

7. 문화공간 확대 및 프로그램 개발지원

관리번호	5-7	임기구분	임기내	사업주체	중구	신규여부	신규
사업기간	중기	지역범위	중구전체		사업예산	716백만원	
작성자	문화정책과장 : 김현성 ☎8213 문화진흥팀장 : 이미영 ☎4611 담당 : 정지영 ☎4612						

구유재산 등 유휴공간을 활용하여 구민 근거리에 문화공간을 조성하고, 프로그램 운영지원 등 운영을 활성화하여 문화복지 및 생활 만족도 증진

□ 정책개요

명동KT 공공기여건축물 문화공간

- 공간현황
 - 위 치 : 남대문로 52-20(명동) ※ 2022.11.21. 중구로 소유권 이전
 - 규 모 : 총9개층(지하3층/지상6층), 대지313.08㎡, 건축연면적 1,629.77㎡
- 공간활용 : MZ트렌드에 맞는 융합형 복합문화공간
 - 구 성 : 갤러리, 소규모 영상스튜디오, 연습실, 미니공연장
- 프로그램 : 예술작품전시, 소규모 영상스튜디오 활용 프로그램 체험 및 교육, 대관
- 운영방식 : 민간위탁 예정
- 소요예산 : 290백만원(공간조성 200백만원, 공공운영비 90백만원)
- 추진일정

원가계산용역 실시 중	>	민간위탁운영평가 심의위원회심의 (기획조정과)	>	구의회 동의안 상정	>	공개모집 및 제안서 접수	>	수탁자선정 심의위원회심의	>	업체 선정 협약 체결
'22.12월~'23.2.3.		'23. 2월		'23. 3월		'23. 4월		'23. 4월		'23. 5월

- ※ 2022. 9 ~ 11 : 문화공간 조성 자문, 사례조사, 수탁가능 업체 조사 등
- 추진상 문제점 : 민간위탁 추진에 필요한 법령상 절차, 의회 일정 등으로 시간이 소요되나 최대한 신속 추진 노력

인현문화마루 문화공간

- 공간현황
 - 위 치 : 퇴계로41길 30(광희동)
 - 규 모 : 지상3층(1층 필로티, 2층 91㎡, 3층 88㎡), 대지 172.20㎡, 연면적 195.86㎡
 - 소 유 자 : 토지-중구청/가설건축물-서울시
- 공간활용 : 갤러리, 교육장(다목적사용)
- 프로그램 : 을지로 예술자원을 활용한 전시, 주민문화예술 체험교실 등

- 운영방식 : 중구문화재단 위탁예정 ※ 재단에서 사업계획서 수립 중
- 소요예산 : 66백만원(인건비, 공공요금)
- 추진일정
 - '22. 12.~'23. 1. 6. : 내·외부 시설조성 공사(완료)
 - '23. 1월 : 중구-문화재단 운영위탁협약체결
 - '23. 2월 : 개소 및 프로그램 운영
- 추진상 문제점 : 3층 누수로 인한 하자보수 중(서울시 도심재창조과)
 - 하자보수 완료(1.14까지)후 서울시와 관리위임 협약추진(향후 하자로 인한 문제 예방)

홍보방안

- 홍보대상 : 중구민
- 홍보내용 : 문화공간 소개 및 운영프로그램 홍보
- 홍보방법
 - 중구문화재단 연계 홍보 : 재단 홈페이지·재단팀별 SNS 활용 홍보
 - 문화공간, 프로그램의 콘텐츠별 관심 집단을 선별하여 대상자 맞춤형 홍보
 - ▶ 생활문화동아리, 중구 문화예술거버넌스, 도서관커뮤니티 등 커뮤니티 활용

공약달성 확인지표

단위사업(확인지표)	2022	2023	2024	2025	2026
문화공간 조성/개선(개소수)	1	2	1	1	1

연차별 소요예산

(단위:백만원)

구 분	연 도 별 소 요 예 산					
	총 계	2022	2023	2024	2025	2026
계	716	60	356	100	100	100
구 비	716	60	356	100	100	100

현장사진

