

정책실명 공개과제 사업내역서

| | | | |
|---|---|-----------------------------|----------------------|
| ① 등록번호 | 2022-03 | ② 사업부서 | 도심재생과, 도심재정비전략추진단 |
| ③ 정책사업명 | 소공동 행정복합청사 건립 | | |
| ④ 추진배경 | 노후·협소한 소공동 주민센터를 서소문구역 내 정비사업 시행을 통해 건축물(공공청사) 기부채납으로 확보·이전하여 구 재정부담 완화 및 구민편의 증진 도모 | | |
| ⑤ 사업개요 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 서소문동 122번지 일대(843.2㎡) ○ 건립규모 : 지하3층/지상11층, 연면적 6,484.06㎡ ○ 도입용도 : 주민센터, 경로당, 사회적경제지원센터, 작은도서관 등 ○ 시 행 자 : 민간시행(서소문구역 제11·12지구 사업시행자) ○ 건립비용 : 약 231억원(사업시행자 부담) ○ 사업방식 : 「도시 및 주거환경정비법」에 따른 공공기여(기부채납) | | |
| ⑥ 담당자 | 도심재생과장 안병석, 도시환경정비팀장 라전희, 담당 주무관 허현행 도심재정비전략추진단장 안병석, 도시공간기획반장 도경미, 담당 주무관 이혜진 | | |
| ⑦ 선정기준 | 대규모예산 | ⑧ 사업기간 | 2021년 ~ 2025년 |
| <주요 추진내용 및 사업관련자> | | | |
| ○ 정비계획 변경결정(안) 주민 공람·공고 및 관련기관(부서) 협의 | '21.08.18. | 안병석 과장 라전희 팀장 이주영 주무관 | |
| ○ 정비계획 결정(변경) 고시 | '22.02.17. | 안병석 과장 라전희 팀장 이주영 주무관 | |
| ○ 구 건축심의 완료 | '22.09.21. | 안병석 과장 라전희 팀장 허현행 주무관 | |
| ○ 지방재정 투자사업 중앙심사 통과 | '22.10.26. | 안병석 단장 도경미 반장 이혜진 주무관 | |
| ○ 사업시행계획인가(건축허가)를 위한 주민 공람· 공고 및 관련기관(부서) 협의 | '22.11.08.~ | 안병석 과장 라전희 팀장 허현행 주무관 | |
| ➡ 사업관련자 | 서소문구역 제11·12지구 사업시행자(시빅센터피에프브이(주)) | | |