

‘부설주차장 개방’하고 각종 혜택 누리요!

서울의 중심 **중구**



1 ‘부설주차장 개방’ 왜 필요할까요?

주택가 부설주차장 중 비어 있는 유휴 주차공간을 인근 주민들과 나누어 쓰도록 하여 **주택가 주차난 해소**

2 사업내용

건물주와 자치구, 주민간 협약을 통해 부설주차장을 주민들에게 개방하고 주차장 시설공사, 방범시설 공사지원, 재산세 감면 등 주차장 **개방 건물주에게 다양한 인센티브 제공**

3 지원대상

건축물·공동주택·학교 : **주차장 1면 이상을 주민들에게 개방하는 시설의 건물주**

4 운영방법

- **건물주** : 주차장 개방(주차요금 수입 귀속), 주차시설 유지관리
- **이용자** : 주차요금 지급, 주차장 개방 시간 등 준수(미준수시 견인 및 보관료 부담)
- **구청장** : 구청(시설관리공단)에서 거주자우선주차제로 운영 관리, 주차요금 징수 및 주차장 개방에 필요한 공사 대행 등 지원

5 지원내용

구분		지원기준
주차장 시설개선	건축물&아파트	개선비 최고 20백만원(5면이상 개방, 2년이상 약정) ※ 5면이상 전일(24시간)개방시 최고 25백만원 지원
	학교주차장	개선비 최고 25백만원(10면이상 개방, 2년이상 약정)
주차장 배상책임보험		최고 1백만원/년(5면 이상, 최초약정기간)
운영수익 보전		운영수익 1:1 매칭지원(5면 이상, 최초약정기간, 최고한도 20백만원) ※ 대상 : 주차장 시설개선비 미지원 부설주차장
연장 개방시설 유지보수		최고 5백만원 (2년이상 연장 개방시)
교통유발부담금 감면		개방면수 최소 10면 이상(최고 5%감면 - 거주자우선주차비율)
재산세 감면		1년 이상 무료개방 시 / 개방면적

6 문의처

중구청 주차관리과(☎ 3396-6284)