

정책실명제 중점관리 대상사업 내역서

①사업부서	주차관리과	②담당자 (연락처)	주무관 주기종 (02-3396-6264) 주차관리과장 박수돈
③정책사업명	다산동 성곽길주변 공영주차장 건립		
④선정기준	30억 이상 대규모예산 투자 사업	⑤사업기간	2015. 1월 ~ 2018. 12월
⑥주요내용	☐ 추진배경 ○ 다산동 성곽길주변 주택밀집지역에 절벽지형을 이용한 주차장 및 근린생활시설을 건설하여 지역 주차난 해소 및 단절된 지역 연결 등 주민 편의시설을 제공하고자 함 ☐ 사업개요 ○ 추진기간 : 2015. 1월 ~ 2018.12월 ○ 위 치 : 신당동 826-1 외33필지 ○ 부지면적 : 4,275.39㎡ ○ 건축규모 : 지하5층/지상3층(연면적 11,923.01㎡) - 주차장(지하1층~4층), 근린생활시설(지상1~3층) ○ 주차면수 : 약200면(노외3급지) ○ 총사업비 : 31,845백만원 ※시비 137억원(43%), 구비 181억원(57%) ☐ 추진실적 ○ 2015. 9. 8.: 서울시 제3차 투자심사 결과 알림(결과: 적정) ○ 2015. 9.14.: 다산동 성곽길주변 공영주차장 건립계획 ○ 2015.12.3. : 도시계획시설(주차장,녹지) 중복결정 및 지형도면 고시 ○ 2016.2.18. : 도시계획시설사업(주차장,녹지) 실시계획 인가 고시 ○ 2016.5.19. ~ 6.2. : 보상계획 열람·공고(15일간) ○ 2016.12.21.: 미협약지구 서울시 토지수용위원회 수용재결 신청 ○ 2016.12.22.: 실시설계 용역 준공(운생동 건축사) ☐ 추진계획 ○ 2017. 3월 : 수용재결 신청서 열람공고 ○ 2017. 5월 : 서울시 수용재결위원회 개최 ○ 2017. 6~7월 : 수용재결금액 보상 협의 및 법원 공탁 ○ 2017. 8월 ~ 2018.12월 : 공사 시행 및 준공		