

제 1430 호
2005. 7. 15.

발행인 : 서울특별시 중구청장 성 낙 합
편집인 : 문화체육과장 윤 석 철
전화 : 2260-1084
(http://www.junggu.seoul.kr)

선	기관의장
람	

구 보

● 고 시

- 제2005-39호 : 도시계획시설(주차장)사업실시계획변경인가 2
- 제2005-40호 : 서울역-서대문1·2구역도시환경정비구역변경지정및지형도면작성 3
- 제2005-41호 : 지적측량기준점성과고시 6

● 공 고

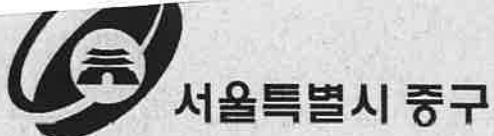
- 제2005-377호 : 무연고변사자(행려사망자)공고 7
- 제2005-384호 : 주택재개발정비예정구역내건축허가제한 8
- 제2005-388호 : 수용재결신청사항열람공고 10
- 제2005-390호 : 2004년도서울특별시중구재정운영상황의공개 16
- 제2005-391호 : 도시환경정비사업시행변경인가를위한공람공고 25
- 제2005-394호 : 수용재결토지소유자및관계인의주소·거소불명자공시송달공고 27
- 제2005-395호 : 수용재결토지소유자및관계인의주소·거소불명자공시송달공고 28
- 제2005-397호 : 양동구역제4-2·7지구도시환경정비구역변경지정을위한공람공고 29

● 인사발령

- 4급이하 공무원 겸무·기동근무 해제 및 전보(2005년7월12일자) 31
- 기능9급 공무원 근속승진 (2005년7월13일자) 32

※ 구보게재를 의뢰한 각 부서에 알려드립니다.
 구보의 게재내용은 중구청 홈페이지(http://www.junggu.seoul.kr(행정정보→중구구보) 클릭)에
 게재되고 있으니 참고하시기 바랍니다.
 ● 구보게재의뢰 TEL.(02)2260-1084 / FAX.(02)2260-1157
 ● 구보는 수시발행이며, 발행일 3일전까지 접수
 ※ 구보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.
 ※ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 공무원들은 반드시 읽어야 합니다.

공 고



고 시

● 서울특별시중구고시 제2005-39호

도시계획시설(주차장)사업실시계획변경인가

- 1. 서울특별시중구고시 제2004-50(2004.06.15)호로 도시관리계획(주차장)사업 실시 계획 인가고시한 필동 공영주차장 건설 사업에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 동법 시행령 제97조의 규정에 의거 아래와 같이 도시계획시설(주차장) 사업 실시계획 변경인가 하고 동법 제91조 및 동법시행령 제100조의 규정에 의거 이를 고시 합니다.
- 2. 관계도서는 서울특별시 중구 교통지도과(☎2260-4125)에 비치하여 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2005년 7월 15일

서울특별시 중 구 청 장

- 가. 사업명칭 : 필동 공영주차장 건설
- 나. 사업종류 : 도시계획사업(주차장)
- 다. 사업시행지 : 서울시 중구 필동3가 62-12
- 라. 사업면적 : 576.9㎡
- 마. 사업시행자 : 서울특별시 중구청장(서울특별시 중구 예관동 120-1)
- 바. 사업기간 : 2004.6.15~2006.4.30
- 사. 변경내용 : 사업기간 연장
 - 당초 : 2004.6.15~2005.6.30
 - 변경 : 2004.6.15~2006.4.30
- 아. 수용할 토지·건물의 소재지, 지적, 지목 및 소유권이의 권리의 명세 : (변경없음-생략)

◎ 서울특별시중구고시 제2005-40호

서울역-서대문1·2구역도시환경정비구역변경지정및지형도면작성

1. 건설부고시 제368호(1973.9.6)로 정비구역지정, 동 고시 제429호(1978.12.29) 및 서울특별시고시 제53호(2004.2.16)로 정비구역변경 결정된 중구 순화동 195-1일대 서울역-서대문1·2구역에 대하여 도시및주거환경정비법 제4조(정비계획의 수립 및 정비구역의 지정), 동법시행령 제12조(정비계획의 경미한 변경), 제13조의2(공동심의절차) 및 국토의계획및이용에관한법률 제32조(도시관리계획에 관한 지형도면의 고시 등), 동법시행령 제27조(지형도면의 작성·고시방법), 서울특별시도시계획조례 제68조(권한의 위임)의 규정에 의하여 정비구역변경지정 및 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

관계도서는 중구청 도시관리과(☎2260-1764) 및 지적과(☎2260-1497)에 비치하여 토지등소유자, 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2005년 7월 15일

서울특별시 중 구 청 장

1. 구 역 명 : 서울역-서대문1·2 도시환경정비구역

2. 구역변경 내용

구분	구역명	위 치	면적(㎡)			비고
			기정	증(감)	변경	
변경	서울역-서대문1·2 도시환경정비구역	중구 순화동195-1번지 및 의주로1가1번지 일대	78,897.3	증 2,180.92	81,078.22	일부 구역경계 변경 및 필지별 공부상 면적 재산징에 따른 면적정정

3. 지구변경 내용

구분	지구명	위 치	사업면적 (㎡)	대지면적 (㎡)	정비기반 시설(㎡)	비고
기정	서울역-서대문1·2구역 제1지구	중구 순화동 7-22일대	22,029.4	16,570.8	5,458.6	
변경	변경없음					
기정	서울역-서대문1·2구역 제1-1지구	중구 의주로1가 1일대	5,586.0	3,850.0	1,736.0	
변경	변경없음					
기정	서울역-서대문1·2구역 제2-1지구	중구 의주로1가 21-5일대	3,129.0	2,641.9	487.1	
변경	변경없음					
기정	서울역-서대문1·2구역 제2-2지구	중구 의주로1가 29-3일대	3,250.0	3,250.0	-	필지별 공부상 면적 산정에 따른 단순 면적정정
변경	상동	상동	3,016.5	3,016.5	-	
기정	서울역-서대문1·2구역 제3지구	중구 의주로1가 39-1일대	2,055.0	1,657.5	397.5	
변경	변경없음					
기정	서울역-서대문1·2구역 제4지구	중구 순화동 195-1일대	7,816.7	5,952.2	1,864.5	
변경	변경없음					
기정	서울역-서대문1·2구역 제4-1지구	중구 순화동 1-5일대	1,190.0	1,190.0	-	필지별 공부상 면적 산정에 따른 단순 면적정정
변경	상동	상동	1,109.1	1,109.1	-	
기정	서울역-서대문1·2구역 제5지구	중구 순화동 1-170일대	4,735.8	4,104.2	631.6	
변경	변경없음					
기정	서울역-서대문1·2구역 제5-1지구	중구 순화동 212-1일대	3,190.0	3,190.0	-	필지별 공부상 면적 산정에 따른 단순 면적정정
변경	상동	상동	3,252.2	3,252.2	-	
기정	서울역-서대문1·2구역 제6-1지구	중구 순화동 195-1일대	3,119.0	2,665.2	453.8	
변경	변경없음					
기정	서울역-서대문1·2구역 제6-2지구	중구 순화동 1-94일대	3,033.9	2,428.9	605.0	
변경	변경없음					
기정	서울역-서대문1·2구역 제7지구	중구 봉래동1가 381일대	4,648.1	3,391.8	1,256.3	
변경	변경없음					
기정	서울역-서대문1·2구역 제9지구	중구 순화동 174일대	2,695.2	1,920.7	774.5	
변경	변경없음					
기정	서울역-서대문1·2구역 제10지구	중구 순화동 39-2일대	3,839.0	2,791.6	1,047.4	
변경	변경없음					
기정	서울역-서대문1·2구역 제11지구	중구 순화동 67일대	2,396.2	1,831.1	565.1	
변경	변경없음					

4. 지구별 건축계획 : 변경 없음

5. 정비기반시설 설치계획

가. 도로 : 변경 없음

나. 공원

구분	시설명		위 치	면적(㎡)			비고
	명칭	세분류		기정	증(감)	변경	
변경	공원	의주로 제1 어린이공원	중구 순화동 92번지일대	1,689.0	증 88.4	1,777.4	필지별 공부상 면적 재산경에 따른 단순 면적정정
변경	공원	의주로 제2 공원(녹지)	중구 의주로1가 44-2번지 일대	1,012.0	증 27.0	1,039.0	상동

다. 주차장

구분	시설명		위 치	면적(㎡)			비고
	명칭	세분류		기정	증(감)	변경	
변경	주차장	의주로 제1 주차장	중구 순화동 79번지일대	1,551.0	(감) 42.4	1,508.6	필지별 공부상 면적 재산경에 따른 단순 면적정정

6. 관계도서 : 생략(중구청 도시관리과 및 지적과 비치도면과 같음)

◎ 서울특별시중구고시 제2005-41호

지적측량기준점성파고시

지적측량기준점성파를 지적법시행령 제44조제2항 및 같은법 시행규칙 제59조 제2항에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2005년 7월 15일

서울특별시 중 구 청 장

측량기준점 명 칭 및 번 호	평면직각중형선수치		소재지	비 고
	X(m)	Y(m)		
지적도근점 7808	451493.39	201793.46	황학동 708 앞	신설
7809	451497.01	201757.44	황학동 713 앞	신설
7810	451546.34	201755.22	황학동 630 앞	신설
7811	451543.96	201791.35	황학동 625 앞	신설
7812	451566.70	201790.56	황학동 624 앞	신설
7813	451596.44	201830.50	황학동 2534 앞	신설
7814	451612.12	201854.93	황학동 2525 앞	신설
7815	451598.55	201862.00	황학동 2526 앞	신설
7816	451542.13	201923.13	황학동 2510 앞	신설
7817	451505.59	201967.34	황학동 2491 앞	신설
7818	451500.03	201914.20	황학동 2519 앞	신설
7819	451492.75	201884.44	황학동 2520 앞	신설
7820	451481.32	201861.40	황학동 682 앞	신설
기 준 원 점 명		중 부 원 점		
측량성과보관장소		서울특별시 중구청 지적과		
측 량 년 월 일		2005년 7월 8일		

공 고

◎ 서울특별시중구공고 제2005-377호

무연고변사자(행려사망자)공고

장사등에관한법률제11조 및 동법시행령제7조 및 동법시행규칙제4조 규정에 의거 무연고변사자(행려사망자)의 시체를 처리하고 다음과 같이 공고하오니 연고자는 유골을 인수하시기 바랍니다.

2005년 7월 15일

서울특별시 중 구 청 장

1. 사망자 인적 사항

성 명	성 별	생년월일	본	적	사망일시	사 망 장 소	사망원인	처 리 방 법
			주	소		안 치 장 소		
불 상	남	약50대 가 량	불	상	2005.4.21 (06:20)	서울시 중구 남대 문로5가 84-27호 종로김밥집 앞 노상	불 상	화 장
			불	상		중구 저동 소재 백 병 원 영 안 실		

2. 공 고 기 간 : 2005년 7월 15일 ~ 2005년 8월 14일(1개월간)

3. 납 골 기 간 : 10년

4. 납 골 장 소 : 서울특별시 시립용미리 무연고 추모의집

(경기도 파주시 광탄면 용미리 산91 - 9번지)

5. 연 락 처 : 서울특별시 중구청 사회복지과 (02)2260-1736

◎ 서울특별시중구공고 제2005-384호

주택재개발정비에정구역내건축허가제한

1. 우리구 관내 주택재개발 정비예정구역내에 다세대 건축물 신축에 의한 투기조장 우려와 건물 신축 후 법규정을 무시한 과도한 건물보상 및 추가 분양권을 요구하는 등으로 인하여 재개발사업의 추진장애 등 많은 문제점이 발생할 우려가 있어 다수 주민들의 권익보호와 주택재개발정비사업의 안정적 추진을 위하여 건축법 제12조제2항 및 같은 법 시행령 제13조 규정에 따라 건축허가를 제한하고 같은 법 제12조제3항 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.
2. 관계도서는 중구청 도시관리과(☎ 2260-1856~8)에 비치하여 토지소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2005년 7월 15일

서울특별시 중 구 청 장

가. 관련근거

- 건축법 제12조제2항, 같은 법 시행령 제13조

나. 건축허가 제한 목적

- 주택재개발정비사업이 예상되는 구역내에서 서울특별시도시및주거환경정비조례 제정으로 쪼개기가 사실상 불가능하자 소규모 부실 다세대주택을 신축하여 세대수 증가를 목적으로 하는 투기목적의 건축허가신청이 있어, 이를 방지할 경우 조합원수의 급속한 증가를 초래하여 사업성이 저하되고 주거환경정비사업의 지연 또는 중단 등의 사태가 초래될 우려가 있어,
- 향후 주택재개발정비사업에 따른 당해 지역주민들의 재산상의 피해 및 민원을 예방하고, 정비사업 추진에 따른 장애요인을 사전에 제거하여 원활한 주택재개발정비사업의 추진을 도모코자 건축법 제12조제2항 및 같은 법 시행령 제13조의 규정에 따라 최소한의 범위 내에서 건축허가를 제한하는 것임.

다. 건축허가 제한 기간

- 건축허가제한 공고일로부터 2년, 필요시 1년 연장
(단, 정비구역 지정시까지 한함)

라. 건축허가제한 구역

위 치	구 역 명	면적(㎡)	추진현황	비 고
중구 신당5동 80번지 일대	(가칭)신당 6구역	51,000	추진위원회 승인 (2004.9.16)	구역지정 제안(추진위→구)

마. 건축허가 제한 대상

- 건축법 제8조(건축허가), 동법 제9조(건축신고) 및 동법 제14조(용도변경) 규정에 의한 건축물의 신축, 세대수를 증가시키는 증축·대수선·용도변경에 대한 제한

바. 공고방법 : 시보 및 구보게재, 구·동 게시판에 게시

● 서울특별시중구공고 제2005-388 호

수용재결신청사항열람공고

“회현동3가 1-5~8간 도로개설공사”구간에 편입되는 물건 중 협의에 응하지 아니한 아래 보상물건에 대하여 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법 제31조 및 같은 법 시행령 제15조의 규정에 의하여 다음과 같이 열람 공고합니다.

2005년 7월 15일

서울특별시 중 구 청 장

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(도로)
- 사업의 명칭 : 회현동3가 1-5~8간 도로개설공사
- 사업의 위치 : 서울특별시 중구 회현동3가 1-5~8간
- 사업시행자
 - 1) 성명 : 서울특별시 중구청장
 - 2) 주소 : 서울특별시 중구 예관동 120-1
- 열람기간 : 2005. 7. 15. ~ 7. 29.
- 열람장소 : 중구청 건설관리과(본관7층) ☎2260-4014
- 기 타 : 수용물건에 대하여 이의가 있으신 물건소유자 및 관계인께서는 열람기간 내에 중구청 건설관리과(본관7층)에 의견서를 제출하시기 바랍니다.
- 수용재결대상 : 따로붙임

수용 재결 대상 물건

■ 토 지

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	수용면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
					주소	성명	주소	성명	내용	
1	회현동3가 6-14	대지	50.4	50.4	강남. 청담동90-5 삼익빌리2차302	박광현				
2	회현동3가 6-15	대지	23.1	23.1	중구 회현동3가 6-12	전홍영	회현동3가 6-12 중로. 공평동100	문정자 제일은행 (충무로지점)	채우자 근저당	
3	회현동3가 8-3	대지	134.3	134.3	성동. 옥수동428 극동@3-1005	조일구	중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (신용두지점)	근저당	
4	남산동1가 8-5	대지	42.3	42.3	등기-인현동1가 141 송달- 남산동1가 8-1	재단법인 정화학원				
5	남산동1가 13-33	대지	4.7	4.7	등기-강남구 신사동 555-39 송달-고양.덕양.행신동973 샘터@111-1004	유추자	중구 태평로1가 31	서울특별시	입류	
6	남산동1가 13-34	대지	20.4	20.4	성북. 정릉동506-68	임승순	중구 태평로1가 31	서울특별시	입류	
7	남산동1가 13-35	대지	17.1	17.1	중구 남산동1가 13-20	김영자	중구 태평로1가 31	서울특별시	입류	
8	남산동1가 13-36	대지	20.5	20.5 지분1/2	중구 남산동1가 13-21	유진택	중구 태평로1가 31	서울특별시	입류	
8	남산동1가 13-36	대지	20.5	20.5 지분1/2	중구 남산동1가 13-21	한재순	중구 태평로1가 31	서울특별시	입류	

수용 재결 대상 물건

■ 물건

연번	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	총면적 (㎡)	수용면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	내용	
1	회현동3가 6-1	건물(1층) 건물(2층) 차고 대문 담장 수도계량기 전기계량기 도시가스시설 수물 계단	벽돌/기와 AL사시 스라브/철재 벽돌 콘크리트	74.38 46.84	0.8 2.8 6.9 1식 2식 1식 2식 1식 7식 1식	강남, 청담동 90-5 삼익빌리2차 302	박관현				
2	회현동3가 6-12	건물(1층) 건물(2층) 담장 전기계량기 수도계량기	벽돌/기와 벽돌	58.98 58.98	10.6 13.7 1식 1식 1식	중구 회현동3가 6-12	전홍영	중구 회현동3가 6-12 중구 남산동2가 31-1	문정자 명동 새마을금고	채무자 근저당	
3	회현동3가 8	담장	적벽돌		1식	성동, 옥수동428 극동@3-1005	조일구	중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (신용두지점)	근저당	
4	남산동1가 13-17	건물(1층) 건물(2층) 대문	벽돌/기와 철재		5.9 5.9 1식	고양, 덕양, 행신동973 센터@111-1004	유추자				

수용 재결 대상 물건

■ 물건

연번	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	총면적 (㎡)	수용면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	내용	
5	남산동1가 13-18	건물(1층) 건물(2층) 환풍기시설 전기계량기	기와/함석		22.1 21.1 2식 2식	성북.정릉동 506-68	임승순	미합중국	임성숙	소유권이전청구권가등기	
6	남산동1가 13-20	건물(1층) 도시가스시설 수도계량기 전기계량기	함석	37.46	16.9 1식 1식 2식	종구 남산동1가 13-20	김영자				
7	남산동1가 13-21	건물(1층) 건물(2층) 전기계량기 수도계량기 도시가스시설	함석	65.36	20.2㎡ (지분4.595/19.77) 2.5㎡ (지분4.595/19.77) 2식 (지분4.595/19.77) 1식 (지분4.595/19.77) 2식 (지분4.595/19.77)	종구 남산동1가 13-21	유진택				
7	남산동1가 13-21	건물(1층) 건물(2층) 전기계량기 수도계량기 도시가스시설	함석	65.36	20.2㎡ (지분4.595/19.77) 2.5㎡ (지분4.595/19.77) 2식 (지분4.595/19.77) 1식 (지분4.595/19.77) 2식 (지분4.595/19.77)	종구 남산동1가 13-21	한재순				

수용 재결 대상 물건

■ 물건

연번	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	총면적 (㎡)	수용면적 (㎡)	소유자			관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	내용		
7	남산동1가 13-21	건물(1층) 건물(2층) 전기계량기 수도계량기 도시가스시설	한석	65.36	20.2㎡ (지분10.58/19.77) 2.5㎡ (지분10.58/19.77) 2식 (지분10.58/19.77) 1식 (지분10.58/19.77) 2식 (지분10.58/19.77)	중구 남산동1가 13	중도일마					

수용 재결 대상 물건

■ 영 업

연번	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	총면적 (㎡)	수용면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	내용	
1	회현동3가16-12	삼호정 (음식점)	1,2층		1식	종구 회현동3가 6-12	강태진				
2	남산동1가 13-18	세라프 (의류임가공)	2층		1식	남산동1가 13-18	변태현				
3	남산동1가 13-20	경남사 (음식점)	1층		1식	종구 남산동1가 13-20	김영자				
4	남산동1가 13-20	경남사 (봉제임가공)	2층		1식	종구 남산동1가 13-20	김영자				
5	회현동3가 8	주차장			1식	성동.옥수동428 극동@3-1005	조일구				
6	남산동1가 13-17	보배아이 (약세시리장 식물)	2층		1식	종구 남산동1가 13-17	정현길				

● 서울특별시중구공고 제2005-390호

2004년도서울특별시중구재정운영상황의공개

서울특별시중구재정운영상황공개조례 제3조제2항의 규정에 의하여 2004년도 재정운영 상황을 다음과 같이 공개합니다.

2005년 7월 15일

서울특별시 중 구 청 장

1. 결산개황

우리구 2004회계년도 일반회계 및 특별회계 결산 총괄은 세입 예산액 2,202억 원에 수납액은 2,782억 원으로 580억 원이 초과징수 되었으며, 세출예산현액 2,539억 원에 대하여 지출총액은 2,040억 원입니다. 이와같은 액수는 전년도 결산과 비교할 때 예산은 11.7% 증가되었고, 세입 또한 17.9% 증가되었으며 세출은 33.6% 증가되었습니다.

따라서, 차입잔액 742억 원은 회계별로 각각 다음 년도에 이월하였습니다.

이월금 가운데는 명사이월, 사고이월, 보조금집행잔액 등이 있으며 이를 공제한 순세계 잉여금은 529억 원입니다. 우리구가 갚아야 할 채무액은 없으며, 채권액은 당해 연도말 현재 11억 원이고, 구유재산은 2004년도 말 현재액이 11,591억 원이며, 물품은 정수물품 1,306종에 금액은 74억 원입니다. 이미 결산검사 및 예결특위, 본회의를 거쳐 승인을 득한 결산은 감사위원회로부터 재정운영 상태가 적정하게 운용되었다는 평가를 받았습니다.

2. 세입세출 예산집행 상황

가. 회계별 결산규모(세출)

(단위 : 원)

구 분	예산액	예산현액	지출액	다음연도 이월액	집행잔액
합 계	220,215,969,000	253,989,451,000	203,954,284,000	19,805,493,780	30,229,673,220
일반회계	187,949,686,000	221,469,473,000	184,151,388,380	15,249,496,780	22,068,587,840
특별회계	32,266,283,000	32,519,978,000	19,802,895,620	4,555,997,000	8,161,085,380
의료급여	28,046,000	28,046,000	25,747,600	0	2,298,400
주민소득지원	1,159,796,000	1,159,796,000	20,140,000	0	1,139,656,000
주 차 장	31,078,441,000	31,332,136,000	19,757,008,020	4,555,997,000	7,019,130,980

나. 일반회계 결산

(1) 세 입

(단위 : 원)

구 분	세입예산액	세입예산현액	징수결정액	실제수납액	미수납액
합 계	187,949,686,000	221,469,473,000	282,212,159,280	244,196,505,190	38,015,654,090
지방세수입	101,717,190,000	101,717,190,000	118,376,455,580	111,247,900,310	7,128,555,270
지방세	101,717,190,000	101,717,190,000	118,376,455,580	111,247,900,310	7,128,555,270
보통세	73,879,279,000	73,879,279,000	83,848,402,480	81,398,607,320	2,449,795,160
목적세	26,852,886,000	26,852,886,000	28,836,726,100	28,819,534,440	17,191,660
과년도수입	985,025,000	985,025,000	5,691,327,000	1,029,758,550	4,661,568,450
세의수입	64,134,043,000	97,653,830,000	141,986,097,540	111,098,998,720	30,887,098,820
경상적세의수입	28,108,414,000	28,108,414,000	33,057,666,160	32,058,172,290	1,001,493,870
재산입대수입	1,279,865,000	1,279,865,000	1,574,424,260	1,471,974,140	102,450,120
사용료수입	4,211,765,000	4,211,765,000	5,541,304,390	4,642,260,640	899,043,750
수수료수입	4,162,803,000	4,162,803,000	4,355,377,810	4,355,377,810	0

구 분	세입예산액	세입예산현액	징수결정액	실제수납액	미수납액
사업수입	172,800,000	172,800,000	145,450,100	145,450,100	0
징수교부금	16,981,181,000	16,981,181,000	19,989,616,920	19,989,616,920	0
이자수입	1,300,000,000	1,300,000,000	1,451,492,680	1,451,492,680	0
임시적세외수입	36,025,629,000	69,545,416,000	108,928,431,380	79,042,826,430	29,885,604,950
재산매각수입	920,203,000	920,203,000	10,347,127,390	9,193,172,540	1,153,954,850
순세제잉여금	30,443,331,000	30,443,331,000	30,443,331,000	30,443,331,000	0
이 월 금	1,697,070,000	35,216,857,000	35,216,575,240	35,216,575,240	0
잡 수 입	1,496,640,000	1,496,640,000	6,820,963,820	3,079,653,460	3,741,310,360
과년도수입	1,468,385,000	1,468,385,000	26,100,433,830	1,110,094,090	24,990,339,740
지방교부세	97,000,000	97,000,000	97,000,000	97,000,000	0
지방교부세	97,000,000	97,000,000	97,000,000	97,000,000	0
조정교부금 및 재정보전금	3,287,213,000	3,287,213,000	3,198,456,000	3,198,456,000	0
조정교부금	2,227,780,000	2,227,780,000	2,227,780,000	2,227,780,000	0
재정보전금	1,059,433,000	1,059,433,000	970,676,000	970,676,000	0
보 조 금	18,714,240,000	18,714,240,000	18,554,150,160	18,554,150,160	0
국고보조금	8,803,528,000	8,803,528,000	8,652,687,860	8,652,687,860	0
시비보조금	9,910,712,000	9,910,712,000	9,901,462,300	9,901,462,300	0

(2) 세 출

(단위 : 원)

구 분	예산액	예산현액	지출액	다음연도이월액	집행잔액
합 계	187,949,686,000	221,469,473,000	184,151,388,380	15,249,496,780	22,068,587,840
일반행정비	105,172,181,000	125,829,889,000	111,506,965,130	6,143,952,780	8,178,971,090
입법및선거관리	2,065,710,000	2,684,705,000	2,581,860,500	0	102,844,500
일반행정비	103,106,471,000	123,145,184,000	108,925,104,630	6,143,952,780	8,076,126,590
사회개발비	55,147,474,000	56,871,097,000	50,042,454,760	3,242,496,000	3,586,146,240
보건및 생활환경개선	30,507,426,000	31,618,444,000	29,164,939,150	272,751,000	2,180,753,850
사회보장비	23,839,517,000	24,368,270,000	20,271,078,600	2,837,745,000	1,259,446,400
주택 및 지역 사회개발비	800,531,000	884,383,000	606,437,010	132,000,000	145,945,990

구 분	예산액	예산현액	지출액	다음연도이월액	집행잔액
경제개발비	21,312,652,000	33,544,701,000	22,296,404,890	5,863,048,000	5,385,248,110
지역경제개발비	5,716,419,000	15,755,619,000	11,216,857,950	1,800,000,000	2,738,761,050
국토자원보존개발비	15,247,519,000	17,440,368,000	10,798,768,520	4,063,048,000	2,578,551,480
교통관리비	348,714,000	348,778,420	280,778,420	0	67,935,580
민방위비	471,065,000	471,065,000	305,563,600	0	165,501,400
민방위관리비	471,065,000	471,065,000	305,563,600	0	165,501,400
지원 및 기타경비	5,846,314,000	4,752,721,000	0	0	4,752,721,000
예비비	5,846,314,000	4,752,721,000	0	0	4,752,721,000

다. 특별회계 결산

(1) 세 입

(단위 : 원)

구 분	세입예산액	세입예산현액	징수결정액	실제수납액	미수납액
합 계	32,266,283,000	32,519,978,000	86,972,392,689	34,041,688,653	52,930,704,036
의료급여기금	28,046,000	28,046,000	114,515,157	26,510,976	88,004,181
세 외 수 입	3,896,000	3,896,000	90,365,157	2,360,976	88,004,181
경상적세의수입	200,000	200,000	101,370	101,370	0
이자수입	200,000	200,000	101,370	101,370	0
임시적세의수입	3,696,000	3,696,000	90,263,767	2,259,606	88,004,181
순세계잉여금	0	0	0	0	0
이월금	456,000	456,000	455,076	455,076	0
융자금원금수입	480,000	480,000	447,800	58,800	389,000
잡 수 입	2,760,000	2,760,000	16,332,580	622,610	15,709,980
과년도수입	0	0	73,028,321	1,123,120	71,905,201
보 조 금	24,150,000	24,150,000	24,150,000	24,150,000	0
시비보조금	24,150,000	24,150,000	24,150,000	24,150,000	0
주민소득지원	1,159,796,000	1,159,796,000	1,314,718,877	1,134,293,497	180,425,380
세 외 수 입	1,159,796,000	1,159,796,000	1,314,718,877	1,134,293,497	180,425,380
경상적세의수입	55,401,000	55,401,000	32,723,670	32,723,670	0
이자수입	55,401,000	55,401,000	32,723,670	32,723,670	0
임시적세의수입	1,104,395,000	1,104,395,000	1,281,995,207	1,101,569,827	180,425,380
순세계잉여금	836,209,000	836,209,000	836,209,416	836,209,416	0
융자금원금수입	250,000,000	250,000,000	263,550,411	263,550,411	0
과년도수입	18,186,000	18,186,000	182,235,380	1,810,000	180,425,380

구 분	세입예산액	세입예산현액	징수결정액	실제수납액	미수납액
주차장 특별회계	31,078,441,000	31,332,136,000	85,543,158,655	32,880,884,180	52,662,274,475
세 외 수 입	30,715,220,000	30,968,925,000	85,189,937,655	32,527,663,180	52,662,274,475
경상적세외수입	5,420,664,000	5,420,664,000	5,635,489,730	5,635,489,730	0
재산임대수입	4,500,000,000	4,500,000,000	4,470,897,160	4,470,897,160	0
사 업 수 입	551,664,000	551,664,000	571,707,240	571,707,240	0
이 자 수 입	369,000,000	369,000,000	592,885,330	592,885,330	0
임시적세외수입	25,294,556,000	25,548,251,000	79,554,447,925	26,892,173,450	52,662,274,475
순세계잉여금	16,618,644,000	16,618,644,000	16,618,644,000	16,618,644,000	0
이 월 금	5,510,000	259,205,000	259,205,000	259,205,000	0
잡 수 입	4,626,400,000	4,626,400,000	16,782,036,680	6,289,598,180	10,492,438,500
과년도수입	4,044,002,000	4,044,002,000	45,894,561,445	3,724,725,470	42,169,835,975
조정교부금 및재정보전금	0	0	0	0	0
조정교부금	0	0	0	0	0
보 조 금	363,221,000	363,221,000	353,221,000	353,221,000	0
시비보조금	363,221,000	363,221,000	353,221,000	353,221,000	0

(2) 세 출

(단위 : 원)

구 분	예산액	예산현액	지출액	다음년도이월액	집행잔액
합 계	28,046,000	28,046,000	25,747,600	0	2,298,400
의료급여기금	28,046,000	28,046,000	25,747,600	0	2,298,400
사회개발비	28,046,000	28,046,000	25,747,600	0	2,298,400
사회보장비	28,046,000	28,046,000	25,747,600	0	2,298,400
생활복지관리	28,046,000	28,046,000	25,747,600	0	2,298,400
의료급여기금	28,046,000	28,046,000	25,747,600	0	2,298,400

구 분	예산액	예산현액	지출액	다음년도이월액	집행잔액
주민소득지원	1,159,796,000	1,159,796,000	20,140,000	0	1,139,656,000
사회개발비	1,159,796,000	1,159,796,000	20,140,000	0	1,139,656,000
사회보장비	1,159,796,000	1,159,796,000	20,140,000	0	1,139,656,000
생활복지관리	1,159,796,000	1,159,796,000	20,140,000	0	1,139,656,000
주민소득지원 생활안정금	1,159,796,000	1,159,796,000	20,140,000	0	1,139,656,000
주차장특별회계	31,078,441,000	31,332,136,000	19,757,008,020	4,555,997,000	7,019,130,980
경제개발비	30,838,441,000	31,121,734,000	19,757,008,020	4,555,997,000	6,808,728,980
교통관리비	30,838,441,000	31,121,734,000	19,757,008,020	4,555,997,000	6,808,728,980
교통관리	30,838,441,000	31,121,734,000	19,757,008,020	4,555,997,000	6,808,728,980
지원및기타경비	240,000,000	210,402,000	0	0	210,402,000
예 비 비	240,000,000	210,402,000	0	0	210,402,000

3. 주민 부담 지방세액

지 방 세 액	인 구	주민 1인당 부담 지방세액
111,247,900천원	131,971명	843천원

4. 지방채 등 채무관리 현황

가. 부 채 현 황 : 우리구 부채 없음

나. 채무부담행위 : 우리구 채무부담행위 없음

다. 채 권 현 황 : 콘도이용 반환권 11억원

5. 기금운용 상황

(단위 : 원)

구 분	2003년도말 현재액(1)	2004년도 증감액			2004년도말 현재액 (1)+(2)
		계(2)=(3)-(4)	수납액(3)	지출액(4)	
합 계	37,826,809,478	2,180,758,372	11,539,456,792	9,358,698,420	40,007,567,850
공용 및 공공의청사 시설부지매입기금	15,896,192,643	508,220,339	2,387,872,809	1,879,652,470	16,404,412,982
체육진흥기금	1,649,117,933	-221,426,086	722,835,294	944,261,380	1,427,691,847
환경미화원학자금 대여기금	96,897,839	19,413,622	80,427,022	61,013,400	116,311,461
재활용품판매대금 관리기금	397,351,599	-20,906,715	824,785	21,731,500	376,444,884
중소기업육성기금	4,513,954,691	393,496,001	4,627,496,001	4,234,000,000	4,907,450,692
도시가스사업기금	1,564,193,884	-179,235,421	366,764,579	546,000,000	1,384,958,463
재난관리기금	594,796,792	116,009,624	124,469,624	8,460,000	710,806,416
재해대책기금	2,523,413,341	387,359,764	582,542,124	195,182,360	2,910,773,105
도로굴착복구기금	3,233,509,143	452,650,477	1,746,400,787	1,293,750,310	3,686,159,620
공영주차장건설기금	5,254,138,693	0	0	0	5,254,138,693
식품진흥기금	1,584,930,003	308,392,507	477,243,507	168,851,000	1,893,322,510
노인복지기금	518,312,917	216,784,260	222,580,260	5,796,000	735,097,177
여성발전기금	0	200,000,000	200,000,000	0	200,000,000

6. 구유재산의 증감 및 현황

(단위 : 천원)

구 분	전년도말 현재액	당해연도 증감액		당해연도말 현재액	
		증	감		
합 계	1,007,311,855	545,508,637	393,635,546	1,159,184,946	
행정 재산	계	855,553,193	542,502,845	260,892,008	1,137,164,030
	공공용재산	425,298,690	494,770,270	6,823,953	913,245,007
	공용재산	430,254,503	47,732,575	254,068,055	223,919,023
	기업용재산	0	0	0	0
보 존 재 산	0	0	0	0	
잡 종 재 산	151,758,662	3,005,792	132,743,538	22,020,916	

7. 중요물품의 증감 및 현재액(단위~수량 : 개, 금액 : 천원)

구 분	전년도말 보유현황	당해연도증감							당해연도말 보유현황
		취 득			처 분				
		소 계	구 매	관리전환 양여기타	소 계	매 각	관리전환 양여기타		
합 계	수량	1,254	193	150	43	141	21	120	1,306
	금액	6,701,245	1,742,221	1,617,688	124,533	1,006,940	210,312	796,628	7,436,526
업무용	수량	,1081	151	111	40	111	11	100	1,121
	금액	3,607,265	266,814	179,178	87,636	230,974	61,313	169,661	3,643,105
사업용	수량	173	42	39	3	30	10	20	185
	금액	3,093,980	1,475,407	1,438,510	36,897	775,966	148,999	626,967	3,793,421

● 서울특별시중구공고 제2005-391호

도시환경정비사업시행변경인가를위한공람공고

- 1. 건설부고시 제368호('73.9.6)로 도시환경정비구역 지정, 동고시 제429호('78.12.29)로 사업계획결정, 서울특별시고시 제13호(2000.1.27), 동고시 제174호(2000.7.8)로 사업계획변경결정, 서울특별시중구고시 제47호(2000.9.22)로 사업시행인가, 도심58422-313호(2002.2.26)로 사업시행변경(경미한)인가처리, 서울특별시중구고시 제27호(2004.3.25), 동고시 제53호(2004.6.25)로 사업시행변경(기간연장, 건축계획) 인가된 서울역-서대문1·2구역 제6-2지구 도시환경정비사업에 대하여 도시및주거환경정비법 제28조 규정에 의한 사업시행변경인가(기간연장) 신청이 있어 같은법 제31조 및 같은법시행령 제42조 규정에 따라 관계서류를 일반인에게 보입니다.
- 2. 사업시행구역내 토지등소유자나 기타 이해관계인은 공고내용에 대한 의견이 있을 경우 공람기간내에 공람장소로 의견서를 제출하실 수 있으며, 본 공고내용을 개별 통지할 것이나 미 수령자에 대하여는 이 공고로서 통지에 갈음합니다.

2005년 7월 15일

서울특별시 중 구 청 장

- 가. 사업의 명칭 : 서울역-서대문2구역 제6-2지구 도시환경정비사업
- 나. 시 행 구 역 : 서울특별시 중구 순화동 1-94번지 외 32필지
- 다. 시 행 면 적 : 3,033.9 m² (대지 : 2,428.9m², 정비기반시설 : 605.0m²)
- 라. 시행자 주소 및 성명 : 서울특별시 남대문로 4가 17-7
동성개발(주) 대표이사 김 중 호 외 2인
- 마. 주된 사무소 소재지 : 서울특별시 영등포구 여의도동 17-8(동성빌딩 10층)
- 바. 사업시행인가일 : 2000년 9월 22일
- 사. 변경내용

구 분	기 정	변 경	비 고
사 업 시행기간	2000. 9.22 ~ 2005. 8.30	2000. 9.22 ~ 2006. 4.30	8개월 연장

- 아. 변경 사유 : 건축계획변경에 따른 공기부족
- 자. 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권이외의 권리명세 : 변경 없음
- 차. 건축 계획 : 변경 없음
- 카. 용도 폐지되는 정비기반시설의 내역 : 변경 없음
- 타. 새로이 설치되는 정비기반시설 내역 : 변경 없음
- 파. 공 략 기 간 : 30일간 (2005. 7. 15 ~ 2005. 8. 15)
- 하. 공 략 장 소 : 서울특별시 중구청 도시관리과 (공람서류비치 ☎2260-1764)

● 서울특별시중구공고 제2005-394호

수용재결토지소유자및관계인의주소·거소불명자공시송달공고

서울특별시장이 시행하는 도시계획시설사업 (청계천복원건설공사<중구>) 구간의 수용재결된 토지 등에 대하여 중앙토지수용위원회가 수용재결서 정본을 소유자 및 관계인에게 송달하였으나 반송되어 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법 시행령 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 공시송달하오니 공고기간 내에 수용재결서 정본을 수령하시기 바랍니다.

2005년 7월 15일

서울특별시 중 구 청 장

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업
- 사업의 명칭 : 청계천복원 건설공사
- 사업의 위치 : 종로구 서린동(세종로 광장) ~ 성동구 마장동(신답철교)
- 사업시행자
 - 1) 성명 : 서울특별시장
 - 2) 주소 : 서울특별시 중구 태평로1가 31번지 (중구 예전둘레길 12)
- 공고사유 : 토지소유자 및 관계인의 소재(주소·거소)불명
- 공고기간 : 2005. 7. 15. ~ 7. 29.(14일간)
- 수용재결서 정본 수령장소 : 중구청 건설관리과(본관7층) ☎2260-1403
- 소재불명자

물건소재지	소유자	주 소	관계인	관계인등의권리종류	비고
산림동 193-2	최중숙	서울특별시 종로구 종로4가 103			
수표동 62-3	최중녀	서울특별시 종로구 신문로2가 1-107			
산림동 240-2	박인성	서울특별시 중구 산림동 40-2			

● 서울특별시중구공고 제2005-395호

수용재결토지소유자및관계인의주소·거소불명자공시송달공고

서울특별시장이 시행하는 하천사업 (청계천복원건설공사(중구)) 구간의 수용재결된 토지 등에 대하여 중앙토지수용위원회가 수용재결서 정본을 소유자 및 관계인에게 송달 하였으나 반송되어 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법 시행령 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 공시송달하오니 공고기간 내에 수용재결서 정본을 수령하시기 바랍니다.

2005년 7월 15일

서울특별시 중 구 청 장

- 사업의 종류 : 하천사업
- 사업의 명칭 : 청계천복원건설공사
- 사업의 위치 : 종로구 서린동 ~ 성동구 마장동 일원
- 사업시행자
 - 1) 성명 : 서울특별시장 (건설안전본부장)
 - 2) 주소 : 서울특별시 중구 태평로1가 31번지 (중구 예전둘레길 12)
- 공고사유 : 토지소유자 및 관계인의 소재(주소·거소)불명
- 공고기간 : 2005. 7. 15. ~ 7. 29.(14일간)
- 수용재결서 정본 수령장소 : 중구청 건설관리과(본관7층) ☎2260-1403
- 소재불명자

물건소재지	소유자	주 소	관계인	관계인등의권리종류	비고
남대문로1가 119-1	백남진	서울특별시 종로구 관수동 47-4			
남대문로1가 119-1	백성화	서울특별시 종로구 관철동 23			

◎ 서울특별시중구공고 제2005-397호

양동구역제4-2·7지구도시환경정비구역변경지정을위한공람공고

1. 건설부고시 제285호('78. 9.26)로 도시환경정비구역 지정되고, 건설부고시 제380호('78.11.30)로 사업계획 결정, 서울시고시 제234호('84.4.27)로 정비구역 변경 결정되고, 서울시고시 제48호('99. 2.25)로 정비구역 변경결정된 양동구역 제4-2·7지구에 대하여 도시 및 주거환경정비법 제4조(정비계획의 수립 및 정비구역의 지정)제1항 규정에 따라 다음과 같이 공람공고 하고, 관계도서를 서울특별시 중구청 도시관리과에 비치하고 일반인에게 보입니다.
2. 본 공고내용에 의견이 있는 주민 및 이해관계인께서는 관계규정에 따라 공람기간내에 서면으로 의견을 공람장소로 제출할 수 있으며, 토지등소유자에 대하여는 본 공고내용을 개별 통지할 것이나, 미수령자에 대하여는 본 공고로서 통지를 갈음합니다.

2005년 7월 15일

서울특별시 중 구 청 장

가. 정비사업의 명칭 : 양동구역 제4-2·7지구 도시환경정비사업

나. 정비구역 및 그 면적

결정구분	지구명칭	위치	시행면적(㎡)	대지면적(㎡)	정비기반시설 부담면적(㎡)	비고
기정	양동구역 4-2·7지구	남대문로5가 653번지의외9필지	20,307.1	19,989.3	317.8	변경없음

다. 도시계획시설의 설치계획 : 변경없음

라. 건축시설계획 변경내용

구분	지구명	대지면적(㎡)	건폐율(%)	용적율(%)	층수(지상/지하)	연면적(㎡)	높이(m)	주된 용도	비고
기정	양동구역 4-2·7지구	19,989.3	58.3 이하	440 이하	23/2(기존) 8/1(기존) 19이하/3(증축)	117,000 이하	79 이하	숙박 시설	
변경	양동구역 4-2·7지구	19,989.3	59.5 이하	540 이하	23/2(기존) 8/1(기존) 20/9(증축)	146,499 이하	86 이하	숙박 업무 시설	

마. 변경사유 : 건축시설계획 변경에 따른 정비구역 변경

바. 공람기간 : 14일간(2005. 7.15 ~ 2005. 7.29)

사. 공람장소 : 서울특별시 중구청 본관6층 도시관리과(☎ 2260-1782)

아. 관계도서 : 생략(공람장소에 비치된 도서와 같음)

인사발령

■ 4급이하 공무원 겸무·기동근무 해제 및 전보

2005. 7. 12

연번	성명	발령사항	원직	
			부서 및 직위	직급
1	강종필	충무아트홀건립추진단장 겸무를 해제함	행정관리국장	지방행정 서기관
2	장주영	충무아트홀건립추진단 총괄담당관 겸무를 해제함	행정관리국	지방행정 사무관
3	박영규	충무아트홀건립추진단 시설담당관 겸무를 해제함	건축과장	지방건축 사무관
4	배정석	충무아트홀건립추진단 시설담당관 겸무를 해제함	전산정보과	지방통신 서기관
5	송영무	충무아트홀건립추진단 시설담당관 겸무를 해제함	건축과	지방기계 주사보
6	전훈	충무아트홀건립추진단 시설담당관 겸무를 해제함	건축과	지방전기 주사보
7	이원영	충무아트홀건립추진단 시설담당관 겸무를 해제함	공원녹지과	지방임업 주사보
8	이용호	충무아트홀건립추진단 시설담당관 겸무를 해제함	토목과	지방토목 서기관
9	박기석	충무아트홀건립추진단 기동근무를 해제함 행정관리국 문화체육과 근무를 명함 재단관리담당주사에 보함	지역경제과	지방행정 주사
10	이상호	충무아트홀건립추진단 기동근무를 해제함 행정관리국 문화체육과 근무를 명함	자치행정과	지방행정 주사보
11	유현숙	충무아트홀건립추진단 기동근무를 해제함	문화체육과	지방행정 주사보
12	이창하	충무아트홀건립추진단 기동근무를 해제함	문화체육과	지방행정 주사보
13	서정성	충무아트홀건립추진단 기동근무를 해제함 도시관리국 도시관리과 근무를 명함	건축과	지방건축 서기관
14	김성수	기획재정국 재무과 근무를 명함	신당제2동	지방행정 주사보
15	이종훈	도시관리국 도시관리과 근무를 명함	건설관리과	지방행정 주사보
16	전찬원	도시관리국 지적과 근무를 명함	도시관리과	지방행정 주사보

연번	성명	발령사항	현직	
			부서 및 직위	직급
17	김춘매	건설교통국 건설관리과 근무를 명함	지적과	지방행정 주사보
18	양기영	신당제4동 근무를 명함	문화체육과	지방행정 중사보
19	김학수	행정관리국 총무과 근무를 명함	토목과	기능9급 지방전기원
20	김승호	생활복지국 청소행정과 근무를 명함	총무과	기능9급 지방전기원

■ 기능9급 공무원 급속승진

2005. 7. 13

연번	성명	발령사항	현직	
			부서 및 직위	직급
1	염광현	기능8급 지방방호원(경비)에 임함	문화체육과	기능9급 지방방호원 (경비)