

제2841호
2021. 6.23.

발행인: 서울특별시 중구청장 서 양 호
편집인: 홍보 전 산 과 장 김 건 태
전화: 3396-4951
(http://www.junggu.seoul.kr)

선	기관의장
람	

구 보

● 고 시

- 제2021-82호 : 도로명주소 부여고시 2
- 제2021-83호 : 도로명주소 폐지고시 3

● 공 고

- 제2021-464호 : 도시관리계획(복합 지구단위계획) 결정(변경)(안) 열람공고 4
- 제2021-465호 : 공인(청인) 신조 등록 및 폐기 공인 공고 5
- 제2021-480호 : 을지로3가구역 제12지구 도시정비형 재개발사업사업시행계획인가를 위한 공람·공고 6

※ 구보게재를 의뢰한 각 부서에 알려드립니다.
 구보의 게재내용은 중구청 홈페이지<<http://www.junggu.seoul.kr>(행정정보→구보/입법예고) 클릭>에 게재되고 있으니 참고하시기 바랍니다.
 ● 구보게재의뢰 TEL.(02)3396-4951 / FAX.(02)3396-9022/3
 ● 구보는 매주 수요일 발행이며, 발행일 3일 전까지 접수되어야 합니다.
 ※ 구보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.
 ※ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

공람											
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



고 시

● 서울특별시 중구 고시 제2021-82호

도로명주소 부여고시

우리구 건물 등에 대한 도로명주소 신규 부여 사항이 있어 「도로명주소법」 제11조제3항에 따라 새로 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2021년 6월 23일

서울특별시 중구청장

○ 도로명주소

종전주소 (지번주소)	도로명주소	도로명주소 고시일 (효력발생일)	도로명주소 부여사유
		도 로 명 고시일	도 로 명 부여기준
서울특별시 중구 충무로4가 55 외	서울특별시 중구 창경궁로1길 14	2021. 6. 23	신청에 따라 창경궁로1길의 기초번호로 부여
		2010. 6. 30	창경궁로를 중심으로 일련번호 부여
서울특별시 중구 신당동 197-1	서울특별시 중구 퇴계로73길 54-7	2021. 6. 23	신청에 따라 퇴계로73길의 기초번호로 부여
		2010. 6. 30	퇴계로로를 중심으로 일련번호 부여

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 중구청 토지관리과(☎02-3396-5943)에 문의 또는 중구청 홈페이지(www.junggu.seoul.kr) 및 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소 고시 후 『도로명주소법』 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 『도로명주소법』 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 『도로명주소법』 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

● 서울특별시 중구 고시 제2021-83호

도로명주소 폐지고시

우리구 도로명주소 폐지사항이 있어 「도로명주소법」 제12조제5항 및 같은 법 시행령 제26조제6항에 따라 폐지된 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2021년 6월 23일
서울특별시 중구청장

○ 도로명주소

도로명주소	폐지일자	폐지사유
붙임	참조 (4건)	

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 중구청 토지관리과(☎02-3396-5943)에 문의 또는 중구청 홈페이지(www.junggu.seoul.kr) 및 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 「도로명주소법」 제19조 제1항에 의거 공법관계에서의 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 도로명주소가 새로이 부여됩니다.

붙임목록

도로명주소	폐지일자	폐지사유
서울특별시 중구 서소문로9길 22-39	2021.6.23	건물 철거
서울특별시 중구 을지로15길 30-6	2021.6.23	건물 철거
서울특별시 중구 퇴계로18길 5	2021.6.23	건물 철거
서울특별시 중구 퇴계로73길 54-7	2021.6.23	건물 철거
총 계	4 건	

공 고

● 서울특별시 중구 공고 제2021-464호

도시관리계획(복창 지구단위계획) 결정(변경)(안) 열람공고

1. 서울특별시고시 제2005-263호(2005. 9. 1.)로 구역 및 계획 결정 고시되고, 서울특별시고시 제2014-312호(2014. 9. 4.)로 지구단위계획 변경 결정 고시된 복창 지구단위계획구역의 도시관리계획 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 동법시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획조례」 제7조의 규정에 따라 주민 및 이해관계인의 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 본 공고내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소로 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, e-mail : rladudwo0830@junggu.seoul.kr로도 의견을 제출하실 수 있습니다.

2021년 6월 23일

서울특별시 중구청장

가. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간

나. 열람장소 : 서울특별시 중구청 본관6층 도심재생과(TEL : 02-3396-5786)

다. 열람내용 : 복창 지구단위계획 결정(변경)(안)

① 지구단위계획구역에 관한 결정 : 변경없음

구분	구역명	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
			기정	변경	변경후		
기정	복창 지구단위계획구역	중구 복창동 104번지 일대	93,187	-	93,187	서고 제2005-26 3호 (2005.09.01)	

② 토지이용 및 시설에 관한 결정 : 게재생략

③ 획지 및 건축물 등에 관한 결정 : 게재생략

④ 경미한 사항에 관한 계획 : 게재생략

라. 관계도서 : 생략 (열람장소에 비치)

마. 본 변경(안)은 최종결정 사항이 아니며, 향후 결정과정에서 변경될 수 있습니다. 기타 자세한 사항은 중구청 도심재생과(☎3396-5786)로 문의하시기 바랍니다.

● 서울특별시 중구 공고 제2021-465호

공인(청인) 신조 등록 및 폐기 공인 공고

서울특별시 중구 공인 조례 제9조에 따라 폐기하는 공인을 동 조례 제11조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021년 6월 23일

서울특별시 중구청장

- 1. 공인 폐기 사유 : 근거법 유효기간 종료에 따른 위원회 폐지
- 2. 폐기 예정일 : 2021. 6. 23.
- 3. 폐기 공인 내역

● 폐기 공인

구 분	공 인 명	인 영	규격(㎝) 및 서체	비 고
폐 기	서울특별시 중구 공유토지분 할위원회인 (청인)		3.6 × 3.6 한글서체	

● 서울특별시 중구 공고 제2021-480호

을지로3가구역 제12지구 도시정비형 재개발사업 사업시행계획인가를 위한 공람·공고

서울특별시고시 제2016-310호(2016.10.06.)로 도시정비형 재개발구역 지정되고, 서울특별시고시 제2021-47호(2021.01.28.)로 정비계획 결정(변경)된 을지로3가구역 제12지구 도시정비형 재개발사업에 대하여 사업시행예정자로부터 사업시행계획인가 신청서가 제출되어 「도시 및 주거환경정비법」 제56조 및 같은 법 시행령 제49조에 따라 관계 서류를 아래와 같이 공람·공고합니다.

2021년 6월 23일
서울특별시 중구청장

가. 공람 요지

1) 정비사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시정비형 재개발사업
- 사업의 명칭 : 을지로3가구역 제12지구 도시정비형 재개발사업

2) 시행지구의 위치 및 면적

- 위 치 : 서울특별시 중구 을지로3가 65-14번지 일대
- 면 적 : 3,963.0㎡(정비기반시설 : 도로206.6㎡, 공원174.4㎡, 공공청사736.5㎡ 포함)

3) 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 을지로75피에프브이(주) 대표 신장수
- 주 소 : 경기도 용인시 기흥구 흥덕2로 18번길, 비동 4층 엠피스광고센터 477호
(영덕동, 이시티빌딩)

4) 정비사업의 시행기간 : 사업시행계획인가일로부터 51개월

5) 건축계획 : 지하8층/지상17층, 연면적 44,903.5㎡, 업무시설

나. 공람 기간 : 2021.06.23. ~ 2021.07.07.(15일간)

다. 공람 장소 : 중구청 도심재생과(☎02-3396-5774)

라. 관계 서류 : 공람장소에 비치

- 사업시행지구 내 토지등소유자와 그 밖에 정비사업과 관련하여 이해관계를 가지는 자는 공람기간 내 공람장소로 의견을 서면 제출하여 주시기 바랍니다.