

제2558호
2017. 12. 29.

발행인: 서울특별시 중구청장 최 창 식
편집인: 공 보 실 장 류 용 결
전화: 3396-4965
(<http://www.junggu.seoul.kr>)

선	기관의장
람	

구 보

- 규 칙
제692 : 서울특별시 중구 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부개정규칙 2
- 고 시
제2017-126호 : 2018년도 건축물 시가표준액 결정·고시 7
제2017-127호 : 2018년도 기타물건 시가표준액 결정·고시 8
제2017-128호 : 세운재형비축단지구 6-3-4구역 도시환경정비사업 사업행인가 고시 9

※ 구보게재를 의뢰한 각 부서에 알려드립니다.
구보의 게재내용은 중구청 홈페이지<<http://www.junggu.seoul.kr>(행정정보→구보/입법예고) 클릭>에 게재되고 있으니 참고하시기 바랍니다.
● 구보게재의뢰 TEL.(02)3396-4965 / FAX.(02)3396-9024
● 구보는 수시발행이며, 발행일 3일 전까지 접수
※ 구보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.
※ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

공													
람													



규 칙

서울특별시 중구 행정기구 설치 조례 시행규
칙 일부개정규칙을 다음과 같이 공포한다.

2017년 12월 29일

서울특별시 중구청장 최창식 (인)

●서울특별시 중구 규칙 제692호

서울특별시 중구 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부개정규칙

서울특별시 중구 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제15조제1호, 제4호 및 제11호를 삭제하고, 같은 조 제2호 ~ 제3호, 제5호부터 제14호까지를 각각 제1호부터 제11호까지로 하며, 같은 조 제15호부터 제17호까지를 각각 삭제하고, 같은 조 제18호 및 제19호를 각각 제12호 및 제13호로 한다.

제15조의2의 제목 “(취업지원과)”를 “(일자리경제과)”로 하고, 본문 중 “취업지원과장”을 “일자리경제과장”으로 하며, 같은 조에 제16호부터 제21호까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

16. 담배소매인 지정 업무에 관한 사항
17. 공장등록에 관한 사항
18. 소공인 지원에 관한 사항
19. 해외시장 개척에 관한 사항
20. 인쇄특정개발진흥지구에 관한 사항
21. 중구상공회 관리에 관한 사항

제37조제10호를 삭제한다.

제38조에 제5호를 다음과 같이 신설한다.

5. 금연운동 등에 관한 사항

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문 대비표

현행	개정안
제15조(시장경제과) 시장경제과장은 다음사항을 분장한다.	제15조(시장경제과) 시장경제과장은 다음사항을 분장한다.
1. <u>공장등록에 관한 사항</u>	<삭 제>
2. <u>물가안정 및 소비자 보호에 관한 사항</u>	1. <u>물가안정 및 소비자 보호에 관한 사항</u>
3. <u>농·수·축산유통 및 가축전염병 방역에 관한 사항</u>	2. <u>농·수·축산유통 및 가축전염병 방역에 관한 사항</u>
4. <u>담배소매인 지정 업무에 관한 사항</u>	<삭 제>
5. <u>통신판매업, 방문판매업, 전화권유업 신고 등에 관한 사항</u>	3. <u>통신판매업, 방문판매업, 전화권유업 신고 등에 관한 사항</u>
6. <u>대부업 등록 등에 관한 사항</u>	4. <u>대부업 등록 등에 관한 사항</u>
7. <u>전통시장육성 및 지원에 관한 사항</u>	5. <u>전통시장육성 및 지원에 관한 사항</u>
8. <u>전통시장 경영 및 시설현대화사업에 관한 사항</u>	6. <u>전통시장 경영 및 시설현대화사업에 관한 사항</u>
9. <u>전통시장 인정 및 상인회 등록 등에 관한 사항</u>	7. <u>전통시장 인정 및 상인회 등록 등에 관한 사항</u>
10. <u>대규모 점포 등록 등에 관한 사항</u>	8. <u>대규모 점포 등록 등에 관한 사항</u>
11. <u>소공인 지원에 관한 사항</u>	<삭 제>
12. <u>가격표시제 지도점검 및 계량기 검사에 관한 사항</u>	9. <u>가격표시제 지도점검 및 계량기 검사에 관한 사항</u>
13. <u>동물등록 등 동물보호에 관한 사항</u>	10. <u>동물등록 등 동물보호에 관한 사항</u>
14. <u>도시농업 육성·지원에 관한 사항</u>	11. <u>도시농업 육성·지원에 관한 사항</u>
15. <u>해외시장 개척에 관한 사항</u>	<삭 제>
16. <u>인쇄특정개발진흥지구에 관한 사항</u>	<삭 제>
17. <u>중구상공회 관리에 관한 사항</u>	<삭 제>
18. <u>위조상품관리에 관한 사항</u>	12. <u>위조상품관리에 관한 사항</u>
19. <u>생활용품 안전관리에 관한 사항</u>	13. <u>생활용품 안전관리에 관한 사항</u>

현행	개정안
<p>제15조의2(취업지원과) 취업지원과장은 다음 사항을 분장한다.</p> <p>1. ~ 15. (생략)</p> <p><u><신설></u></p> <p><u><신설></u></p> <p><u><신설></u></p> <p><u><신설></u></p> <p><u><신설></u></p> <p><u><신설></u></p>	<p>제15조의2(일자리경제과) 일자리경제과장은 다음 사항을 분장한다.</p> <p>1. ~ 15. (현행과 같음)</p> <p><u>16. 담배소매인 지정 업무에 관한 사항</u></p> <p><u>17. 공장등록에 관한 사항</u></p> <p><u>18. 소공인 지원에 관한 사항</u></p> <p><u>19. 해외시장 개척에 관한 사항</u></p> <p><u>20. 인쇄특정개발진흥지구에 관한 사항</u></p> <p><u>21. 중구상공회 관리에 관한 사항</u></p>
<p>제37조(건강도시과) 건강도시과장은 다음 사항을 분장한다.</p> <p>1. ~ 9. (생략)</p> <p><u>10. 금연운동 등에 관한 사항</u></p> <p>11. ~ 13. (생략)</p>	<p>제37조(건강도시과) 건강도시과장은 다음 사항을 분장한다.</p> <p>1. ~ 9. (현행과 같음)</p> <p><u><삭제></u></p> <p>11. ~ 13. (현행과 같음)</p>
<p>제38조(위생과) 위생과장은 다음 사항을 분장한다.</p> <p>1. 식품위생업소(제조업소 포함) 허가 및 지도감독에 관한 사항</p> <p>2. 공중위생업소(위생용품 제조업 포함) 허가 및 지도감독에 관한 사항</p> <p>3. 위생업소 감시단속에 관한 사항</p> <p>4. 원산지표시 관련 업무에 관한 사항</p> <p><u><신설></u></p>	<p>제38조(위생과) 위생과장은 다음 사항을 분장한다.</p> <p>1. 식품위생업소(제조업소 포함) 허가 및 지도감독에 관한 사항</p> <p>2. 공중위생업소(위생용품 제조업 포함) 허가 및 지도감독에 관한 사항</p> <p>3. 위생업소 감시단속에 관한 사항</p> <p>4. 원산지표시 관련 업무에 관한 사항</p> <p><u>5. 금연운동 등에 관한 사항</u></p>

제개정이유 및 주요내용

1. 개정이유

가. 일자리 업무 기능강화를 위한 부서명칭 변경

나. 조직개편·행정수요 변화에 따른 실행 중심의 효율적 조직 체계 구축

2. 주요내용

가 기획재정국 소속 부서의 부서명칭 변경

- 「취업지원과」를 「일자리경제과」로 변경

나. 조직개편과 관련한 효율적 업무추진을 위한 부서간 업무조정

- 담배소매인 지정 업무에 관한 사항: 시장경제과 → 일자리경제과
- 공장등록에 관한 사항: 시장경제과 → 일자리경제과
- 소공인 지원에 관한 사항: 시장경제과 → 일자리경제과
- 해외시장 개척에 관한 사항: 시장경제과 → 일자리경제과
- 인쇄특정개발진흥지구에 관한 사항: 시장경제과 → 일자리경제과
- 중구상공회 관리에 관한 사항: 시장경제과 → 일자리경제과
- 금연업무: 건강도시과 → 위생과

고 시

●서울특별시 중구 고시 제2017-126호

2018년도 건축물 시가표준액 결정·고시

지방세법 제4조제2항 및 같은법 시행령 제4조제7항의 규정에 의하여 2018년도 건축물 시가표준액을 다음과 같이 고시합니다.

2017. 12. 29.
서울특별시 중구청장

1. 건 명 : 2018년도 건축물 시가표준액 결정

2. 결정항목

가. 건물신축가액기준액 : 「소득세법」제99조제1항제1호나목의 규정에 의하여 국세청장이 산정·고시하는 가액

나. 건축물별 시가표준액

- ① 건물시가표준액 산출체계
- ② 적용지수(구조지수, 용도지수, 위치지수)
- ③ 경과년수별 잔가율
- ④ 가감산특례
- ⑤ 증·개축 건물 등에 대한 시가표준액 산출요령
- ⑥ 시가표준액이 시가보다 높은 건물의 시가반영 차등 감산 특례
- ⑦ 구분지상권에 대한 시가표준액 산출요령
- ⑧ 건축물 시가표준액 일람표

3. 세부결정사항

중구 세무1과 및 세무2과에 비치하고 있는 2018년도 부동산시가표준액표와 같음.

4. 시행일

이 고시는 2018년 1월 1일부터 시행한다.

●서울특별시 중구 고시 제2017-127호

2018년도 기타물건 시가표준액 결정·고시

지방세법 제4조제2항 및 같은법 시행령 제4조제7항의 규정에 의하여 2018년도 기타물건 시가표준액을 다음과 같이 고시합니다.

2017. 12. 29.
서울특별시 중구청장

1. 건 명 : 2018년도 기타물건 시가표준액 결정

2. 결정항목

가. 차 량

① 용어정의 ② 용어해설 ③ 적용요령 ④ 산출예시 ⑤ 기준가격표

나. 기계장비

① 용어정의 ② 종류 ③ 연도별 잔가율표 ④ 적용요령 ⑤ 산출예시 ⑥ 기준가격표

다. 선 박

① 용어정의 ② 내용년수 및 감가율 ③ 적용요령 ④ 산출예시 ⑤ 기준가격표 ⑥ 잔가율표

라. 항 공 기

① 용어정의 ② 내용년수 및 잔가율 ③ 적용요령 ④ 기준가격표

마. 시 설 물

① 용어정의 ② 종류 ③ 내용년수 및 감가율 ④ 기준가격표 ⑤ 시가표준액 산출방법

바. 부수시설물

① 용어정의 ② 종류 ③ 내용년수 및 감가율 ④ 기준가격표 ⑤ 시가표준액 산출방법

사. 회 원 권

① 용어정의 ② 종류 ③ 시가표준액 ④ 적용방법

3. 세부결정사항

중구 세무1과 및 세무2과에 비치하고 있는 2018년도 물건별 시가표준액표와 같음.

4. 시행일

이 고시는 2018년 1월 1일부터 시행한다.

●서울특별시 중구 고시 제2017-128호

세운재정비촉진지구 6-3-4구역 도시환경정비사업 사업시행인가 고시

서울특별시 고시 제2006-365호(2006.10.26)로 최초 재정비촉진지구로 지정되고, 서울특별시고시 제2009-107호(2009.3.19.)로 재정비촉진계획 결정, 서울특별시고시 제2014-119호(2014.3.27.)로 재정비촉진계획 결정 변경 결정된 세운재정비촉진지구 제6-3-4구역의 도시환경정비사업에 대하여 『도시 및 주거환경정비법』 제28조 제1항에 의하여 사업시행인가 처리하고, 같은법 제28조 제4항 및 같은법 시행규칙 제9조제3항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2017년 12월 29 일

서울특별시 중구청장

1. 사업의 종류 : 도시환경정비사업
2. 사업의 명칭 : 세운재정비촉진지구 6-3-4구역 도시환경정비사업
3. 위치 및 면적 : 서울특별시 중구 인현동2가 151-1번지 일대/ 6,603.50㎡
4. 사업시행자
 - 성명 : 더유니스타제이차 대표이사 박래영
 - 주소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 322, 213호 (역삼동, 한신인터밸리24)
5. 정비사업시행기간 : 사업시행(변경)인가일로부터 54개월
6. 사업시행인가일 : 2017년 12월 27 일
7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물 명세 및 소유권외의 권리 명세 : 별첨6
8. 건축계획

대지면적 (㎡)	층수	연면적 (㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이 (m)	건축계획		비고
						전용면적	세대수 (임대)	
6,603.50	지하9층/ 지상26층	51,169.55	57.70	917.39	87.65	전용 : 40㎡미만	522	
						전용 : 40㎡이상	92	
						총 세대수	614	

9. 법 제65조 규정에 의한 정비기반시설 및 토지 등의 귀속에 관한 사항

구분	용도폐지 정비기반시설		새로이 설치할 정비기반시설(무상귀속)			
	종 류	규모(m ²)	종 류	규모(m ²)	시행자	비용부담자 및 부담내용
정비 기반 시설	도로	989.80	도로	195.60	더유니스타제이차 주식회사	사업시행자, 신설기반시설 전부
			녹지	413.30		
	공원	1,683.60	공원	1,317.70		
			연구시설	1,200.00		
합계		2,673.40		3,126.60		

10. 관계도서 : 중구청 도심재생과(☎02-3396-5753)에 비치

별첨

수용 또는 사용할 토지.건축물 및 소유권 이외의 권리명세

구분	연번	권리의 소재지	토 지					이용 상황	용도 또는 지구	건 축 물				소유권이외의권리		비고				
			지목	면적(m ²)		이용 상황	용도 지역 또는 지구			소유자		용도/구조	층수/높수	면적 (m ²)	소유자		권리의 종류	권리자		
				공부상	편입					성명	주소				성명			주소	성명	주소
수용/사용	1	인현동 2가 133-1	대	3.40	3.40	대	일상지역 반면지역	더유니스타(주)	서울특별시 중구 울지로20길 37,3층 (인현동2가, 더유니스타대체영업장)											
수용/사용	2	인현동 2가 134-4	대	11.10	11.10	대	일상지역 반면지역	더유니스타(주)	서울특별시 중구 울지로20길 37,3층 (인현동2가, 더유니스타대체영업장)	대	일상지역 반면지역	근생 / 목조 주택	1/2	99.18	더유니스타(주)	서울특별시 중구 울지로20길 37,3층 (인현동2가, 더유니스타대체영업장)				
수용/사용	3	인현동 2가 127-1	대	5.20	5.20	대	일상지역 반면지역	더유니스타(주)	서울특별시 중구 울지로20길 37,3층 (인현동2가, 더유니스타대체영업장)	대	일상지역 반면지역	근생 / 목조	1/2	69.42	더유니스타(주)	서울특별시 중구 울지로20길 37,3층 (인현동2가, 더유니스타대체영업장)				
수용/사용	4	인현동 2가 128-0	대	48.40	48.40	대	일상지역 반면지역	더유니스타(주)	서울특별시 중구 울지로20길 37,3층 (인현동2가, 더유니스타대체영업장)	대	일상지역 반면지역	점포 / 목조 주택	1/2	212.96	더유니스타(주)	서울특별시 중구 울지로20길 37,3층 (인현동2가, 더유니스타대체영업장)				
수용/사용	5	인현동 2가 128-7	대	72.30	72.30	대	일상지역 반면지역	더유니스타(주)	서울특별시 중구 울지로20길 37,3층 (인현동2가, 더유니스타대체영업장)	대	일상지역 반면지역	근생 / 콘크리트	1/2	68.69	더유니스타(주)	서울특별시 중구 울지로20길 37,3층 (인현동2가, 더유니스타대체영업장)			무허가 건축물	
수용/사용	6	인현동 2가 128-20	대	0.10	0.10	대	일상지역 반면지역	더유니스타(주)	서울특별시 중구 울지로20길 37,3층 (인현동2가, 더유니스타대체영업장)											
수용/사용	7	인현동 2가 134-3	대	156.60	156.60	대	일상지역 반면지역	더유니스타(주)	서울특별시 중구 울지로20길 37,3층 (인현동2가, 더유니스타대체영업장)	대	일상지역 반면지역	점포, 도서실, 사무실 등 콘크리트	1/6	1,236.94	더유니스타(주)	서울특별시 중구 울지로20길 37,3층 (인현동2가, 더유니스타대체영업장)				

용/사용	2가 129-0	0	20	상지	상지	신림동 1551	상지	상지	목조			우	신림동 1551	당	회사민행 이민행	중구 남대문로 84 (을지로2가) (신림남부지 점)	
수용/사용	15 예관동 52-10	대 70.4 0	70. 40	대	일상지 반영면적	남기진 서울특별시 송파구 양재대로 1218, 128동 901호 (방이동,올림픽선수기자촌 아파트)	대	일상지 반영면적	주택조 / 주목조	1/1	184.73	남기 진	서울특별시 송파구 우레성대로 176, 1동 1204호(오금동,대림아 파트)	근저 당	주식민행 이민행	서울특별시 남대문로 84 (을지로2가) (장충동지점) (양재남지점)	
												나옥연	서울특별시 송파구 우레성대로 176, 1동 1204호(오금동,대림아 파트)				
수용/사용	16 인현동 2가 134-1	대 33.7 0	33. 70	대	일상지 반영면적	조도순 서울특별시 노원구 하계동 256 주공아파트 907동 603호	대	일상지 반영면적	주택조 / 주목조	1/1	153.72	노성 자	강원도 원주시 태장동 2210, 우성1차아파트 102동 1001호	압류/유이청권등 압류소권취거가압/근저 당	서울시중 구영/지/중 세사/무 부/중로4,5 동가새올고 정이		소재 명
수용/사용	17 인현동 2가 61-1	대 52.6 0	5 2.60	대	일상지 반영면적	한미옥 서울특별시 강남구 삼성로 212, 6동 1104호 (대치동,은마아파트)	대	일상지 반영면적	주택조/점 권/콘크리 트	1/3	131.8	한미 옥	서울특별시 강남구 삼성로 212, 6동 1104호 (대치동,은마아파트)				

		아라가와구 아라가와 1-2-10														
수용/사용	26	예관동 53-1	대	135.50	135.50	대	일반상업지역	이주용	서울특별시 강남구 압구정동 464, 현대아파트 63동 504호	대	일반상업지역 / 근생목조 주택	1/1	68.8	이주용	서울특별시 강남구 압구정동 464, 현대아파트 63동 504호	근저당
								이주원	서울특별시 마포구 독막로 266, 109동 804호 (대흥동, 태영아파트)				이주원	서울특별시 마포구 독막로 266, 109동 804호 (대흥동, 태영아파트)		
수용/사용	27	인현동 2가 151-1	대	427.80	427.80	대	일반상업지역	이종문	서울특별시 강남구 압구정로29길 71, 12동 404호 (압구정동, 현대아파트)	대	일반상업지역 / 전용근생목조 콘크리	1/5	1,775.47	이종문	서울특별시 강남구 압구정로29길 71, 12동 404호 (압구정동, 현대아파트)	근저당
																근저당
수용/사용	28	예관동 52-14	대	34.40	34.40	대	일반상업지역	이강삼	경기도 성남시 분당구 이매동 99, 이매촌 1101동 1802호	대	일반상업지역 / 근생목조 주택	1/1	140.33	이강삼	경기도 성남시 분당구 이매동 99, 이매촌 1101동 1802호	
수용/사용	29	예관동 52-11	대	32.40	32.40	대	일반상업지역	이상군	서울특별시 중구 예관동 52-13	대	일반상업지역 / 주택목조	1/1	184.72	이상군	서울특별시 중구 예관동 52-13	근저당
														김동신	서울특별시 중구 마른내로 85-7 (예관동)	
수용/사용	30	예관동 52-13	대	52.60	52.60	대	일반상업지역	이상군	서울특별시 중구 예관동 52-13	대	일반상업지역 / 근생목조	1/1	173.39	이상군	서울특별시 중구 예관동 52-13	
														김동신	서울특별시 중구 마른내로 85-7 (예관동)	

						이상철	서울특별시 송파구 송파동 166, 가락삼익맨션 216동 703호					이상철	서울특별시 송파구 송파동 166, 가락삼익맨션 216동 703호					
						이영욱	일본국 동경도 아라가와구 아라가와 1-2-10					이영욱	일본국 동경도 아라가와구 아라가와 1-2-10					
수용/사용	31	예관동 47-0	대	46.3 0	46.3 0	대	일상지역	김인자	서울특별시 동대문구 장안뱃꽃로 167, 211동 904호 (장안동,래미안장안2차아파트)	대	일상지역	김인자	서울특별시 동대문구 장안뱃꽃로 167, 211동 904호 (장안동,래미안장안2차아파트)					
수용/사용	32	예관동 47-2	대	10.9 0	10.9 0	대	일상지역	김인자	서울특별시 동대문구 장안뱃꽃로 167, 211동 904호 (장안동,래미안장안2차아파트)									
수용/사용	33	예관동 47-3	대	19.5 0	19.5 0	대	일상지역	김인자	서울특별시 동대문구 장안뱃꽃로 167, 211동 904호 (장안동,래미안장안2차아파트)									
수용/사용	34	예관동 48-3	대	19.5 0	19.5 0	대	일상지역	김인자	서울특별시 동대문구 장안뱃꽃로 167, 211동 904호 (장안동,래미안장안2차아파트)									
수용/사용	35	예관동 51-3	대	6. 90	6. 90	대	일상지역	김인자	서울특별시 동대문구 장안뱃꽃로 167, 211동 904호 (장안동,래미안장안2차아파트)									
수용/사용	36	예관동 52-7	대	76.0 0	76.0 0	대	일상지역	김인자	서울특별시 동대문구 장안뱃꽃로 167, 211동 904호 (장안동,래미안장안2차아파트)	대	일상지역	김인자	서울특별시 동대문구 장안뱃꽃로 167, 211동 904호 (장안동,래미안장안2차아파트)					
수용/사용	37	예관동 52-9	대	26.8 0	26.8 0	대	일상지역	문원이	경기도 고양시 일산동구 백석동 1183, 백송마을 307동 102호	대	일상지역	문원이	경기도 고양시 일산동구 백석동 1183, 백송마을 307동 102호					
수용/사용	38	예관동 52-12	대	92.5 0	92.5 0	대	일상지역	조중현	경기도 성남시 수정구 창곡동 307-1	대	일상지역	조중현	경기도 성남시 수정구 창곡동 307-1					
수	39	예관동	대	189.	189.	대	일반	이상태	서울특별시 중구	대	일반	이상	서울특별시 중구					

수용/사용		53-4	20	20		상지		예관동 53-5		상지	목조			태	예관동 53-5	
수용/사용	40	예관동 53-6	대 33.10	33.10	대	일상지	오신자	서울특별시 중구 마른내로9길 6 (예관동)	대	일상지	주택 / 목조	1/2	48.06	오신자	서울특별시 중구 마른내로9길 6 (예관동)	
수용/사용	41	예관동 53-8	대 29.80	29.80	대	일상지	김광태	서울특별시 중구 예관동 53-8	대	일상지	근생 / 철골조	1/3	79.92	김광태	서울특별시 중구 예관동 53-8	
수용/사용	42	예관동 53-12	대 54.20	54.20	대	일상지	유영목	경기도 의왕시 오전동 217-2, 신안아파트 3동 402호	대	일상지	주택 / 목조	1/2	115.7	유영목	경기도 의왕시 오전동 217-2, 신안아파트 3동 402호	
							유장목	서울특별시 중구 마른내로9길 2 (예관동)						유장목	서울특별시 중구 마른내로9길 2 (예관동)	
수용/사용	43	예관동 56-11	대 42.60	42.60	대	일상지	김지연	서울특별시 용산구 한남대로46길 34, 501호 (한남동,몽뜨빌3차)	대	일상지	근생 / 조	1/1	46.81	김지연	서울특별시 용산구 한남대로46길 34, 501호 (한남동,몽뜨빌3차)	근저당
수용/사용	44	인현동 2가 128-2	대 9.90	9.90	대	일상지	이효희	서울특별시 마포구 마포대로 115-8, 101동 2405호 (공덕동,공덕삼성아파트)								근저당
수용/사용	45	인현동 2가 128-5	대 89.30	89.30	대	일상지	한중윤	서울특별시 마포구 마포대로 115-8, 101동 2405호 (공덕동,공덕삼성아파트)	대	일상지	공장 / 목조	1/2	117.35	한중윤	서울특별시 마포구 마포대로 115-8, 101동 2405호 (공덕동,공덕삼성아파트)	근저당
							이효희	서울특별시 마포구 마포대로 115-8, 101동 2405호 (공덕동,공덕삼성아파트)						이효희	서울특별시 마포구 마포대로 115-8, 101동 2405호 (공덕동,공덕삼성아파트)	

수용/사용	46	인현동 2가 130-0	대	112.40	112.40	대	일반상업지역	이종식	서울특별시 강동구 천중로17길 51 (천호동)	대	일반상업지역	근생 / 조	1/3	163.64	이종식	서울특별시 강동구 천중로17길 51 (천호동)	근저당	주식사리행 회우은행	서울특별시 동대문구 회현동 1가203 (세운지점)	위반건축물
수용/사용	47	인현동 2가 131-0	대	59.50	59.50	대	일반상업지역	전학봉	서울특별시 강남구 역삼동 775-30	대	일반상업지역	근생 / 조	1/3	163.64	전학봉	서울특별시 강남구 역삼동 775-30				
수용/사용	48	인현동 2가 131-2	대	2.00	2.00	대	일반상업지역	전학봉	서울특별시 강남구 역삼동 775-30											
수용/사용	49	인현동 2가 134-7	대	87.30	87.30	대	일반상업지역	한영식	서울특별시 용산구 이촌동 402, 강촌아파트 101동 1608호	대	일반상업지역	점포, 사무실 / 철근콘크리트	1/7	665.94	한영식	서울특별시 용산구 이촌동 402, 강촌아파트 101동 1608호				
수용/사용	50	인현동 2가 134-8	대	16.50	16.50	대	일반상업지역	한영식	서울특별시 용산구 이촌동 402, 강촌아파트 101동 1608호	대	일반상업지역	주택 / 조	1/1	153.72	최용득	서울특별시 중구 인현동2가 134-8				부준건축물
수용/사용	51	인현동 2가 134-11	대	34.10	34.10	대	일반상업지역	방이균	서울특별시 중구 충무로4가 120-3, 진양아파트 1255호	대	일반상업지역	근생 / 조	1/1	153.72	방이균 이옥자	서울특별시 중구 퇴계로 217, 1255호 (충무로4가,진양아파트) 서울특별시 중구 퇴계로 217, 1255호 (충무로4가,진양아파트)				
수용/사용	52	인현동 2가 141-7	대	77.40	77.40	대	일반상업지역	장용순	서울특별시 구로구 오류동 9-32	대	일반상업지역	점포 / 철근콘크리트	1/5	451.57	장용순	서울특별시 구로구 오류동 9-32	근저당	오류1동새마을금고	서울특별시 구로구 오류동 9-32	
수용/사용	53	인현동 1가 1-11	대	16.50	16.50	대	일반상업지역	김학예	서울특별시 중구 삼청동 27-35	대	일반상업지역	근생 / 세멘트라브	1/2	20.93	조부남	서울특별시 중구 인현동1가 11	근저당	주식사리행 SC제일은행	서울특별시 중구 충무로1가 53-1	부준건축물?
								국(재무부)		대	일반상업지역	근생 / 조,라브	1/2	71.64	국(재무부)					
수	54	인현동	대	0.60	0.60	대	일반	김이숙	서울특별시 송파구	대	일반	근생, 주택	1/1	28.66	(주)휴	서울특별시 중구	근저	중소	서울특별시	

용/사용	2가 128-43				상 지 면 적		올 림 피 로 35 길 104, 31 동 1107 호(신 천 동, 장 미 아 파 트)	상 업 지 역	/ 목 조			면 적	을 지 로 22 길 19, 3 층(인 현 동 2가, 중 앙 빌 딩)	당
수 용/ 수 용	55 인 현 동 2가 128-44	대	29.9 0	29.9 0	대	일 반 상 지 면 적	(주)휴 먼 넥 스 서울 특 별 시 중 구 을 지 로 22 길 19, 3 층(인 현 동 2가, 중 앙 빌 딩)							그 저 당
수 용/ 수 용	56 인 현 동 2가 52-0	대	110. 10	34.8 0	대	일 반 상 지 면 적	서울 특 별 시 중 구							
수 용/ 수 용	57 인 현 동 2가 57-3	대	489. 30	212. 70	대	일 반 상 지 면 적	서울 특 별 시 중 구							
수 용/ 수 용	58 인 현 동 2가 128-14	대	29.9 0	29.9 0	대	일 반 상 지 면 적	서울 특 별 시 중 구							
수 용/ 수 용	59 인 현 동 1가 8-3	대	92. 60	19.6 0	대	일 반 상 지 면 적	서울 특 별 시 중 구							
수 용/ 수 용	60 인 현 동 2가 142-1	대	171. 60	171. 60	대	일 반 상 지 면 적	서울 특 별 시 중 구							
수 용/ 수 용	61 인 현 동 2가 142-2	공	1,68 3.60	1,68 3.60	공	일 반 상 지 면 적	서울 특 별 시 중 구	공	일 반 상 지 면 적	노 인 정, 사 무 실/ 철 근 콘 크리 트	2/2	255.48	서울 특 별 시 중 구	
수 용/ 수 용	62 인 현 동 2가 39-1	도	227. 10	39. 40	도	일 반 상 지 면 적	서울 특 별 시 중 구 더 유 니 스 타(주)							
수	63 인 현 동	도	109.	31.1	도	일 반	서울 특							

