


정책실명 공개과제 사업내역서

① 등록번호	2021-24	② 사업부서	도심산업과											
③ 정책사업명	봉제스마트앵커 조성													
④ 추진배경	패션·봉제산업의 지원과 육성을 위하여 『봉제 스마트앵커 거점시설』을 조성하여 관련 분야 소공인의 생산성 증대와 도심제조업 경쟁력 향상 도모													
⑤ 사업개요	○ 건축개요													
	<table border="1"> <tr> <td>대지면적</td> <td>1,129.20㎡</td> <td>연 면 적</td> <td>8,228.62㎡</td> </tr> <tr> <td>건폐율</td> <td>57.40%(60%이하)</td> <td>용적률</td> <td>670.82% (800%이하)</td> </tr> <tr> <td>규 모</td> <td>지하1층~ 지상21층</td> <td>주차면수</td> <td>83대</td> </tr> </table>	대지면적		1,129.20㎡	연 면 적	8,228.62㎡	건폐율	57.40%(60%이하)	용적률	670.82% (800%이하)	규 모	지하1층~ 지상21층	주차면수	83대
대지면적	1,129.20㎡	연 면 적	8,228.62㎡											
건폐율	57.40%(60%이하)	용적률	670.82% (800%이하)											
규 모	지하1층~ 지상21층	주차면수	83대											
○ 사업내용 : 기획-생산-마케팅 원스톱으로 이루어지는 앵커시설 구축 ○ 사업방식 : 위탁개발 ○ 총 사업비 25,431백만원 (국비 6,719 시비 2,426 민자 16,286)														
⑥ 담당자	도심산업과장 천현순 / 도심산업2팀장 이상은 / 담당 주무관 박세훈													
⑦ 선정기준	②30억 이상 대규모 예산	⑧ 사업기간	2019. ~											
<주요 추진내용 및 사업관련자>														
서울시 스마트앵커 대상지 선정	19년 9월	김성학 과장 이창하 팀장 우혜진 주무관												
8만호 공공주택 공급 실행을 위한 '공공시설 복합화' 사업계획 포함	20년 4월	김성학 과장 이창하 팀장 우혜진 주무관												
건축기본구상 수립 및 사업성 검토	21년 1월~5월	김영혜 과장 안효완 팀장 박세훈 주무관												
사업 추진방식 검토 및 결정 (생활SOC전략회의)	21년 6월~9월	천현순 과장 이상은 팀장 박세훈 주무관												
➡ 사업관련자	부구청장 마채숙, 유철호 국장, 중구시설관리공단 본부장 방성훈, 정책특보 유휘중, 정책자문특별자문관 윤지열													