

개별공시지가 열람 및 의견제출 요령 공고

표준지공시지가를 기준으로 조사한 2022년 1월 1일 현재의 개별공시지가를 열람하고 있으니 기간내 열람하시고 의견이 있으신 분은 개별공시지가 의견제출서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 3월 22일

서울특별시 중구청장



○ 열람

- 기 간 : 2022년 3월 22일 ~ 4월 11일
- 열람내용 : 토지 지번별 m²당 가격
- 장 소 : 중구청 토지관리과 및 동 주민센터(민원실)

※인터넷 열람

- 일사편리 서울부동산정보조회시스템(<http://kras.seoul.go.kr>)
- 중구청 홈페이지(<http://www.junggu.seoul.kr>)

○ 의견제출

- 기 간 : 2022년 3월 22일 ~ 4월 11일
- 제출사항 : 토지이용상황 등 토지특성이 같거나 가장 유사한 표준지의 가격이나 인근토지의 지가와 균형을 이루고 있지 아니한 경우 적절한 의견가격 제시
- 제 출 자 : 토지소유자 및 그 밖의 이해관계인
- 제출방법 : 중구청(토지관리과) 및 동 주민센터(민원실)에 비치되어 있는 개별공시지가 의견제출서 서식에 기재 또는 인터넷 신청
- 제 출 처 : 중구청 토지관리과 및 동 주민센터

※인터넷 신청

- 일사편리 서울부동산정보조회시스템(<http://kras.seoul.go.kr>) → 일사편리 부동산 통합민원(<http://kras.go.kr>)
→ 부동산 가격민원 → 개별공시지가 의견제출
- 중구청 홈페이지(<http://www.junggu.seoul.kr>) → 분야별 민원(부동산/지적) → 개별공시지가(의견제출)

○ 의견제출에 대한 처리

의견이 제출된 토지가격에 대하여는 토지특성을 재확인하고, 표준지의 가격이나 인근토지의 지가와 균형을 유지하고 있는지 여부 등을 재조사하여 그 처리결과를 의견제출인에게 통지