

정책실명제 중점관리 대상사업 사업내역서

① 등록번호	2023-3	② 사업부서	도심재생과, 도심재정비전략추진단
③ 정책사업명	소공동 행정복합청사 건립(진행중)		
④ 추진배경	노후·협소한 소공동 주민센터를 서소문구역 내 정비사업 시행을 통해 건축물(공공청사) 기부채납으로 확보·이전하여 구 재정부담 완화 및 구민편의 증진 도모		
⑤ 사업개요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 서소문동 122번지 일대(843.2㎡) ○ 건립규모 : 지하3층/지상11층, 연면적 6,484.06㎡ ○ 도입용도 : 주민센터, 경로당, 사회적경제지원센터, 작은도서관 등 ○ 시 행 자 : 민간시행(서소문구역 제11·12지구 사업시행자) ○ 건립비용 : 약 231억원(사업시행자 부담) ○ 사업방식 : 「도시 및 주거환경정비법」에 따른 공공기여(기부채납) 		
⑥ 담당자	도심재생과장 안병석, 도시환경정비팀장 라전희, 담당 주무관 허현행 도심재정비전략추진단장 안병석, 도시공간기획반장 도경미, 담당 주무관 김성보		
⑦ 선정기준	구정주요현안	⑧ 사업기간	2021년 ~ 2025년
<주요 추진내용 및 사업관련자>			
○ 정비계획 변경결정(안) 주민 공람·공고 및 관련기관(부서) 협의	'21.08.18.	안병석 과장 라전희 팀장 이주영 주무관	
○ 정비계획 결정(변경) 고시	'22.02.17.	안병석 과장 라전희 팀장 이주영 주무관	
○ 구 건축심의 완료	'22.09.21.	안병석 과장 라전희 팀장 허현행 주무관	
○ 지방재정 투자사업 중앙심사 통과	'22.10.26.	안병석 단장 도경미 반장 이혜진 주무관	
○ 사업시행계획인가(건축허가)를 위한 주민 공람· 공고 및 관련기관(부서) 협의	'22.11.08.~	안병석 과장 라전희 팀장 허현행 주무관	

<주요 추진내용 및 사업관련자>		
○ 실시계획 인가신청 및 용도계획 수립	'22.11. ~'23.01	안병석 과장 라전희 팀장 허현행 주무관
○ 실시계획 인가	'23.02.08.	안병석 과장 라전희 팀장 허현행 주무관
○ 구유재산심의회 개최 (결과 : 적정)	'23.05.25.	안병석 과장 라전희 팀장 도경미 반장 허현행 주무관 이혜진 주무관
○ 구유재산관리계획(안) 심의 (결과 : 원안가결)	'23.06.26.	안병석 과장 라전희 팀장 도경미 반장 허현행 주무관 이혜진 주무관
➡ 사업관련자	서소문구역 제11·12지구 사업시행자(시빅센터피에프브이(주))	