

# 정책실명 공개과제 사업내역서

① 등록번호	2021-13	② 사업부서	서울특별시 중구 도심재생과
③ 정책사업명	소공동 주민센터 확보이전		
④ 추진배경	노후되고 협소한 소공동 주민센터를 서소문구역 내 정비사업 시행을 통해 건축물(공공청사) 기부채납으로 확보이전하여 구 재적부담 완화 및 주민 편의 증진 도모		
⑤ 사업개요	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 추진근거 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 제46조</li> <li>○ 사업개요 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 대지위치 : 서소문동 122번지 일대 (843.2㎡)</li> <li>- 건립규모 : 지하3층/지상11층, 연면적 6,473.95㎡, 공공·일반업무시설</li> <li>- 도입시설 : 소공동주민센터, 경로당, 사회적경제지원센터, 작은도서관</li> <li>- 사업시행자 : 민간시행(서소문구역 제11·12지구)</li> <li>- 사업비 : 195억원</li> <li>- 사업방식 : 「도시 및 주거환경정비법」에 따른 정비사업을 위한 공공기여(기부채납)</li> </ul> </li> </ul>		
⑥ 담당자	도심재생과장 안병석 도시환경정비팀장 라전희 담당 토목7급 이주영(☎3396-5775)		
⑦ 선정기준	30억원 이상 대규모예산	⑧ 사업기간	2021. 6. ~ 2024. 12.
<b>&lt;주요 추진내용 및 사업관련자&gt;</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 2021.7.22. : 정비사업 제안에 따른 시·구합동회의 개최 <ul style="list-style-type: none"> <li>➡ 사업관련자 : 김용학과장, 정병익팀장, 조기석주무관, 안병석과장, 라전희팀장, 이주영주무관</li> </ul> </li> <li>○ 2021.8.18. : 정비계획 변경결정(안) 주민 공람·공고 및 부서(기관)협의 <ul style="list-style-type: none"> <li>➡ 사업관련자 : 유철호국장, 안병석과장, 라전희팀장, 이주영주무관</li> </ul> </li> <li>○ 2021.9.10. : 서소문동 제11·12지구 내 공공기여(건축물)에 대한 수요조사 <ul style="list-style-type: none"> <li>➡ 사업관련자 : 안병석과장, 라전희팀장, 이주영주무관</li> </ul> </li> <li>○ 2021.9.10. : 정비계획 변경을 위한 구의회 의견청취 요청 <ul style="list-style-type: none"> <li>➡ 사업관련자 : 유철호국장, 안병석과장, 라전희팀장, 이주영주무관</li> </ul> </li> <li>○ 2021.9.14. : 정비계획 변경결정(안) 주민설명회 개최 <ul style="list-style-type: none"> <li>➡ 사업관련자 : 유철호국장, 안병석과장, 라전희팀장, 이주영주무관</li> </ul> </li> </ul>			