

정책실명 공개과제 사업내역서

① 등록번호	2018-24	② 사업부서	서울특별시 중구 주차관리과
③ 정책사업명	동화동 공영주차장 확충		
④ 추진배경	동화동의 부족한 주차공간 확충을 위하여 공영주차장을 지하화하고, 지상은 문화공원을 조성함에 따라 동화동 지역의 주차난 해소 및 지상을 공원화하여 주민에게 여가를 활용할 수 있는 공간을 제공하고자 함		
⑤ 사업개요	○ 위 치 : 신당동 52-7 외5필지 ○ 부지면적 : 3,021㎡(기존부지 2,278㎡ + 추가 5필지 743㎡) ○ 건축규모 : 지하5층/지상1층(연면적 11,408.17㎡) ○ 주차면수 : 249면(노외3급지) ※ 지상 문화공원, 지하1층~2층 근생시설 조성 ○ 총사업비 : 35,600백만원(구비100%)		
⑥ 담당자	주차관리과장 박수돈 임기제시설7급 주기중 (☎ 3396-6264)		
⑦ 선정기준	30억원 이상 대규모 예산	⑧ 사업기간	2015. 1. ~ 2019. 6.
<주요 추진내용 및 사업관련자>			
○ 동화동 역사문화공원 및 주차장 확충계획 (주차관리과-31405)		2015.10.22.	최창식 구청장 황치영 부구청장 백기운 국장 류응걸 과장 임영래 팀장 주기중 주무관
➡ 사업관련자	가로환경과장 이인걸, 건축과장 한병준, 공원녹지과장 함석주 도심재생과장 최영수, 기획예산과장 권순우, 문화관광과장 한수경		
○ 2015년 하반기 수시 투자심사 (동화동 역사문화공원 및 주차장 확충 건립 계획)		2015.11.10.	중구 투자심사위원회
➡ 사업관련자	기획예산과 이경하 주무관, 김영혜 팀장, 권순우 과장		
○ 2015년 제4차 도시계획위원회 심의 (도시계획시설 주차장 중복결정)		2015.11.19.	중구 도시계획위원회
➡ 사업관련자	도심재생과 조성환 주무관, 이형순 팀장, 최영수 과장		
○ 주차장법 시행규칙 개정 (도로너비에 따른 노외주차장 출입구 10m⇒6m)		2016.04.12.	국토교통부 (도시교통광역과)

○ 설계공모 시행 계획(건축과-11057) (동화동 역사문화공원 및 지하주차장 건립)	2016.05.16.	황치영 부구청장 이진형 국장 이기봉 과장 이종권 팀장 하지훈 주무관
➡ 사업관련자	박수돈 주차관리과장, 이승복 문화관광과장, 함석주 공원녹지과장	
○ 토지 및 물건등 보상 추진 계획(가로환경과-10434) (동화동 역사문화공원 및 주차장 확충사업) - 보상완료 (17.7.17.)	2016.05.27.	황치영 부구청장 백기운 국장 류응걸 과장 신화균 팀장 김흥기 주무관
➡ 사업관련자	주차관리과 김광태 팀장, 박수돈 과장	
○ 교통영향평가 용역계획(주차관리과-38251) (동화동 공영주차장 확충사업) - 준공(17.3.7.)	2016.12.19.	백기운 국장 박수돈 과장 김광태 팀장 주기종 주무관
➡ 사업관련자	건축과 이종권 팀장, 이기봉 과장	
○ 동화동 문화공원 및 지하주차장 건립사업 공사발주 계획(건축과-9592) - 착공식(18.2.2.)	2017.04.26.	최창식 구청장 황치영 부구청장 이진형 국장 이기봉 과장 이종권 팀장 하지훈 주무관
➡ 사업관련자	주차관리과 주기종 주무관, 김광태 팀장, 박수돈 과장	