중구 을지로4가 255-9	대	일반상 업지역									누락필 지수가
수용/사용	251	인현동2가 134-21	대	0,30	0,30	대	-	방이균	서울시 중구 퇴계로 217, 1255호	대	일반상 업지역						근저당	중소기업은행		누락필 지수가