

**제2677호**  
**2019. 8. 22.**

발행인: 서울특별시 중구청장 서 양 호  
 편집인: 홍보 전 산 과 장 김 창 수  
 전화: 3396-4955  
 (http://www.junggu.seoul.kr)

선	기관의장
람	

# 구 보

● 규 칙

제712호 : 서울특별시 중구 환경미화원 고용 및 근무 규칙 일부개정규칙 ..... 2

● 공 고

제2019-640호 : 건축물대장 직권말소 공시송달 공고 ..... 5

※ 구보게재를 의뢰한 각 부서에 알려드립니다.  
 구보의 게재내용은 중구청 홈페이지<<http://www.junggu.seoul.kr>(행정정보→구보/입법예고) 클릭>에 게재되고 있으니 참고하시기 바랍니다.  
 ● 구보게재의뢰 TEL.(02)3396-4955 / FAX.(02)3396-9022/3  
 ● 구보는 매주 수요일 발행이며, 발행일 3일 전까지 접수되어야 합니다.  
 ※ 구보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.  
 ※ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

공람											
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



규 칙

**서울특별시 중구 환경미화원 고용 및 근무 규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.**

2019년 8월 22일

서울특별시 중구청장

● 서울특별시 중구 규칙 제712호

**서울특별시 중구 환경미화원 고용 및 근무 규칙 일부개정규칙**

서울특별시 중구 환경미화원 고용 및 근무 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제27조제1항 및 제2항을 각각 다음과 같이 한다.

① 가로환경미화원, 동배치환경미화원, 재활용품-대형생활폐기물 수거 환경미화원의 근무시간(작업개시시간과 작업종료시간, 휴게시간 등)은 다음과 같이 정하고 재활용처리장환경미화원 등 그 밖에 환경미화원 근무시간은 근무여건에 따라 시간을 별도로 정한다. 다만, 노동조합과 사전협의 한다.

1. 시업과 종업시각(월~금)

- 가. 가로청소작업 : 06:00 ~ 15:00
- 나. 동주민센터 관할지역 청소작업 : 07:00 ~ 16:00
- 다. 재활용품-대형생활폐기물 수거작업 : 07:00 ~ 16:00
- 라. 재활용처리장 압축작업 등 : 작업현장의 여건에 맞게 실시

2. 휴게시간 : 작업현장의 여건에 맞게 실시

② 구청장은 제1항의 규정에도 불구하고 청소업무의 폭증·미세먼지 주의보(경보) 발령·계절의 변화 등 특별한 사유가 발생하는 경우에는 환경미화원의 작업개시시간 및 작업종료시간 등을 조정하거나 안전교육으로 대체하는 등 적절한 조치를 실시할 수 있다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
<p>제27조(사업과 종업시각, 휴게시간)</p> <p>① 작업개시시간과 작업종료시간, 휴게시간 등 가로환경미화원 근무시간은 다음과 같이 정하고 그 밖에 환경미화원 근무시간은 근무여건에 따라 따로 시간을 별도로 정한다. 다만, 노동조합과 사전협의 한다.</p> <p>1. 시업시간 : 05:30</p> <p>2. 종업시간 : 14:30</p> <p>3. 휴게시간 : 작업현장의 여건에 맞게 실시한다.</p> <p>② 구청장은 제1항의 규정에도 불구하고 청소업무의 폭증계절의 변화 등 특별한 사유가 발생하는 경우에는 환경미화원의 작업개시시간 및 작업종료시간 등을 조정할 수 있다.</p> <p>③ (생략)</p> <p>④ (생략)</p>	<p>제27조(사업과 종업시각, 휴게시간)</p> <p>① <u>가로환경미화원, 동배치환경미화원, 재활용품·대형생활폐기물 수거환경미화원의 근무시간(작업개시시간과 작업종료시간, 휴게시간 등)은 다음과 같이 정하고 재활용처리장환경미화원 등 그 밖에 환경미화원 근무시간은 근무여건에 따라 시간을 별도로 정한다. 다만, 노동조합과 사전협의 한다.</u></p> <p>1. <u>사업과 종업시각(월~금)</u></p> <p>가. <u>가로청소작업 : 06:00~15:00</u></p> <p>나. <u>동주민센터 관할지역 청소작업 : 07:00~16:00</u></p> <p>다. <u>재활용품·대형생활폐기물 수거작업 : 07:00~16:00</u></p> <p>라. <u>재활용처리장 압축작업 등 : 작업현장의 여건에 맞게 실시</u></p> <p>2. <u>휴게시간 : 작업현장의 여건에 맞게 실시</u></p> <p>② 구청장은 제1항의 규정에도 불구하고 청소업무의 폭증·미세먼지 주의보(경보) 발령·계절의 변화 등 특별한 사유가 발생하는 경우에는 환경미화원의 작업개시시간 및 작업종료시간 등을 조정하거나 안전교육으로 대체하는 등 적절한 조치를 실시할 수 있다.</p> <p>③ ~ ④ (현행과 같음)</p>

**제개정이유 및 주요내용**

**1. 제개정이유**

- 환경미화원의 주간근무 확대 원칙에 따라 작업시간을 합리적으로 조정하여, 사고 위험으로부터 안전한 작업 환경을 조성하여 선진 청소행정을 구현하고자 함.

**2. 주요내용**

- 환경미화원 근로시간(시업과 종업시각) 일부 개정(제27조제1항 및 제2항)
  - 새벽근무 시간을 주간근무 시간대로 변경하고 청소작업별 근무시간을 세분화
  - 환경미화원의 작업안전에 문제가 발생할 경우 작업시간을 조정하고 안전교육으로 대체할 수 있는 내용을 추가

## 공 고

◎ 서울특별시 중구 공고 제2019-640호

## 건축물대장 직권말소 공시송달 공고

『건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙』 제22조 제3항의 규정에 의거 실제 존재하지 아니하는 건물에 대한 건축물대장을 직권말소하고 건물소유자에게 통지하고자 하였으나, 소유자 불명 등으로 직권 말소 사실을 통지할 수 없어 『행정절차법』 제14조 제4항의 규정에 의거 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2019년 8월 22일  
서울특별시 중구청장

- 아 래 -

1. 공고(의견제출)기간 : 2019. 8. 22. ~ 2019. 9. 6. (15일간)
2. 공고장소 : 서울 중구청 게시판 및 홈페이지, 전국 시·군·구 게시판 및 홈페이지
3. 공시송달 내용

가. 처분의 제목	건축물대장 직권말소	
나. 당사자	성명(명칭)	좌승좌태 외 38건
	주 소 (대장상주소)	미기재
다. 처분의 원인된 사실	건축물대장 직권 말소 처리	
라. 처분하고자 하는 내용	건축물대장 직권 말소 “ 불임 건축물대장 직권말소 현황에 의함 ”	
마. 법적근거 및 조문	건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 제22조 제3항	

#### 4. 유의 사항

- 가. 의견제출 기한 내에 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 이의가 없는 것으로 간주하여 처리할 예정이오니, 이점 유의하시기 바랍니다.
- 나. 기타 궁금한 사항이 있으시면 서울 중구청 토지관리과(☎02-3396-5905)로 문의하시기 바랍니다.

[첨부]

건축물대장 직권말소 현황

연번	소재지		건축물대장 현황				소유자	처분 내용
	동명	지번	층수	용도	구조	면적(㎡)		
1	광희동1가	146	1층	주택	목조	26.45	석촌기차량	건축물 대장 직권말소
2	광희동1가	239	1층	주택	목조	39.67	길본혜칠	
3	광희동1가	294	2층	주택	목조	66.12	중촌직치	
4	광희동1가	300-1	2층	주택	목조	76.03	대하원건지	
5	광희동1가	31	2층	주택	목조	69.42	검목과차	
6	광희동1가	51	2층	주택	목조	72.73	백신금호량	
7	광희동1가	65, 66, 67	1층	주택	목조	89.26	진옥력태량	
8	광희동1가	79	1층	주택	목조	27.75	하림소치	
9	광희동1가	84	2층	주택	목조	115.7	강부홀태량	
10	광희동1가	95	1층	주택	목조	39.67	산본선왕량	
11	광희동2가	11-1	1층	주택	목조	52.89	생전송태량	
12	광희동2가	134	1층	주택	목조	36.36	김택하길	
13	광희동2가	140	1층	주택	목조	26.45	횡교수옹	
14	광희동2가	262	1층	주택	목조	36.36	정목동순	
15	광희동2가	265	1층	주택	목조	62.12	증전수방옹	
16	남대문로1가	95-1, 96 -1	2층	사무소	연와조	178.51	중산수일	
17	남대문로5가	80-4	1층	점포	연와조	59.5	대하의견	
18	남산동1가	11	1층	주택	목조	26.45	소택미대	
19	남산동1가	18-1	1층	주택	목조	39.67	이등총차	
20	남산동1가	5	2층	주택	목조	376.86	간도평길	

[첨부]

연번	소재지		건축물대장 현황				소유자	처분 내용
	동명	자번	층수	용도	구조	면 적(㎡)		
21	남산동1가	6	2층	주택	목조	56.2	신전의민	건축물 대장 작성말소
22	남산동1가	6	1층	주택	목조	152.07	신전의민	
23	남산동2가	15-12	2층	주택	목조	46.28	고송을시	
24	남산동2가	16-1	2층	주택	목조	59.5	대산진일	
25	남산동2가	36	2층	요리점	목조	329.92	조선총독부 체신국	
26	남산동2가	36	1층	주택	목조	61.36	고견마사	
27	남산동2가	47	지하1, 지상2	주택	목조, 연와조	327.28	대수전치	
28	남산동2가	47	1층	주택	목조	49.59	대수니찌	
29	남산동2가	47	2층	주택	연와조	52.9	대수마사	
30	남산동2가	6	2층	주택	목조	297.52	임전금성	
31	남산동2가	9	3층	주택	목조, 연와조	218.18	삼구병위	
32	남산동3가	16	1층	주택	목조	49.59	고교천수	
33	남산동3가	16	1층	주택	목조	42.98	고고천대길	
34	남산동3가	31	1층	주택	목조	13.23	천정창일	
35	남산동3가	31	1층	주택	목조	109.09	천정창일	
36	남창동	191	1층	주택	목조	46.28	미태삼량	
37	남창동	193	1층	주택	목조	62.81	관기복귀	
38	남창동	209-5	1층	주택	목조	19.83	송업암송	
39	신당동	249-20	1층	영업	목조	85.95	좌승좌태	