

〔擴大幹部會議〕
2018. 3. 27.(화) 08:30

主 要 業 務 報 告



서울중구

서울特別市 中 區

次 例

구두보고(과장)

- 2017회계연도 결산 수검계획 (재무과) 3
- 총무창업큐브 개관식 개최 계획 (일자리경제과) 4
- 2018 폭력예방 통합교육 실시 계획 (여성가족과) 5
- 공공건축물 내진성능평가 용역 추진사항 보고 (건축과) 7
- 이륜자동차 전용 주차구획 추진계획 (주차관리과) 8
- ‘건강한 임신, 행복한 출산’ 홍보계획 (건강관리과) 9

1. 2017회계연도 결산 수검계획

우리 구 재정운영 성과를 체계적으로 분석하고 재정투명성 제고를 위해 2017회계연도 결산검사에 철저를 기하고자 함

□ 추진근거 : 「지방자치법」 제134조 및 같은 법 시행령 제82조, 제84조

□ 개 요

○ 추진기간 : '18. 3. 28.(수) ~ 4. 26.(목) (30일간)

○ 장 소 : 지하합동상황실, 보건소 강당

○ 검사위원 : 4명 (고문식 의원 外 3명)

○ 수검사항

－ 세입·세출의 결산, 기금 결산, 재무제표, 성과보고서 등

□ 2017회계연도 결산검사 세부 추진일정

○ 결산검사 총괄보고회 개최

－ 일 시 : 2018. 3. 28.(수) 11:20

－ 장 소 : 3층 기획상황실

－ 참석대상 : 22명 (결산검사위원, 국·소장, 일반·특별회계 해당 부서장)

○ 부서별 수검일정

수 검 일	수 검 부 서	수 검 일	수 검 부 서
3.28.(수)~4. 2.(월)	감사담당관, 공보실, 행정관리국	4.11.(수)~4.12.(목)	도시관리국
4. 3.(화)~4. 5.(목)	기획재정국	4.13.(금)~4.16.(월)	안전건설국
4. 6.(금)~4.10.(화)	복지환경국	4.17.(화)~4.18.(수)	보건소, 구의회사무과

□ 협조사항

○ 전 부 서

－ 결산검사일정에 따라 수검준비 철저

－ 국별 검사일정에 따른 보조인력 지원 및 근무 철저

○ 해당 부서 : 결산검사 지적사항 결과조치 후 재무과 통보

청년 창업 및 문화 원스톱 거점공간

1. 총무창업큐브 개관식 개최 계획

그간 방치된 총무지하보도를 청년 창업의 거점 공간으로 조성한 공사가 완료됨에 따라 개관식을 개최하여 청년 창업의 꿈이 실현될 수 있도록 추진하고자 함

□ 행사개요

- 일 시 : 2018. 4. 6.(금) 15:00~16:00
- 장 소 : 총무창업큐브(舊 총무지하보도)
- 참석대상 : 100여명(구청장, 시·구의원, 동국대 및 송의여대 관계자, 주민 등)
- 주요내용 : 내빈소개 및 축사, 경과보고, 테이프 커팅, 시설관람 등

□ 진행순서

시 간	주 요 내 용	비 고
14:40 ~ 15:00 (20')	식전 공연(LED 디자인 퍼포먼스)	LED 생동감
15:00 ~ 15:10 (10')	개회, 내빈소개	사회자
15:10 ~ 15:15 (5')	경과보고	관계자
15:15 ~ 15:30 (15')	인사말씀, 축사	구청장, 주요내빈
15:30 ~ 15:45 (15')	공연, 테이프커팅	
15:45 ~ 16:00 (15')	시설관람(지하2층)	

※ 시설관람시 청년들의 창업 성공을 기원하는 떡 커팅식 개최

□ 행정 및 협조사항

- 공보실 : 언론보도 배포, SNS·블로그·페이스북 등 소셜미디어 홍보
- 전부서 : 주요 직능단체장, 주민, 대학생 참여 홍보 및 안내

성희롱·성매매·성폭력·가정폭력 예방을 위한

1. 2018 폭력예방 통합교육 실시 계획

최근 사회적으로 이슈화 되고 있는 Me-Too 관련 직장 내 성희롱·성폭력 방지 및 사후구제를 위해 기관장 및 산하 소속직원의 사전예방교육을 실시하여 공직자의 바른 품위유지로 밝고 건강한 직장 분위기를 만들고자 함

□ 개 요

- 교육대상 : 기관장 포함 전 직원 및 관내 사회복지시설 종사자
 - ※ 폭력의 사각지대에 놓인 방문형 복지서비스 종사자 300여명을 교육 대상에 포함
- 교육시간 : 연 1회 1시간 이상 (연간 총4시간)
- 교육내용 : 성 평등 인권의 관점에서 폭력의 통합구조 이해를 바탕으로
4대 폭력(성희롱·성폭력·성매매·가정폭력)방지 및 예방, 사례 등
- 교육방법 : 외부 전문 강사를 초빙하여 직급별 통합교육 실시
 - ※ 2018년 주요변경 사항
 - 부진기관 추가 : 기관장 교육 미 이수, 고위직 참여율 50%미만
 - 고위직 범위 확대 : 실질적 업무를 책임지는 부서장(5급)까지 포함
 - 성희롱 고충상담원 전문교육 : 고충상담원 1/2 이상 이수('19년부터)
 - 직급별 별도 추가교육 시 가점부여 등

□ 세부추진계획

○ 교육일시 및 대상

구분	일 시(시기)	교육대상	비 고
1차	2018. 4. 9.(월) 08:30~12:00	기관장포함 6급팀장 이상 간부직, 그에 준하는 산하시설 고위직 간부 공무원, 산하직원 등	임기제 및 비정규직 포함
2차	2018. 4.17.(화) 08:30~12:00	6급이하 일반 공무원, 산하시설직원 및 사회복지시설 종사자	
3차	2018. 4.18.(수) 08:30~12:00		

○ 장 소 : 구청 7층 대강당

○ 방 법

- 한국양성평등진흥원에 등록·위촉된 외부 전문 강사 강의
- 효과적인 교육을 위해 직급별 집합교육(총 220분)

구 분	교육시간	진행방법	내 용
공통영역 (총론)	60분	강의 및 ppt	◆ 성평등 관점에서 각 폭력의 개념 및 대처방안
성희롱 (각론)	40분	〃	◆ 성희롱의 개념, 직장 내 성희롱의 유형, 성희롱 피해사례 및 대처방법
성매매 (각론)	40분	〃	◆ 성매매의 개념과 성매매의 진실, 직장 내 성매매 예방 교육, 성매매 사례 및 대처방법
성폭력 (각론)	40분	〃	◆ 성폭력의 개념, 성폭력의 대상 및 유형, 성폭력 예방 대처방안, 성폭력 사례 및 심리
가정폭력 (각론)	40분	〃	◆ 가정폭력의 정의·원인, 가정폭력의 특징 및 유형, 가정폭력이 사회에 미치는 영향, 가정폭력 해결 방안

□ 협조사항

○ 총 무 과 : 7층 대강당 사용 및 교육이수자 학습시간 인정

- 학습유형 : 기관주관교육 / 직장교육 / 직무시책 / 소양
- 학습인정 : 4시간

○ 사회복지과 : 사회복지시설 종사자 명단제출

○ 전 부 서 : 일정별 교육대상자 및 관련시설 종사자 명단 제출

1. 공공건축물 내진성능평가 용역 추진사항 보고

우리구 소유 공공건축물에 대하여 지진발생에 대비 내진성능평가 용역을 실시하여 내진보강 실시 등 안전중구를 실현하고자 함

□ 용역개요

- 용역명 : 서울시 중구 공공건축물 내진성능평가 용역
- 평가대상 : 중구청 소유 공공건축물 103개소
- 용역기간 : 2017. 7. 12. ~ 2018. 5. 7.
- 용역금액 : 652,500천원
- 용역사 : 미래원씨엠엔, 한국시설안전연구원

□ 과업내용

- 외관조사 및 비파괴 검사(부재실측, 콘크리트 상태조사 등)
- 내진해석(구조해석 및 계산을 통한 평가)
- 보수·보강 방안 제시 및 개략공사비 산출(내진보강 우선순위 선정)
- 지진 안전표지판 설치(내진확인 대상 건축물)

□ 그간의 추진사항

- 2017. 7.12. : 용역계약
- 2018. 2월 : 103개소 현황조사 완료
- 2018. 3월 : 중간평가 결과

계	내진설계	내진 미설계	철거	검토중	내진비대상
103	25	34	6	33	5

□ 향후일정

- 2018. 4. 2. : 중간보고회(구청장)
 - 2018. 5. 7. : 용역준공
 - 2018. 5. : 내진성능평가 결과를 공공건축물 관리부서에 통보
- ※ 2019년 본예산 편성하여 단계별 내진 보수·보강토록 협조

1. 이륜자동차 전용 주차구획 추진계획

우리구 도심산업 활성화 및 교통환경개선을 위한 이륜차 전용주차구획을 확충(재조성)하여 보행환경을 개선하고 주차질서를 확립하고자 함

□ 이륜차 주차구획 현황 : 22개소 435면

- 동대문시장 주변(8개소) 183면
- 남대문시장 주변(7개소) 117면
- 중구청 주변(7개소) 135면

※ 구도로(12개소) : 268면, 시도로(10개소) : 167면

□ 확충계획

- 이륜자동차 전용 주차구획 설치(재조성) : 8개소 약181면

연번	위 치	주차구획	도로현황	비 고
1	을지로4가역 사잇길 (창경궁로)	약 36면 (직각주차)	너비: 5m 길이: 50m (양방통행)	중부경찰서 협의(2018.3.2.) 서울지방경찰청 규제심의 예정 ⇒ 교차로 안전지대 축소 후 설치
2	청계5가~퇴계로5가 (동호로, 4개소)	약 20면 (각도주차)	차도 7~8차선 ⇒ 5~7차선 개선 (보도 확장)	동호로 보행녹지 조성공사(공원녹지과) 2018. 7월 조성예정
3	레스케이프 호텔앞 (남대문시장10길)	약 15면 (각도주차)	차도 5차선 (편도2차선)	남대문7-2,9-2지구 도시환경정비사업 (레스케이프 호텔 신축공사) 2018. 4월 조성예정(사업시행자)
4	황학아크로타워옆 (황학동 2521)	약 12면 (직각주차)	너비 : 7~9m 길이 : 20m (양방통행)	황학아크로타워 조성시 조업주차 구역 중부경찰서 협의 완료(2017.11.28.)
5	이동노동자 쉼터옆 (세종대로 14길)	약 8면 (평행주차)	너비 : 2.5~6m (양방통행)	서울이동노동자 쉼터 예정지역 남대문경찰서 협의 완료(2018.3.9.)
6	중구청후문 (마른내로 10길)	약40면 (재조성)	너비 : 5~5.5m 길이 : 75m (양방통행)	각도주차(26면) ⇒ 직각주차(약40면) 보도내 재도색
7	남대문 진입광장 (남대문로)	약20면 (재조성)	교통섬, 보도 ⇒ 광장조성	각도주차(50면) ⇒ 각도주차(약20면) 남대문시장 진입광장 조성공사(서울시) 2018. 6월 조성예정(도로시설과)
8	명동입구 하나은행앞 (명동9길)	약30면 (직각주차)	너비 : 5.5~8m 길이 : 50m (일방통행)	명동관광특구 협의회 협의 후 설치

□ 기대효과

- 주차수요가 밀집된 지역에 주차장을 설치하여 보행환경 개선 및 주차질서 확립

1. ‘건강한 임신, 행복한 출산’ 홍보계획

임신 전 단계부터 시작하는 임신·출산·양육에 관련된 보건 의료서비스를 담당부서와 효율적으로 협력·홍보하여 안심하고 출산할 수 있는 환경을 조성하고자 함 [구청장지시사항-761('18.3.19.)]

□ 추진개요

- 기 간 : 연중
- 대 상 : 임신계획이 있는 중구 거주 부부
- 추진방법
 - 임신·출산·보육 관련부서 및 기관과 보건복지의료서비스 협업 및 공동 홍보
 - 건강관리과(임산부등록 및 관리, 안심출산교실, 고위험임산부지원 등)
 - 여성가족과(출산장려, 출산양육지원), 정신보건센터(산후우울증 등)
 - 건강가정지원센터(예비부부 교실), 다문화가족지원센터(다문화가정부부 건강검진)
 - 제일병원 및 관내 산부인과의원(임산부건강관리)

□ 세부추진계획

시기	대 상	프 로 그 램
임신전	가임 남녀 중구민 및 직장인	남녀임신준비프로그램(남녀 건강검진) - 임신준비관련 각종 임상검사 - 건강상담 및 엽산제, 영양제 보급 - 병의원 정밀검사 연계지원
임신중	임신 20주이상 임산부 및 배우자	임신준비교실, 출산준비교실 - 임신, 출산, 육아관련 정보 - 외부 전문강사 초청 교육 고위험 및 저소득 임산부 지원 홍보 - 다문화가정, 저소득가정, 청소년임산부 등
출산후	출산부 및 영유아	모유수유클리닉, 유축기 대여 - 모유수유 향상을 위한 교육 임산부 정신건강(우울증) 프로그램 운영 - 방문보건, 정신보건 상담

- 구청, 보건소 홈페이지, 블로그, 밴드, 카페에 연중 게재, 리플렛 배포 등

□ 협조사항

- 여성가족과 : 출산관련 행사 시 협업 및 공동 홍보
- 공보실 : 보도자료, 블로그, SNS 등 홍보
- 동 주민센터 : 혼인신고 시 홍보물 배포

書 面 報 告

○ 제7회 전국동시지방선거 대비 공직선거법 교육 (자치행정과)	11
○ 2018년 H-STEAM 교육 프로그램 운영 계획 (교육체육과)	12
○ 남대문시장 야간대축제 “별빛놀이터” 개최 (시장경제과)	13
○ 2018년도 「부동산 취득세」 자체 점검계획 (세무1과)	14
○ 2019년도 취약계층 에너지 복지사업계획 접수 (환경과)	15
○ 기존무허가건축물 관리대장 정비계획 (주택과)	16
○ 2018년 우리동네가꾸기 시범사업 추진 (도심재생과)	17
○ 장충체육관 교차로 녹지광장 조성 추진 (공원녹지과)	18
○ 도시환경정비사업 선제적 확정 지번 부여 추진 (토지관리과)	19
○ 2018년 국가안전대진단[옥상대형광고물 점검]결과 보고 (도시디자인과)	20
○ 보건지소 주민참여 특화사업 「허약노인을 위한 통합 건강관리」 추진 (건강도시과)	21
○ 의료관광특구 활성화를 위한 국내설명회 개최 계획 (위생과)	22
○ 전 직원 직무스트레스 관리 프로그램 운영 (의약과)	23

1. 제7회 전국동시지방선거 대비 공직선거법 교육

선거중립 의무와 「공직선거법」 시기별 제한행위 등에 대한 교육을 실시하여 원활한 업무추진과 위반사례 예방에 만전을 기하고자 함

□ 교육개요

- 일 시 : 2018. 3. 29.(목) 14:00 ~ 16:00 (2시간)
- 장 소 : 구청 7층 대강당
- 대 상 : 80명
 - 각 부서(동) 서무 및 행사, 보조사업 업무 담당자
- 강 사 : 중구선거관리위원회 지도홍보계장 문형주
- 교육내용
 - 제7회 전국동시지방선거 개관
 - 공무원의 선거중립 및 선거 관여행위 금지
 - 각종 행사개최·후원 등 선거일 60일, 90일, 상시 제한 행위 및 가능한 행위
 - 각 부서별 업무추진 관련 공직선거법 질의응답 등
- 세부 추진사항

일 정	교 육 내 용	비 고
14:00~14:05 (5′)	인사말씀	자치행정과장
14:05~15:00 (55′)	각종 행사 개최·후원, 기부행위, 홍보물 발행 관련 「공직선거법」 상 제한행위 및 사례 소개	중구선거관위 지도홍보계장
15:00~16:00 (60′)	각 부서별 업무추진 관련 공직선거법 질의·응답 등	

□ 행정사항

- 교육참가자 학습시간 2시간 인정

1. 2018년 H-STEAM 교육 프로그램 운영 계획

초등학생을 대상으로 인성교육과 창의체험이 융합된 창의·인성 교육 프로그램 (H-STEAM) 운영을 통해 인터넷 중독 및 학교 폭력을 사전에 예방하고 바른 인성을 갖춘 창의 인재를 육성하고자 함

□ H-STEAM 프로그램 개요

- **인성교육을 중심**(Human centered)으로 과학(Science), 기술(Technology), 공학(Engineering), 예술(Arts), 수학(Mathmatics)이 융합된 창의·인성 교육 프로그램
- 인터넷 중독 등 학교폭력을 예방하고 지식을 실생활에 접목하는 문제해결 증진 교육 프로그램

□ 운영개요

- 교육기간 : 2018. 3. ~ 7.(학교별 일정)
- 교육대상 : 관내 공립초 4개교 5~6학년, 218명
- ※ 작년 3개교 8개 학급에서 올해 **4개교 11개 학급으로 확대** (남산초 추가)

연번	학교명	학년	학급수(개)	인원(명)	비고
총 계			11	218	
1	신당초	6	3	62	'17년 운영
2	흥인초	6	3	64	'17년 운영
3	봉래초	5	3	60	'17년 운영
4	남산초	6	2	32	신규

- 교육주기 : 학급별 10회/ 1회 2교시(80분) 과정을 **정규수업에 편성**
- 교육방법 : H-STEAM 전문 교육기관 강사가 각 학교 교실에서 진행
- 소요예산 : 39,996천원(11개학급 × 3,636천원)
- 주요내용
 - 학생들의 흥미를 끌 수 있는 체험활동 위주의 프로그램으로 구성 (3D프린터 체험, VR 가상현실 체험, LED 전기회로 모형 만들기 등)

□ 향후일정

- 2018. 3. ~ 7. : 학교별 일정에 따라 프로그램 운영
- 2018. 7. ~ 8. : 교육경비보조금 정산 및 프로그램 만족도 조사

1. 남대문시장 야간대축제 “별빛놀이터” 개최

□ 야간대축제 개요

- 기 간 : 2018. 4월 ~ 10월 (매주 토요일 18시 ~ 22시)
- 장 소 : 남대문시장 중앙통로 구간
- 내 용 : 개장식(점등행사), 외향점포 및 노점 연장 영업, 특가 세일전, 액세서리 폴리마켓, 문화공연, 체험프로그램 등

□ 개 장 식

- 일 시 : 2018. 4. 7.(토) 19:00 (식전공연 18:30)
- 장 소 : 남대문시장 본동상가 입구
- 참석대상 : 구청장, 상인회장, 직능단체장, 상인 및 방문객 등
- 행사내용 : 점등 퍼포먼스, 축하공연, 현장 투어 및 상인격려 등
- 진행순서

구 분	시 간	세 부 내 용	비 고
식전공연	18:30~19:00 (30')	개장식 안내 및 퓨전 국악공연 '퀸'	
점등행사 및 현장투어	19:00~19:05 (5')	행사 및 내빈소개	사회자
	19:05~19:15 (10')	인사말씀	상인회장 등
	19:15~19:20 (5')	축사	구청장
	19:20~19:30 (10')	별빛 조형물 점등 퍼포먼스	구청장, 상인회장 등
현장투어	19:30~19:40 (10')	현장 투어 및 상인격려	

※ 회현역 5번 출구 앞 고보조명 설치 및 시장 대표먹거리 사진 전시(이젤)

□ 행정사항

- 포스터 부착, 리플릿 비치 등 주민대상 홍보 : 동주민센터
- 언론 및 홈페이지, 호텔 및 여행사 등 관광업계 대상 홍보 : 공보실 및 문화관광과
- 행사 가설시설물 설치협조 및 노점 등 현장질서 유지 : 가로환경과
- 개회식 폐회 후 주변 환경 정비 : 청소행정과

1. 2018년도 「부동산 취득세」 자체 점검계획

부동산 취득세 적정 과세여부 및 감면 부동산의 적격여부를 조사하여 납세자간 과세형평성을 확보하고 누락세원 발굴로 세수증대에 기여하고자 함

□ 개 요

- 추진근거 : 지방세법 제21조 및 지방세특례제한법 제178조
- 조사기간 : 2018. 2. 13. ~ 12. 31.
- 조사대상 : 2016~2017년 취득 부동산
 - 상속 미신고 부동산 412건
 - 신축·증축 부동산 1,123건
 - 비과세·감면 부동산 1,705건
- 2016·2017년 부동산 취득세 신고 현황 (단위: 건)

구 분	2016년		2017년		합 계
	개 인	법 인	개 인	법 인	
과 세 부 동 산	6,512	577	5,993	480	13,562
비과세·감면부동산	837	136	684	48	1,705

□ 추진내용

- 상속 부동산, 위법건축물 등 취득세 신고납부 미이행 중점 조사
- 신축·증축한 부동산에 대한 종과세 해당여부 조사
- 취득세감면 부동산의 감면 적격 여부를 조사하되 특히 감면 비중이 높은 주택임대사업자는 부당사용에 대한 전수조사 실시

□ 향후일정

- 2018. 4월 ~ 5월 : 비과세·감면 적격여부 조사
- 2018. 6월 ~ 7월 : 신축 및 증축 부동산 종과세 해당여부 조사
- 2018.11월 ~12월 : 과세표준 누락 및 적정세율 적용 여부 조사

1. 2019년도 취약계층 에너지 복지사업계획 접수

취약계층 대상으로 저효율 조명시설을 고효율 LED조명으로 교체하는
에너지 복지사업 추진

□ 사업개요

- 접수기간 : 2018. 3. 6. ~ 4. 20.
- 사업내용 : 취약계층 LED조명 교체비 지원
- 사업대상 : 저소득층 및 복지시설

저소득층	복지시설
국민기초생활보장법 제7조(급여의 종류) 중 생계·의료·주거급여 수급권자의 가구	사회복지사업법 제34조(사회복지시설의 설치)에 따라 설치·운영하는 시설 (노인·아동·장애인복지시설 등)

※ 2020년까지 공공기관 소유건축물 100% LED조명 교체 의무

○ 지원조건

- 복지시설 : 국비 50%, 시비 25%, 구비 25%
- 저소득층 : 국비 70%, 시비 15%, 구비 15%

○ 사업추진 절차 : 사업계획 접수('18.4월) → 사업시행('19.3월~12월)

※ 2018년도 사업추진 예정 : 2개소(필동어린이집, 장수경로당)

※ 우리 구 복지시설 LED조명 교체 현황(2017.12월말 기준)

- 교체대상 시설 : 51개소(종합복지시설 10, 노인복지시설 26, 어린이집 15)
- 교체완료 시설 : 17개소(교체율 41%, 총 13,925개 중 LED조명 5,720개)

□ 협조사항

- 복지시설 관리부서 : 미교체 시설대상 사업 홍보 및 발굴·추천
- 동 주민센터 : 저소득층 신청대상가구 적극 발굴·추천

1. 기존무허가건축물 관리대장 정비계획

기존무허가건축물 관리대장에 등재된 건물에 대하여 전수조사를 실시하여 재개발과 신축으로 철거된 건물에 대해 말소 처리하여 관리대장을 정비하고자 함

□ 정비배경

- 재개발, 신축 등으로 철거되었으나 관리대장에 존치
- 건축주의 무관심으로 건물 철거하고도 멸실 신청 미 이행
- 대장지번과 실제지번이 상이한 무허가 건물 정리 필요

□ 조사개요

- 조사기간 : 2018. 4. 15. ~ 8. 31.
- 조사대상 : 1,585건(관리대장에 등재된 모든 기존무허가건축물)
- 조 사 자 : 주택과 동담당 직원과 동주민센터 주택담당
- 조사방법 : 1차 공부상 자료 확인, 2차 현장점검
- 조사흐름도



□ 향후계획

- 2018. 4.15. ~ 6.15. : 재개발구역 내 등재된 기존무허가건물 조사
기존무허가 건물 지역 신축건물 조사
- 2018. 6.16. ~ 7.30. : 현장전수조사 실시
- 2018. 8. 1. ~ 8.31. : 조사결과에 따른 대장정비

□ 행정사항

- 전수조사 실시 ----- 주택과, 동주민센터
- 기존무허가건축물 관리대장 정비 ----- 동주민센터

1. 2018년 우리동네가꾸기 시범사업 추진

중림동, 회현동 일대 마을의 노후한 보행 및 방범·방재 환경개선 등 쾌적한 정주환경을 조성하기 위해 『우리동네가꾸기 시범사업』을 추진하고자 함

□ 추진방향

- 열악한 보행여건 및 방범이 취약한 골목길 등에 대해 안전·방범시설 확충 및 보행·경관 개선을 통해 안전마을 이미지 구축과 편의성 증진
- 설계·시공과정에 대한 지역주민 참여를 통해 마을재생의 경험을 공유하고 효율적인 재생사업 추진

□ 사업개요

- 대 상 지 : 중림동 1개소, 회현동 3개소(2017년 선정대상지 1곳 포함)
- 사업예산 : 총 10억원 (중림동 - 2.5억원, 회현동 - 7.5억원)
- 사업구간 : 주민의견 수렴을 통한 후보지 중 대상지 선정
- 주요내용 : 골목길 등 보행환경 개선, 방범·방재 예방시설, 안내표지정비 등

□ 추진경위

- 2017.12.28. : 서울역 일대 도시재생활성화계획 고시(서고시 제2017-488호)
- 2018.03.19. : 우리동네 가꾸기 시범사업 협조요청 및 예산 재배정 알림(시→구)
- 2018.03.20. : 2018년도 예산 재배정 알림(시→구)

□ 추진일정

- 2018. 3~7월 : 사업대상지 선정 및 계획 수립(도심재생과)
 - ※ 민관협력체계 구축을 통해 주민신청지역 등 후보지 발굴, 적정대상지 선정
 - ※ 기본 및 실시설계 용역 발주, 공공건축가(MP) 자문을 통한 우수한 계획안 도출
- 2018. 8~12월 : 공사 시행(도로시설과)
 - ※ 공공건축가(MP)·주민·도시재생지원센터 현장모니터링 시행

1. 장충체육관 교차로 녹지광장 조성 추진

장충체육관 앞 교차로 교통성 및 보도에 녹지광장을 조성하여 주민들에게 아름답고 편안한 녹지 환경을 제공하고자 함

□ 공사개요

- 위 치 : 장충동2가 199-4 일대
- 공사기간 : 2017. 12. 26. ~ 2018. 5. 24.
- 규 모 : 녹지광장 조성
- 공 사 비 : 243,911천원 (도급비 166, 관급비 45, 이전비 33백만원)
- 사업내용 : 아스콘 철거, 경계석 등 설치, 녹지광장 조성, 장송 이식

□ 추진경과

- 2016. 8. ~ 12. : 기본 및 실시설계 용역
- 2017. 7. : 서울지방경찰청 교통안전시설 심의(보류)
- 2017. 9. : 서울지방경찰청 교통안전시설 심의(가결)
- 2017. 10. : 市 설계심의 區 계약심사
- 2017. 11. : 공사발주

□ 추진현황

- 2018. 3. 6.~10. : 기존 우회도로 철거
- 2018. 3.12.~16. : 소나무 이식
- 2018. 3.19.~22. : 경계석 및 측구 설치

□ 향후계획

- 2018. 4. ~ 5. : 광장 포장 및 수목 · 초화류 식재

□ 위치도 및 현황사진



1. 도시환경정비사업 선제적 확정 지번 부여 추진

종전 도시환경정비 사업완료 시 지번 부여로 지번의 연속성 결여됨에 따라, 사업 초기 단계인 정비구역지정 시 소관청이 직접 선제적·순차적으로 지번을 부여함으로써 주민에게 고품질 토지행정서비스를 제공하고자 함

□ 추진개요

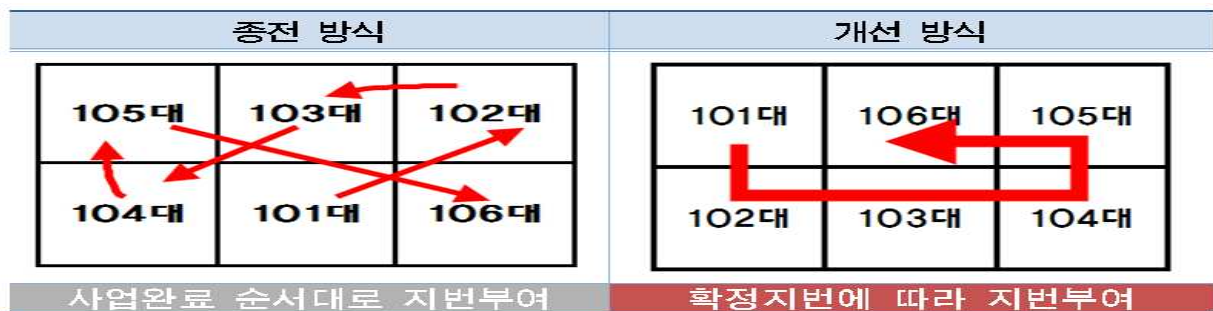
- 추진대상 : 세운재정비촉진지구 외 17개 구역
- 부여방법 : 법정동별로 북서에서 남동으로 순차적 부여(사업시행자 신청)
- 시 행 일 : 2018. 3. 27.(화)

□ 현황 및 문제점

- 지구별로 사업 진행 속도를 달리하고 있으나, 사업완료 시점에 확정 지번 부여로 지번의 연속성 결여
- 인·허가 및 분양계약 등에 종전 지번 사용으로 주민 혼란 초래

□ 개선방법

- 도시환경정비구역 지정 시 소관청이 직접 부여방법에 따라 지번 부여
- 개선 전·후



- 개선 결과 : 확정 지번 227건 부여 (18개 구역)

□ 기대효과

- 주민의 불편사항을 직접 찾아 제공하는 창의 행정 구현
- 지적공부의 효율적 관리 및 주민의 재산권 보호

□ 행정사항

- 사업시행자에 인·허가 등에 확정 지번 사용토록 안내(도심재생과)
- 지적확정측량업무 추진 시 확정 지번 사용(한국국토정보공사)

1. 2018년 국가안전대진단[옥상대형광고물 점검]결과 보고

2018년 국가안전대진단 추진과 연계하여 관내 옥상대형광고물에 대한 특별안전점검을 실시하고 그 결과를 보고드립니다

□ 안전점검 개요

- 추진기간 : 2018. 2. 5. ~ 4. 13. (68일간)
- 점검대상 : 옥상대형광고물 108개소
- 점검방법 : 민관합동점검(육안 및 서울시 안전점검 체크리스트에 의한 점검)
- 점검반 편성
 - 자체점검반 : 광고물관리팀장 외 3명
 - 전문가점검반 : (사)서울특별시옥외광고협회 직원 2명
- 소요예산 : 3,277천원[구비]

□ 점검실적

- 점검기간 : 2018. 2. 5. ~ 3. 20.

소유구분 \ 점검실적	점검 대상	점 검 실 적					비고
		계	공무원	민관합동	소유자 공무원	자체점검 (시설관리자)	
계	108	108		108			100% 점검
민간시설	108	108		108			

□ 주요 지적사항

- 총 108개소 중 33개소 (30.5%) (단위:개소)

합계	기초부분	철골부분	전기설비 불량	페인트 상태	건물상태	기타
33		26	6	1		

□ 향후계획

- 적출된 주요 지적사항 광고주에 시정명령 및 사후관리 철저

1. 보건지소 주민참여 특화사업 「허약노인을 위한 통합 건강관리」 추진

장기요양단계로 진입 가능성이 높은 고위험군인 허약노인에게 집중적이고 포괄적인 맞춤형 건강관리서비스를 제공하여 장애발생을 예방하고자 함

□ 사업개요

- 대상 : 관내 65세 이상 어르신 1,000명(중구 허약노인 추정인구 2,000여명)
- 기간 : 3월~12월(상하반기 2회 진행)
- 내용 : 보건지소 건강지도자에 의한 허약노인 발굴조사, 전문가에 의한 포괄적 노인기능평가(CGA), 대상별 맞춤형 중재프로그램 제공, 성과평가

□ 추진과정

사전교육 및 실행계획 수립	• 사업 수행 전 교육 : 보건지소 3개소 및 협업부서 • 실행계획 수립 : 보건지소, 방문간호, 어르신건강증진센터
건강지도자 역량강화 교육	• 주민참여를 위해 건강위원회, 건강지도자, 건강소모임 등 사업안내 • 조사 설문지 파일럿 테스트, 악력기 사용법 등 교육
주민참여 허약노인 발굴조사	• 보건지소별 100명 이상 「허약 스크리닝 조사 설문지」를 이용하여 주요지표 측정(중구 전체 65세이상 노인 스크리닝 1,000명 목표)
전문가 포괄적 노인기능 평가 (CGA)	• 허약/전허약/칩거에 해당하는 경우 전문가에 의한 평가 실시 • 「포괄적 노인기능평가 조사 설문지」를 이용하여 측정 • 맞춤형 중재프로그램 분류
허약노인 중재 프로그램	• 전문가 포괄적 노인기능 평가 완료자에게 중재 프로그램 제공 - 영양 : 12주 영양보충제 지급 및 상담 프로토콜 개발 수행 - 운동 : 각 보건지소 운동담당자가 프로토콜 개발수행 - 방문간호 : ‘집중관리군(8회이상 방문)’ 프로토콜 준수 - 사회지지 : 건강지도자를 중심으로 지역주민 토의를 통해 개발
성과평가	• 스크리닝 대상자(1차) 500명에게 결과지표를 추적조사(6개월) • 중재프로그램 완료자 300명에게 사전사후 평가를 실시(3개월)

□ 참여기관

- 성공회대사회복지연구소, 보건지소3개소, 방문간호사, 어르신건강증진센터

□ 기대효과

- 보건지소 주민참여 사업의 활성화 및 중구 내 허약노인의 장애발생 예방
- 각기 산재되어 추진중인 보건소 노인 건강관리 사업의 통합관리 체계 구축

1. 의료관광특구 활성화를 위한 국내설명회 개최 계획

국내 거주 외국인 및 외국인 관광객 대상으로 외국인환자 유치 등록 의료기관이 각 분야의 의료체험 및 현장상담 진행, 홍보물 배부 등을 통해 외국인환자 유치에 기여하고자 함

□ 행사개요

- 행 사 명 : Jung-gu Happy Medical Tourism Festival
- 일 시 : 2018. 4. 6.(금) 11:00~16:00
- 장 소 : 남산골 한옥마을 광장(서울특별시 중구 퇴계로34길 28)
- 대 상 : 국내 거주 외국인 및 외국인 관광객
- 참가기관 : 총 20개소(의료기관 19개소 및 에이전시 1개소)
 - 서울백병원, 제일병원, 차여성의원, 세브란스체크업의원 등 20개소
- 내 용
 - 의료기관별로 홍보부스를 설치하여 각 분야의 의료홍보 및 상담
 - 의료서비스 체험 실시, 리플릿 및 홍보물품 배부
 - 이벤트 부스 운영

□ 홍보 및 협조사항(각 부서별)

- 의료기관 및 에이전시가 각자 네트워크 활용하여 외국인관광객 모집 홍보
- 음식점 및 호텔에 홍보 협조 공문 발송 후 포스터 부착 : 위생과
- 명동 유네스코길 가로등 배너 설치 허가 신청 : 도시디자인과
- 중구청 및 중구보건소 홈페이지 포스터 게시 요청 : 전산정보과
- 다문화가족지원센터에 홍보 요청 : 여성가족과 등

□ 향후계획

- 의료관광 국외(국가별) 홍보 (8월 중)
 - 러시아 및 카자흐스탄 : 거리 빌보드 광고, 몽골 및 베트남 : TV광고등
- 해외 의사 연수 팸투어 개최 (9월 중) 및 해외 의료봉사 (11월 중)

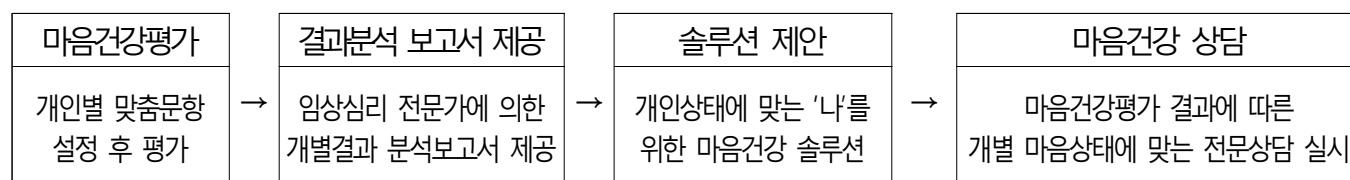
1. 전 직원 직무스트레스 관리 프로그램 운영

직원의 개인 및 조직 스트레스에 대해 인지하고 이에 따른 적절한 대처 방안을 통해 스스로 어려움을 극복하고 조절할 수 있도록 관리 프로그램을 운영하여 건강하고 행복한 직장환경을 만들고자 함

□ 추진개요

- 대상 : 약 1,200명(중구청 직원 전체)
- 기간 : 2018. 4. ~ 7.
- 내용 : 마음건강 위험군 선별 및 유소견자 전문기관을 통한 지속 관리
- 방법 : 온라인 검진(새울 행정)
 - 강북삼성병원 기업정신연구소 『심케어 온라인 마음평가』 프로그램

□ 운영체계



□ 추진일정

기 간	추진내용	비 고
4. 2.~ 4. 6.	검사명단 확보 및 예약번호 문자발송	전부서 협조공문 발송→검사자 명단취합
4. 9.~ 4.20.	온라인 마음건강 검사 실시	새울 행정포털시스템 연계
4.23.~ 4.30.	마음건강 분석보고서 제공	소속부서로 우편발송, 개별 제공
5월 ~ 7월	사후관리 및 조직분석 결과보고	· 유소견자 : 전문상담 제공 (4회) · 일반직원 : 명상프로그램 참여 보건소 정신건강상담실 사전예약 상담 · 조직분석 결과보고회 개최

□ 행정사항

- 전부서 : 전 직원 검사누락 없이 적극 참여 협조