

정책실명제 중점관리 대상사업 사업내역서

① 등록번호	2023-5	② 사업부서	도심재정비전략추진단
③ 정책사업명	을지로동 행정복합청사 신축 건립(진행중)		
④ 추진배경	도시정비형 재개발사업(을지로3가 제12지구)으로 현 청사 철거 및 신축 필요 • 재개발구역 내에 위치한 현 청사 위치이전(을지로3가 65-13→65-10) • 사업시행자가 무상으로 동일 규모 청사 신축 및 임시 이전 비용 부담		
⑤ 사업개요	○ 위 치 : 을지로3가 65-10 일대, 736.5㎡ [지목:대] ○ 사업규모 : 지하1층/지상11층, 연면적 4,466.0㎡ ○ 도입용도 : 주민센터, 자치회관, 시설관리공단, 1인가구지원센터 등 ○ 확보방안 : 을지로3가구역 제10-12지구 사업시행자가 청사 건립 후 기부채납 ※ 위 사업계획(안)은 사업추진과정 중 변동 가능		
⑥ 담당자	도심재정비전략추진단장 안병석, 도시공간기획반장 도경미, 담당 주무관 이동진		
⑦ 선정기준	구정주요현안	⑧ 사업기간	2021년~2025년
<주요 추진내용 및 사업관련자>			
○ 을지로3가구역 제12지구 사업시행계획인가 [도심재생과-13089]	2021.8.27	안병석 과장 라전희 팀장 유제혁 주무관	
○ 을지로3가구역 제10지구 정비계획 변경 제안	2022.9	안병석 과장 라전희 팀장 유제혁 주무관	
➔ 사업관련자 사업시행자 : 을지로95피에프브이주식회사			
○ 행정안전부 중앙투자심사 조건부통과 [시 재정담당관-6687]	2023.6.9	안병석 과장 도경미 팀장 이정원 주무관	
○ 건축·경관통합심의 조건부의결 [도심정비과-19402]	2023.7.10	안병석 과장 라전희 팀장 곽승근 주무관	
○ 실시계획인가 접수	2023.7.21	안병석 과장 라전희 팀장 곽승근 주무관	
○ 2023년 제12차 시 도시계획위원회 심의 통과	2023.8.17	안병석 과장 라전희 팀장 곽승근 주무관	